

# Årsredovisning

för

## Byggaren 3 Fastighets AB

556847-2715

Räkenskapsåret


2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Byggaren 3 Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm 2024-04-17

  
Kent Johannesson

Kopiens likhet med originalet  
bestyrkes

2024-04-26 Maria Kuznetsov 1 (10)

2024043019406

# Årsredovisning

för

## Byggaren 3 Fastighets AB

556847-2715

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Byggaren 3 Fastighets AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

#### Ägarförhållanden

Byggaren 3 Fastighets AB är sedan 2017 ett helägt dotterbolag till Hässleholms Industribyggnads AB (556075-1306). Bolaget har sitt säte i Hässleholms kommun.

#### Ägardirektiv

Bolaget skall drivas enligt affärsmässiga marknadsorienterade grunder med iakttagande av det kommunala ändamålet för verksamheten.

#### Affärsidé

Bolagets ändamål är att äga och förvalta fastigheter och bedriva projektutveckling inom Hässleholms kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

#### Löpande verksamhet

Bolaget förvaltar samt utför fastighetsskötsel inom fastigheten Byggaren 3, Hässleholm.

#### Övrig information

Byggaren 3 Fastighets AB erhöll hösten 2019 certifiering enligt Green Building hos SGBC, Sweden Green Building Council. För certifiering krävs en verifierat minskad energianvändning med minst 25% gentemot fastställt referensår (2015), vilket verifierades till SGBC under 2022.

HIBAB finansierar tillsvidare bolagets lånebehov.

2024043019408

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	2 807	2 643	2 560	2 473
Resultat efter finansiella poster	691	683	707	303
Balansomslutning	16 985	20 716	20 786	22 387
Soliditet (%)	21,3	15,9	13,3	9,8
Avkastning på totalt kap. (%)	7,5	5,2	4,9	3,3
Avkastning på eget kap. (%)	19,1	20,7	25,7	13,8

#### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50	2 706	545	<b>3 301</b>
Utdelning		545	-545	<b>0</b>
Årets resultat			312	<b>312</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>3 251</b>	<b>312</b>	<b>3 612</b>

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 250 638
årets vinst	311 596
	<b>3 562 234</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

	3 562 234
--	-----------

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstdispositionen

Styrelsen har föreslagit att bolaget ska lämna koncernbidrag med 300 tkr till moderbolaget. Det föreslagna koncernbidraget har redovisats i resultaträkningen som bokslutsdisposition och i balansräkningen som en skuld till koncernföretag. Lämnat koncernbidrag reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likadeles betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att det föreslagna koncernbidraget ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Det föreslagna koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyntill vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2-3 st Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		2 807	2 643
Övriga rörelseintäkter		31	0
		<b>2 838</b>	<b>2 643</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 042	-937
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-659	-659
		<b>-1 701</b>	<b>-1 596</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 137</b>	<b>1 047</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136	38
Räntekostnader och liknande resultatposter		-582	-402
		<b>-446</b>	<b>-364</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>691</b>	<b>683</b>
Bokslutsdispositioner		-300	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>391</b>	<b>683</b>
Skatt på årets resultat	2	-79	-138
<b>Årets resultat</b>		<b>312</b>	<b>545</b>

2024043019409

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

14 231

14 890

**14 231**

**14 890**

**Summa anläggningstillgångar**

**14 231**

**14 890**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar

119

0

Övriga kortfristiga fordringar

213

228

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14

13

**346**

**241**

*Kassa och bank*

2 409

5 586

**Summa omsättningstillgångar**

**2 754**

**5 826**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**16 985**

**20 716**

2024043019410

## Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

**50**

**50**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

3 251

2 706

Årets resultat

312

545

**3 562**

**3 251**

**Summa eget kapital**

**3 612**

**3 301**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

4

96

164

**Summa avsättningar**

**96**

**164**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

6

11 807

13 807

**Summa långfristiga skulder**

**11 807**

**13 807**

#### Kortfristiga skulder

5

Leverantörsskulder

55

41

Skulder till koncernföretag

300

3 000

Skulder till kommunen och närstående företag

23

21

Aktuella skatteskulder

0

14

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 092

369

**Summa kortfristiga skulder**

**1 470**

**3 445**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 985**

**20 716**

2024043019411

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Byggnad, stomme,	100
Yttertak, papp	30
Fasad, tegel	25
Ytskikt	20
Installation	20
Markanläggning	20

Har en materiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre bedömt marknasvärde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

## Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-146	-206
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	68	68
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-78</b>	<b>-138</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		390		683
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-80	20,60	-141
Skatteeffekt av skillnad mellan planenlig och skattemässiga avskrivningar		-68		-68
Uppskjuten skatt pga temporära skillnader byggnader		68		68
Skatteeffekt av ej avdragsgill kostnad		-2		-1
Skattereduktion förnybar el		4		4
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,02</b>	<b>-78</b>	<b>20,23</b>	<b>-138</b>

## Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 297	20 297
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 297</b>	<b>20 297</b>
Ingående avskrivningar	-5 407	-4 748
Årets avskrivningar	-659	-659
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 066</b>	<b>-5 407</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 231</b>	<b>14 890</b>

## Not 4 Uppskjuten skatteskuld

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	-164	-231
Förändringa av uppskjuten skatt	68	68
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>-96</b>	<b>-163</b>

2024043019414

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets skuld till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Företagets skuld till koncernföretag	-11 807	-13 807
	<b>-11 807</b>	<b>-13 807</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Företagets skuld till koncernföretag	-300	-3 000
	<b>-300</b>	<b>-3 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Skuld till moderbolag Hässleholms Industribyggnads AB</b>		
Ingående balans	-13 807	-16 807
Amortering	2 000	0
Omklassificering	0	3 000
<b>Utgående balans</b>	<b>-11 807</b>	<b>-13 807</b>

2024043019415

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma 2024-03-13 för fastställelse.

Hässleholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Stefan Larsson  
Ordförande

Susanne Lottsfeldt

Christer Caesar

Thomas Haraldsson

Thomas Lindell

Ulf Nilsson

Lina Bengtsson

Kent Johannesson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Martin Troedsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

BYGGAREN 3 FASTIGHETS AB 556847-2715 Sverige

2024043019416

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Thomas Johannesson

Kent Johannesson

VD

kent.johannesson@hassleholm.se

+46451268166

2024-02-14 07:32:37 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 78.69.2.230

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: STEFAN LARSSON

Stefan Larsson

Ordförande

stefan.larsson@hassleholm.se

+46451268250

2024-02-14 14:07:00 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 193.183.49.71

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER CAESAR

Christer Caesar

Vice ordförande

christer.a.caesar@hassleholm.se

+46705449227

2024-02-14 14:11:51 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 193.183.49.71

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LINA BENGTTSSON

Lina Bengtsson

Ledamot

lina.m.bengtsson@hassleholm.se

+46709318300

2024-02-14 14:08:42 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 193.183.49.71

2024043019417

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Susanne Margareta Lottsfeldt

Susanne Lottsfeldt

Ledamot

susanne.lottsfeldt@hassleholm.se

+46733461760

2024-02-14 14:10:13 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 83.187.165.183

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: THOMAS LINDELL

Thomas Lindell

Ledamot

thomas.lindell@hassleholm.se

+46733681430

2024-02-14 14:18:18 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 193.183.49.71

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULF NILSSON

Ulf Nilsson

Ledamot

ulf.b.nilsson@hassleholm.se

+46733665725

2024-02-14 14:09:52 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 193.183.49.71

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: THOMAS HARALDSSON

Thomas Haraldsson

Ledamot

thomas.haraldsson@hassleholm.se

+46709993990

2024-02-14 14:07:32 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 193.183.49.71

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Martin Hugo Troedsson

Martin Troedsson

Auktoriserad revisor

martin.troedsson@pwc.com

+46709295494

2024-02-16 09:35:35 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 84.17.219.58

2024-04-26 *Maria Herrstedt*

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggaren 3 Fastighets AB, org.nr 556847-2715

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggaren 3 Fastighets AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggaren 3 Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Byggaren 3 Fastighets AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggaren 3 Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggaren 3 Fastighets AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggaren 3 Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Martin Troedsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2024-02-16 09:36:17 UTC*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Martin Hugo Troedsson

Datum

Martin Troedsson

Leveranskanal: E-post

2024043019420

2024-01-26 *Mona Hesselton*

Lekmannarevisorerna

2024-02-21

i Byggaren 3 Fastighets AB,

Hässleholms kommun

Till årsstämman i  
Byggaren 3 Fastighets AB  
organisationsnummer 556847-2715  
Till fullmäktige i Hässleholms kommun

### Granskningsrapport för år 2023

Vi, av fullmäktige i Hässleholms kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Byggaren 3 Fastighets AB:s verksamhet.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ansvarar för att granska verksamhet och intern kontroll samt pröva om verksamheten bedrivits enligt fullmäktiges uppdrag och mål samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionsred i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Vi har granskat följsamheten till ägardirektiven och bolagets måluppfyllelse.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

Hässleholm 2024-02-21

Emil Nilsson

Christer Karlsson

Berit Wirödal

2024043019422

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Berit Marianne Wirödal

Undertecknare 1

Serlenummer: 19380525xxxx

IP: 2.70.xxx.xxx

2024-02-21 09:06:06 UTC



## EMIL NILSSON

Undertecknare 1

Serlenummer: 19840919xxxx

IP: 79.138.xxx.xxx

2024-02-21 13:02:34 UTC



## CHRISTER KARLSSON

Undertecknare 1

Serlenummer: 19460918xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2024-02-21 13:16:28 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datargenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 5PY4X-MIZBEP-000D5-6DJH4-CX56U-ZBPA1