

Årsredovisning
för
KA Kalsleröd förvaltning AB
559352-7434

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristoffer Andreasson, Styrelseledamot
2025-10-29

Styrelsen för KA Kalseröd förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar (20%) i bolaget Orust Hålslagning & Förvaltning AB, 559116-9700 som är moderbolag till det helägda dotterbolaget Bopec Väst AB, 559115-0197. Bolaget förvaltar även andelar (20%) i Svanesund 2:37 fastighetsförvaltning AB.

Företaget har sitt säte i Orust kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	11	96	304	0
Soliditet (%)	99,2	98,8	99,7	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	228 516	91 589	345 105
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-70 000		-70 000
Balanseras i ny räkning		91 589	-91 589	0
Årets resultat			8 859	8 859
Belopp vid årets utgång	25 000	250 105	8 859	283 964

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	250 105
årets vinst	8 859
	258 964

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (10 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	8 964
	258 964

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-590	-540
Summa rörelsekostnader		-590	-540
Rörelseresultat		-590	-540
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2	0	75 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 891	21 475
Räntekostnader och liknande resultatposter		-123	-35
Summa finansiella poster		11 768	96 440
Resultat efter finansiella poster		11 178	95 900
Resultat före skatt		11 178	95 900
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 319	-4 311
Årets resultat		8 859	91 589

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	16 667	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	225 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	16 667
Andra långfristiga fordringar	6	0	225 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		241 667	241 667
Summa anläggningstillgångar		241 667	241 667

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		11	50 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	16 477
Summa kortfristiga fordringar		11	66 477

Kassa och bank

Kassa och bank		44 605	41 272
Summa kassa och bank		44 605	41 272
Summa omsättningstillgångar		44 616	107 749

SUMMA TILLGÅNGAR

286 283

349 416

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

250 105

228 516

Årets resultat

8 859

91 589

Summa fritt eget kapital

258 964

320 105

Summa eget kapital

283 964

345 105

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 319

4 311

Summa kortfristiga skulder

2 319

4 311

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

286 283

349 416

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Erhållna utdelningar	75 000 75 000	75 000 75 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	16 667	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 667	0
Utgående redovisat värde	16 667	0

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	225 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	225 000	0
Utgående redovisat värde	225 000	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 667	16 667
Omklassificeringar	-16 667	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	16 667
Utgående redovisat värde	0	16 667

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	275 000
Avgående fordringar	0	-50 000
Omklassificeringar	-225 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	225 000
Utgående redovisat värde	0	225 000

Årsredovisningen beslutades 2025-10-27

Kristoffer Andreasson
Kristoffer Andreasson

2025-10-27