

Årsredovisning för  
**Stentorpet Förvaltning AB**

559250-2529

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jonas Andersson  
Styrelseledamot

2026-04-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stentorpet Förvaltning AB, 559250-2529, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2020 och har sitt säte i Stockholm. Företaget bedriver verksamhet inom skogsförvaltning.

Företaget är ett dotterföretag till Kroksjö Invest AB (559164-4223).

Företaget har anlitat en Auktoriserad Redovisningskonsult FAR från redovisningsbyrån S-ekonomi AB som en del av kvalitetssäkringen av den finansiella informationen.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			36 000	332 997
Resultat efter finansiella poster	-245 592	-380 177	-281 922	-109 136
Soliditet %	0,8	0,8	0,6	0,5

#### Kommentar till flerårsöversikt

Likt föregående år har ingen avverkning skett under året och därav är det ingen nettoomsättning under 2025.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	422 888	-380 177
Balanseras i ny räkning		-380 177	380 177
Vinstutdelning		0	
Erhållna aktieägartillskott		240 001	
Årets resultat			-245 592
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>282 712</b>	<b>-245 592</b>

#### Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 040 000 kr (800 000 kr).

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	282 712
Årets resultat	-245 592
<b>Summa</b>	<b>37 120</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	37 119
<b>Summa</b>	<b>37 119</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		12 839	14 175
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 839</b>	<b>14 175</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-170 006	-315 017
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 074	-96 782
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-278 080</b>	<b>-411 799</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-265 241</b>	<b>-397 624</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		19 555	17 581
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	96	176
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2	-310
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19 649</b>	<b>17 447</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-245 592</b>	<b>-380 177</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-245 592</b>	<b>-380 177</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-245 592</b>	<b>-380 177</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	7 998 985	7 902 975
Inventarier, verktyg och installationer	6	36 612	46 375
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 035 597</b>	<b>7 949 350</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 035 597</b>	<b>7 949 350</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		16 091	20 456
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 658	7 477
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 749</b>	<b>27 933</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		48 899	74 230
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>48 899</b>	<b>74 230</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>72 648</b>	<b>102 163</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 108 245</b>	<b>8 051 513</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		282 712	422 888
Årets resultat		-245 592	-380 177
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>37 120</b>	<b>42 711</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>62 120</b>	<b>67 711</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		16 488	74 257
Skulder till koncernföretag		3 646 000	3 564 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 314 590	4 314 590
Övriga skulder		64 115	24 373
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 932	6 582
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 046 125</b>	<b>7 983 802</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 108 245</b>	<b>8 051 513</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

---

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Företaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

#### Kommentar till not

Företaget har inte haft några ränteintäkter från koncernföretag under räkenskapsåret.

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

#### Kommentar till not

Företaget har inte haft några räntekostnader från koncernföretag under räkenskapsåret.

### Not 5 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 169 783	7 852 669
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	194 321	317 114
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 364 104</b>	<b>8 169 783</b>
Ingående avskrivningar	-266 808	-172 467
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-98 311	-94 341
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-365 119</b>	<b>-266 808</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 998 985</b>	<b>7 902 975</b>

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 816	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		48 816
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>48 816</b>	<b>48 816</b>
Ingående avskrivningar	-2 441	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-9 763	-2 441
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 204</b>	<b>-2 441</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>36 612</b>	<b>46 375</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-22

Stockholm

*Jonas Andersson*

Jonas Andersson  
Styrelseledamot

2026-04-22

Datum