

# Årsredovisning

## Morsing Invest AB

Organisationsnummer: 559352-3342  
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Hägersten

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Christoffer Stefan Roland Morsing  
Styrelseledamot  
2025-04-02

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets tredje räkenskapsår. Mycket av arbetet har lagt på att identifiera och bearbeta kunder och marknaden, vilket har resulterat i ett planerat överskott.

Styrelsen ser ljusst på framtiden och de engagemang som föreligger bolaget framöver.

### Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-09 -2022-12-31
Nettoomsättning (kr)	599 998	429 998	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	469 493	373 438	1 140 000
Soliditet (%)	87,6	92,2	80,7

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 140 000</b>	<b>222 648</b>	<b>1 387 648</b>
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		222 648	-222 648	0
Årets resultat			278 382	278 382
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 162 648</b>	<b>278 382</b>	<b>1 466 030</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 162 648
Årets resultat	278 382
<b>Medel att disponera</b>	<b>1 441 030</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

### Förslag till utdelning

Utdelning	200 000
<b>Summa utdelning</b>	<b>200 000</b>
Balanseras i ny räkning	1 241 030
<b>Summa</b>	<b>1 441 030</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		599 998	429 998
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>599 998</b>	<b>429 998</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-36 412	-28 985
Personalkostnader	2	-92 511	-27 475
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-128 923</b>	<b>-56 460</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>471 075</b>	<b>373 538</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 617	-103
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 582</b>	<b>-100</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>469 493</b>	<b>373 438</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-118 000	-93 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-118 000</b>	<b>-93 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>351 493</b>	<b>280 438</b>
Skatt på årets resultat		-73 111	-57 790
<b>Årets resultat</b>		<b>278 382</b>	<b>222 648</b>

## Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 440 900	1 440 900
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 440 900</b>	<b>1 440 900</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 440 900</b>	<b>1 440 900</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		423 000	125 000
Övriga fordringar		497	897
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>423 497</b>	<b>125 897</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		332	17 754
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>332</b>	<b>17 754</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>423 829</b>	<b>143 651</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 864 729</b>	<b>1 584 551</b>

## Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 162 648	1 140 000
Årets resultat		278 382	222 648
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 441 030</b>	<b>1 362 648</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 466 030</b>	<b>1 387 648</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		211 000	93 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>211 000</b>	<b>93 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 153	3 356
Skatteskulder		130 901	57 790
Övriga skulder		50 645	42 757
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>187 699</b>	<b>103 903</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 864 729</b>	<b>1 584 551</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade sedan föregående år.

### Not 2. Medelantal anställda

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Medelantal anställda	1	1

### Not 3. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 440 900	1 440 900
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 440 900</b>	<b>1 440 900</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 440 900</b>	<b>1 440 900</b>

*Christoffer Stefan Roland Morsing*  
Christoffer Stefan Roland Morsing  
Ledamot  
2025-04-02