

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01-2024-12-31

för

Awaze AB

Org. Nr. 556412-7875

202509250449

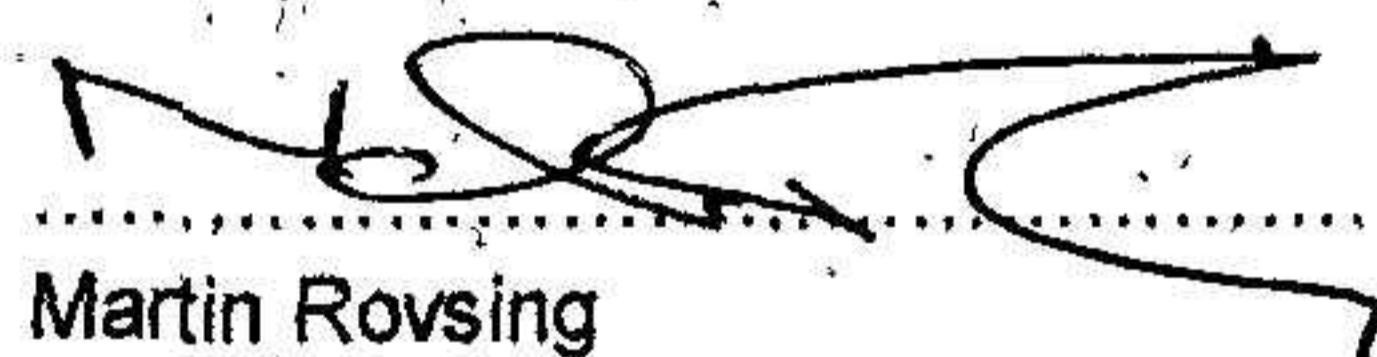
Innehåll

Sida

| | |
|--------------------------|---|
| - förvaltningsberättelse | 1 |
| - resultaträkningar | 3 |
| - balansräkningar | 4 |
| - tilläggsupplysningar | 6 |
| - underskrifter | 9 |

Undertecknad styrelseledamot i Awaze AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagstämma den 19 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Den 19/6 2025


.....
Martin Roving

2025092504450

Awaze AB
556412-7875

STYRELSEN FÅR HÄRMED AVLÄMNA ÅRSREDOVISNING
FÖR RÅKENSKAPSÅRET 2024-01-01 - 2024-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Awaze AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.
Årsredovisning är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr.). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Verksamheten

Awaze AB ansvarar för, att för Awaze A/S räkning, bygga upp den svenska sommarhusportföljen åt
Awaze A/S. Awaze AB förmedlar även Awaze A/S sommarhusprodukter i hela Europa på den
svenska marknaden.
Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Awaze A/S, SE-nr 17484575, Köpenhamn, Danmark,
och ingår i Awaze gruppen. Bolagets yttersta moderbolag är Platinum Equity LLC, USA.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Ingen väsentliga händelser efter räkenskapsåret.

Awaze AB
556412-7875

Flerårsöveersikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning (tkr) | 16.608 | 17.892 | 17.015 | 22.045 | 20.478 | 28.657 |
| Resultat e. Finansiella poster (tkr) | 2.376 | 3.335 | 3.472 | 2.094 | 695 | 1.921 |
| Soliditet* | 53% | 86% | 89% | 72% | 51% | 41% |

* Justerat eget kapital / Balansomslutning

Forändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Total |
|--|--------------|------------|---------------------|----------------|-------------|
| Belopp vid årets ingång | 100.000 | 20.000 | 14.833.905 | 2.649.338 | 17.603.243 |
| Resultatdisposition enligt beslut vid årets årsstämma: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 0 | 2.649.338 | -2.649.338 | 0 |
| Utdelning | 0 | 0 | -17.000.000 | 0 | -17.000.000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | 1.911.708 | 1.911.708 |
| Belopp vid årets utgång | 100.000 | 20.000 | 483.243 | 1.911.708 | 2.514.951 |

Förslag till disposition av bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):
balanserade vinstmedel från föregående år
årets vinst

483.243
1.911.708
2.394.951

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

Awaze AB
556412-7875

RESULTATRAKNINGAR

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m | | | |
| Nettoomsättning | 1 | 16.607.989 | 17.892.304 |
| | | <u>16.607.989</u> | <u>17.892.304</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -3.481.546 | -3.770.780 |
| Personalkostnader | 2 | <u>-11.616.625</u> | <u>-12.745.121</u> |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | 4 | - | - |
| | | <u>-15.098.171</u> | <u>-16.515.901</u> |
| Rörelseresultat | | 1.509.818 | 1.376.403 |
| Resultat från finansiella investeringar | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 1.204.850 | 1.958.833 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | <u>-338.470</u> | <u>-363</u> |
| | | 866.380 | 1.958.470 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2.376.198 | 3.334.873 |
| Resultat före skatt | | 2.376.198 | 3.334.873 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -490.633 | -685.535 |
| Justering av föregående års skatt | | 26.143 | - |
| Årets resultat | | 1.911.708 | 2.649.338 |

Awaze AB
556412-7875

BALANSRÄKNING

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | - | - |
| Summa anläggningstillgångar | | - | - |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 4.022.102 | 19.770.401 |
| Aktuell Skattefordringar | | 111.053 | - |
| Övriga fordringar | | 2.825 | 78.817 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 5 | 260.198 | 221.701 |
| | | <u>4.396.178</u> | <u>20.070.919</u> |
| Kassa och bank | | 391.906 | 371.268 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4.788.084 | 20.442.187 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4.788.084 | 20.442.187 |

Awaze AB
556412-7875

BALANSRÄKNING

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital (1000 aktier) | | 100.000 | 100.000 |
| Reservfond | | 20.000 | 20.000 |
| | | <u>120.000</u> | <u>120.000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst | | 483.243 | 14.833.905 |
| Årets resultat | | 1.911.708 | 2.649.338 |
| | | <u>2.394.951</u> | <u>17.483.243</u> |
| Summa eget kapital | | 2.514.951 | 17.603.243 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 47.606 | 88.997 |
| Aktuella skatteskulder | | | 407.679 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 1.008.160 | 964.536 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 6 | 1.217.367 | 1.377.732 |
| | | <u>2.273.133</u> | <u>2.838.944</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4.788.084 | 20.442.187 |

Awaze AB
556412-7875

Tilläggsupplysningar

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag "K2".

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Inventarier, verktyg och installationer består av kontorinventarier. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Kortfristiga fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta är omräknade till svenska kronor per balansdagens kurs. Skillnaden mellan

Intäktsredovisning

Intäkterna redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomst till nominellt värde om ersättningen erhålls i likvida medel. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde då det föreligger en rimlig säkerhet att bidraget kommer att erhållas och att bolaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Statliga bidrag som avser kostnadstäckning periodiseras och intäktsredovisas i resultaträkningen över samma perioder som de kostnader bidragen är avsedda att täcka. Statliga bidrag presenteras som en övrig intäkt i resultaträkningen.

Inkomstskatter

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i

Awaze AB
556412-7875

Not 1

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Inköp och försäljning inom koncernen

| | 2024 | 2023 |
|---|------|------|
| Andel av försäljning som avser koncernföretag | 100% | 100% |
| Andel av inköpen som avser koncernföretag | 0% | 0% |

Nettoomsättning

Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren

| | | |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Recruitment, Sälj mm. | 16.607.989 | 17.892.304 |
| | <u>16.607.989</u> | <u>17.892.304</u> |

Not 2

Personal

2024

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit,
varav kvinnor

12
6

13
6

Not 3

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Av ränteintäkter och liknande intäktsposter är 1.201 tkr. (2023: 1.922 tkr.) intäkter från andra koncernföretag

Awaze AB
556412-7875

Not 4

| Inventarier, verktyg och installationer | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Inventarier | | |
| Ingående anskaffningsvärde | 415.686 | 415.686 |
| Årets anskaffningar | 0 | - |
| Årets utrangering | 0 | - |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 415.686 | 415.686 |
| Ingående avskrivningar | -415.686 | -415.686 |
| Årets utrangering | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -415.686 | -415.686 |
| Bokfört värde | 0 | 0 |

Not 5

| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Förutbetalda hyra | 85.039 | 103.850 |
| Övriga poster | 175.159 | 117.851 |
| | 260.198 | 221.701 |

Not 6

| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Semesterskuld | 637.192 | 756.660 |
| Arbetgivaravgifter | 375.979 | 430.589 |
| Löneskatt på pensioner | 74.619 | 90.257 |
| Övriga poster | 129.577 | 100.226 |
| | 1.217.367 | 1.377.732 |

Not 7

Skatt på årets resultat

Skatt på årets resultat avser årets skattekostnad om -490.633 kr. (2023: -685.535 kr.)

2025092504458

Sida 9 av 9

Awaze AB
556412-7875

Den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin Roving
Styrelsens ordförande

Gavin Shetty

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sophie Damborg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-19 19:08:56 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: SOPHIE.CATHARINA
DAMBORG

Sophie Damborg
Director

Leveranskanal: E-post

AWAZE AB 556412-7875 Sverige

Signerat med MitID

2025-06-19 15:00:14 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från MitID: Martin Rovsing

Martin Rovsing

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-19 16:23:19 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Gavin Shetty

Gavin Shetty

Leveranskanal: E-post

2025092504459

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Awaze AB, org.nr 556412-7875

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Awaze AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Awaze ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Awaze AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Awaze AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Awaze AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Awaze AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sophie Damborg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-19 19:08:32 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: SOPHIE CATHARINA
DAMBORG

Sophie Damborg
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025091202602