

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
 Holding Investment Förvaltning i Luleå AB
556880-0428
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Holding Investment Förvaltning i Luleå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 20/6-2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 20/6-2024

Johan Larsson



Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
 Holding Investment Förvaltning i Luleå AB
556880-0428
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Holding Investment Förvaltning i Luleå AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget verkar som investmentbolag och aktieägare i huvudsakligen publika bolag. Det publika bolaget NYAB Oyj är ett intresseföretag.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Mikael Ritola	250	250
Johan Larsson	250	250

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	103 978	1 332 233	1 311 718	1 025 253
Resultat efter finansiella poster	-854 042	2 140 775	165 444	129 241	80 264
Balansomslutning	147 461 045	2 336 715	602 454	493 072	352 877
Soliditet (%)	100,0	99,9	99,8	56,8	53,3

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	274	876
Resultat efter finansiella poster	-854 033	2 308 584	61 722	3 883	5 679
Balansomslutning	1 474 690	2 336 770	62 587	9 075	10 501
Soliditet (%)	100,0	99,9	99,8	98,6	90,6

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 250	2 336 383 193	0	2 336 435 443
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-8 000 000		-8 000 000
Förändring koncernstruktur		-2 250	2 250		0
Årets resultat			-854 096 786		-854 096 786
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 474 288 657	0	1 474 338 657

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	27 678 726	2 308 606 263	2 336 334 989
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 308 606 263	-2 308 606 263	0
Extra utdelning		-8 000 000		-8 000 000
Årets resultat			-854 118 677	-854 118 677
Belopp vid årets utgång	50 000	2 328 284 989	-854 118 677	1 474 216 312

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 328 284 989
årets förlust	-854 118 677
	1 474 166 312
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 474 166 312
	1 474 166 312

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

20240704127977

Koncernens Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0	103 978 526
Aktiverat arbete för egen räkning		0	2 094 725
Övriga rörelseintäkter		0	200 564
		0	106 273 815
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-85 543 827
Övriga externa kostnader	2, 3	-104 689	-7 574 832
Personalkostnader	4	0	-17 676 400
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 866	-2 153 633
Övriga rörelsekostnader		0	-755
		-114 555	-112 949 447
Rörelseresultat		-114 555	-6 675 632
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 316 569 464
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-854 292 622	-167 277 237
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		364 808	-1 362 819
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-478 327
		-853 927 814	2 147 451 081
Resultat efter finansiella poster		-854 042 369	2 140 775 449
Resultat före skatt		-854 042 369	2 140 775 449
Skatt på årets resultat	5	-46 382	-449 692
Uppskjuten skatt		-8 035	38 855
Årets resultat		-854 096 786	2 140 364 612
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-854 096 786	2 140 364 612

Koncernens Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

6

0

0

Hyresrätter och liknande rättigheter

7

0

0

Goodwill

8

15 620

25 486

15 620

25 486

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

9

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

10

0

0

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

11

1 468 083 837

2 288 465 313

Summa anläggningstillgångar

1 468 099 457

2 288 490 799

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar

227 749

262 816

Övriga fordringar

171 104

29 609 490

398 853

29 872 306

Kassa och bank

6 111 735

18 351 691

Summa omsättningstillgångar

6 510 588

48 223 997

SUMMA TILLGÅNGAR

1 474 610 045

2 336 714 796

Koncernens Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

50 000

50 000

Reserver

0

2 250

Annat eget kapital inklusive årets resultat

1 474 288 657

2 336 383 193

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

1 474 338 657

2 336 435 443

Summa eget kapital

1 474 338 657

2 336 435 443

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

91 388

83 353

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

150 000

150 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

46 000

180 000

196 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 474 610 045

2 336 714 796

Koncernens

Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-854 042 369	2 140 775 449
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	13	873 329 074	-2 088 737 594
Betald skatt		-11 315	-18 200 827
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		19 275 390	33 837 028
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		0	7 473 476
Förändring kundfordringar		0	225 653 234
Förändring av kortfristiga fordringar		29 438 386	105 271 140
Förändring leverantörsskulder		0	-108 236 958
Förändring av kortfristiga skulder		-16 000	-91 959 374
Kassaflöde från den löpande verksamheten		48 697 776	172 038 546
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-52 937 732	-2 456 230 350
Avyttring av dotterbolag		0	2 204 843 335
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-52 937 732	-251 387 015
Kassaflöde från investeringsverksamheten		820 381 476	0
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		0	-25 960 136
Utbetald utdelning		-8 000 000	-34 400 000
Förändring kortfristiga placeringar		0	13 624 294
Årets kassaflöde		-12 239 956	-126 084 311
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		18 351 691	144 436 002
Likvida medel vid årets slut		6 111 735	18 351 691

