

Årsredovisning
för
Lilla Eken Väst AB
556758-6564

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Ordasi, Styrelseledamot
2024-07-09

Styrelsen för Lilla Eken Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling samt förvalta vädepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sålt av dotterbolaget Ordasi Bostad AB 556714-6328.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	120	0	0
Resultat efter finansiella poster	-109	-3 233	1 972	-29
Soliditet (%)	63	99	100	97

Omsättningsminskningen förklaras av att bolaget har varit vilande under räkenskapsåret 2023.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 639 702	-3 244 993	494 709
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-350 000		-350 000
Balanseras i ny räkning		-3 244 993	3 244 993	0
Erhållna aktieägartillskott		79 633		79 633
Årets resultat			-109 487	-109 487
Belopp vid årets utgång	100 000	124 342	-109 487	114 855

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 79 633 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 342
årets förlust	-109 487
	14 855
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 855
	14 855

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	120 001
Övriga rörelseintäkter		0	2 312
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	122 313
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-104 058	-32 438
Personalkostnader		-5 354	0
Summa rörelsekostnader		-109 412	-32 439
Rörelseresultat		-109 412	89 874
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-3 348 000	30 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-4 550
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	-357
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		3 348 000	-3 348 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77	0
Summa finansiella poster		-75	-3 322 907
Resultat efter finansiella poster		-109 487	-3 233 033
Resultat före skatt		-109 487	-3 233 033
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-11 960
Årets resultat		-109 487	-3 244 993

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	102 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	102 000
Summa anläggningstillgångar		0	102 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	325 159
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		40 000	40 000
Övriga fordringar		129 060	181
Summa kortfristiga fordringar		169 060	365 340

Kassa och bank

Kassa och bank		12 935	82 374
Summa kassa och bank		12 935	82 374
Summa omsättningstillgångar		181 995	447 714

SUMMA TILLGÅNGAR

181 995

549 714

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

124 342

3 639 702

Årets resultat

-109 487

-3 244 993

Summa fritt eget kapital

14 855

394 709

Summa eget kapital

114 855

494 709

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

180

0

Skatteskulder

11 960

11 960

Övriga skulder

50 000

38 045

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

67 140

55 005

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

181 995

549 714

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Anticiperad utdelning	0	30 000
	0	30 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 450 000	3 850 000
Försäljningar	-3 450 000	0
Aktieägartillskott	0	-400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 450 000
Ingående nedskrivningar	-3 348 000	0
Återförda nedskrivningar	3 348 000	0
Årets nedskrivningar	0	-3 348 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-3 348 000
Utgående redovisat värde	0	102 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	12 500
Försäljningar	0	-12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kungälv 2024-06-28

Andreas Ordasi
Andreas Ordasi

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

WeAudit Sweden AB

Mikael Gustavsson
Mikael Gustavsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lilla Eken Väst AB

Org.nr 556758-6564

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lilla Eken Väst AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lilla Eken Väst ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lilla Eken Väst AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lilla Eken Väst AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lilla Eken Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2024-06-28

WeAudit Sweden AB

Mikael Gustavsson

Mikael Gustavsson

Auktoriserad revisor