

Årsredovisning

Digitala Mäklarhuset Sverige AB

Organisationsnummer: 559072-5841
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Simon Boström
Styrelseledamot
2023-06-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighets och it- branschen, äger och förvaltar värdepapper samt fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning (kr)	209 794	230 616	224 055	275 537
Resultat efter finansiella poster (kr)	106 922	14 900	-40 932	79 319
Soliditet (%)	28,4	17,4	21,0	27,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	59 413	14 900	124 313
Balanseras i ny räkning		14 900	-14 900	0
Årets resultat			106 922	106 922
Belopp vid årets utgång	50 000	74 313	106 922	231 235

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	74 313
Årets resultat	106 922
Summa	181 235

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	181 235
Summa	181 235

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning	1	209 794	230 616
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		209 794	230 616
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-178 456	-157 738
Personalkostnader	2	-1 180	-42 404
Summa rörelsekostnader		-179 636	-200 142
Rörelseresultat		30 158	30 474
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		92 276	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 512	-15 574
Summa finansiella poster		76 764	-15 574
Resultat efter finansiella poster		106 922	14 900
Resultat före skatt		106 922	14 900
Årets resultat		106 922	14 900

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	32 887	480 564
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 887	480 564
Summa anläggningstillgångar		32 887	480 564
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 330	5 836
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 600	0
Summa kortfristiga fordringar		14 930	5 836
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		546 840	0
Summa kortfristiga placeringar		546 840	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		218 642	228 669
Summa kassa och bank		218 642	228 669
Summa omsättningstillgångar		780 412	234 505
SUMMA TILLGÅNGAR		813 299	715 069

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		74 313	59 413
Årets resultat		106 922	14 900
Summa fritt eget kapital		181 235	74 313
Summa eget kapital		231 235	124 313
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		150 000	250 000
Övriga skulder till kreditinstitut		54 163	0
Summa långfristiga skulder		204 163	250 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 210	3 879
Skatteskulder		0	277
Övriga skulder		365 691	331 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		377 901	340 756
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		813 299	715 069

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag till fast pris enligt huvudregeln i BFNAR 2016:10, s.k. "successiv vinstavräkning". Färdigställandegraden beräknas som per balansdagen nedlagda utgifter i förhållande till totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget.

Not 2. Medelantal anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantal anställda	1	1

Not 3. Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	480 564	480 564
Inköp	6 887	0
Försäljningar	-454 564	0
Utgående anskaffningsvärden	32 887	480 564
Redovisat värde	32 887	480 564

Stockholm

Simon Boström
Simon Boström
2023-06-16