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-102 689	-1 412 119
Rörelseresultat		-102 689	-1 412 119
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	14	0	2 478 637 153
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-854 292 622	-167 277 237
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		362 020	-1 363 895
		-853 930 602	2 309 996 021
Resultat efter finansiella poster		-854 033 291	2 308 583 902
Bokslutsdispositioner	15	-39 004	33 676
Resultat före skatt		-854 072 295	2 308 617 578
Skatt på årets resultat		-46 382	-11 315
Årets resultat		-854 118 677	2 308 606 263

2024070427982

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	16	375 000	375 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	11	1 468 083 837	2 288 465 313
		1 468 458 837	2 288 840 313
Summa anläggningstillgångar		1 468 458 837	2 288 840 313

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar		227 749	262 816
Övriga fordringar		12 202	29 455 376
		239 951	29 718 192

Kassa och bank

		5 991 153	18 211 109
Summa omsättningstillgångar		6 231 104	47 929 301

SUMMA TILLGÅNGAR

1 474 689 941 **2 336 769 614**

1 474 689 941 **2 336 769 614**

2024070427983

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

17

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 328 284 989

27 678 726

Årets resultat

-854 118 677

2 308 606 263

1 474 166 312

2 336 284 989

Summa eget kapital

1 474 216 312

2 336 334 989

Obeskattade reserver

18

443 629

404 625

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 474 689 941

2 336 769 614

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-854 033 291	2 308 583 902
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	873 319 208	-2 252 958 916
Betald skatt	-11 315	-9 438

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

19 274 602 55 615 548

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	29 443 174	-29 455 376
Förändring av kortfristiga skulder	0	10 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten	48 717 776	26 170 172

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-52 937 732	-21 790 903
---	-------------	-------------

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning	-8 000 000	-34 400 000
--------------------	------------	-------------

Årets kassaflöde

-12 219 956 -30 020 731

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	18 211 109	48 231 840
Likvida medel vid årets slut	5 991 153	18 211 109

2024070427985

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Fast pris

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20%
Hysesrätter och liknande rättigheter	10%
Goodwill	20%

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en fordran i balansräkningen. Direkta utgifter som uppstår i samband med att företaget ingår finansiella leasingavtal fördelas över hela leasingperioden. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas den finansiella intäkten, som är hänförlig till avtalet, över leasingperioden så att en jämn förräntning erhålls.

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	77 011	229 928
Övriga tjänster	0	0
	77 011	229 928

Not 3 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 0 kronor (fg år 2 672 396 kr).

Holding Investment Förvaltning i Luleå AB (HIFAB) avyttrade andelarna i NYAB Sverige AB 22-03-31 och därför ingår inte längre NYAB Sverige i HIFAB's koncern.
Fg års leasingavgifter avsåg leasingavgifter från NYAB Sverige koncernen.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	0	0
Senare än ett år men inom fem år	0	0
	0	0

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	3
Män	0	19
	0	22
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	0	995 326
Övriga anställda	0	11 147 607
	0	12 142 933
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	102 126
Pensionskostnader för övriga anställda	0	299 685
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	0	4 575 098
	0	4 976 909
Övriga personalkostnader	0	556 558
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	0	17 676 400
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

2024070427990

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	46 382	449 692
Förändring av uppskjuten skatt på obeskattade reserver	8 035	-38 855
Totalt redovisad skatt	54 417	410 837

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-854 042 369		2 140 775 449
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	175 932 728	20,60	-440 999 743
Ej avdragsgilla kostnader		-179 904 050		-35 063 237
Ej skattepliktiga intäkter		3 921 397		510 699 834
Övrigt	0,00	-4 082	1,57	-33 700 857
Underskott		-412		-1 346 837
Öresjustering		2		3
Redovisad effektiv skatt	-0,01	-54 417	0,02	-410 837

I posten övrigt (år 2022) ingår -33 385 944 kr som avser justering av resultat från andelar i koncernföretag.

**Not 6 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	490 000
Avyttring av dotterbolag	0	-490 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-304 362
Årets avskrivningar	0	-13 720
Avyttring av dotterbolag	0	318 082
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

2024070427992

**Not 7 Hyresrätter och liknande rättigheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	300 000
Avyttring av dotterbolag	0	-300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-85 890
Årets avskrivningar	0	-4 200
Avyttring av dotterbolag	0	90 090
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 8 Goodwill
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 329	49 329
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 329	49 329
Ingående avskrivningar	-23 843	-13 977
Årets avskrivningar	-9 866	-9 866
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 709	-23 843
Utgående redovisat värde	15 620	25 486

**Not 9 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	42 024 227
Inköp	0	0
Avyttring av dotterbolag	0	-42 024 227
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-2 489 875
Årets avskrivningar	0	-147 549
Avyttring av dotterbolag	0	2 637 424
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	53 745 354
Försäljningar/utrangeringar	0	-53 745 354
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-21 661 089
Försäljningar/utrangeringar	0	23 639 384
Årets avskrivningar	0	-1 978 295
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Under 2022 har dotterbolaget NYAB Sverige AB avyttrats. Per 2022-12-31 finns inga inventarier kvar i HIFAB koncernen.

**Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 456 230 350	0
Inköp	52 937 732	2 456 230 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 509 168 082	2 456 230 350
Ingående nedskrivningar	-167 765 037	0
Årets nedskrivningar	-873 319 208	-167 765 037
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 041 084 245	-167 765 037
Utgående redovisat värde	1 468 083 837	2 288 465 313

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 456 230 350	0
Inköp	52 937 732	2 456 230 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 509 168 082	2 456 230 350
Ingående nedskrivningar	-167 765 037	0
Årets nedskrivningar	-873 319 208	-167 765 037
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 041 084 245	-167 765 037
Utgående redovisat värde	1 468 083 837	2 288 465 313

**Not 12 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 13 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	9 866	2 153 633
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	0	-2 258 656 264
Nedskrivning andelar intressebolag	873 319 208	167 765 037
	873 329 074	-2 088 737 594

2024070427994

**Not 14 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023	2022
Erhållna utdelningar	0	58 401 000
Resultat vid avyttringar	0	2 420 236 153
	0	2 478 637 153

**Not 15 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-74 000	-18 313
Återföring från periodiseringsfond	34 996	51 989
	-39 004	33 676

**Not 16 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
NYAB Industriägare AB	100%	100%	500	375 000	
				375 000	
				Eget kapital	Resultat
NYAB Industriägare AB	Org.nr 559074-9486	Säte Luleå		32 926	-593

**Not 17 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	2 328 284 989
årets förlust	-854 118 677
	1 474 166 312

disponeras så att
i ny räkning överföres

1 474 166 312
1 474 166 312

**Not 18 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2023-12-31

2022-12-31

Periodiseringsfond 2017	0	34 996
Periodiseringsfond 2018	71 761	71 761
Periodiseringsfond 2019	101 578	101 578
Periodiseringsfond 2020	162 701	162 701
Periodiseringsfond 2021	15 276	15 276
Periodiseringsfond 2022	18 313	18 313
Periodiseringsfond 2023	74 000	0
	443 629	404 625

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond

1 617 451

**Not 19 Ställda säkerheter
Koncernen**

2023-12-31

2022-12-31

Företagsinteckning	0	0
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	0
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

**Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag och
övriga företag**

Borgen (koncernföretag)	0	0
Borgen (ej koncernföretag)	0	500 000
	0	500 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Larsson
Ordförande

Mikael Ritola

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 20 / 6 -2024

Elvira Stehn Wande
Auktoriserad revisor

20240704127998



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.06.2024 13:09

SENT BY OWNER:
Elvira Stehn Wande • 20.06.2024 09:03

DOCUMENT ID:
B1aVV8Z80

ENVELOPE ID:
r12VNIWLR-B1aVV8Z80

DOCUMENT NAME:
ÅR Koncern Holding Investment Förvaltning i Luleå AB 230101-231
231-till revisor.pdf
24 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTIONS*	TIMESTAMP (CL)	METHOD	DETAILS
MIKAEL RITOLA mikael.ritola@nyabgroup.com	Signed Authenticated	20.06.2024 10:49 20.06.2024 10:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/04/08) IP: 95.203.37.103
JOHAN LARSSON johan.larsson@nyabab.se	Signed Authenticated	20.06.2024 11:55 20.06.2024 11:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/06/11) IP: 217.213.114.152
ELVIRA STEHN WANDE elvira.stehn.wande@se.gt.com	Signed Authenticated	20.06.2024 13:09 20.06.2024 13:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1995/03/07) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Holding Investment Förvaltning i Luleå AB

Org.nr. 556880 - 0428

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Holding Investment Förvaltning i Luleå AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.



- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Holding Investment Förvaltning i Luleå AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av

moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Elvira Stehn Wandé
Auktoriserad revisor

2024070428001



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.06.2024 13:09
SENT BY OWNER:
Elvira Stehn Wande · 20.06.2024 13:06
DOCUMENT ID:
BJZqTtb8C
ENVELOPE ID:
ryGiXTtW8C-BJZqTtb8C

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse HIFAB 2023-01-01–2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ELVIRA STEHN WANDE elvira.stehn.wande@se.gt.com	Signed Authenticated	20.06.2024 13:09 20.06.2024 13:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1995/03/07) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed