

Skog, fastighet och förvaltning i Stöde AB

Org.nr. 559071-9596

ÅRSREDOVISNING
2021/2022

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Skog, fastighet och förvaltning i Stöde AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 3 oktober 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stöde 2022-10-03


.....
Anders Öberg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom, bedriva rådgivning, förvaltning och skötsel inom skog, bedriva guidning, jakt, fiske och äventyr samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sundsvall

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	164 569	173 899	85 654	39 101
Resultat efter finansiella poster	608 756	599 761	688 190	576 801
Soliditet (%)	62,1	50,5	39,0	24,7
Kassalikviditet (%)	84,4	74,6	44,5	12,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 779 901	593 836	2 423 737
Balanseras i ny räkning	0	593 836	-593 836	0
Årets resultat	0	0	1 160 209	1 160 209
Belopp vid årets utgång	50 000	2 373 737	1 160 209	3 583 946

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 779 901
Årets resultat	1 160 209
	<hr/>
	2 940 110

Förslag till disposition:

Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	2 890 110
	<hr/>
	2 940 110

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 50 000,00 kr. vilket motsvarar 100,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		164 569	173 899
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>164 569</u>	<u>173 899</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 164	-47 983
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-2 193
Summa rörelsekostnader		<u>-16 164</u>	<u>-50 176</u>
Rörelseresultat		148 405	123 723
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		500 000	500 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 649	-23 962
Summa finansiella poster		<u>460 351</u>	<u>476 038</u>
Resultat efter finansiella poster		608 756	599 761
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-25 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		583 756	599 761
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 382	-5 925
Årets resultat		<u>566 374</u>	<u>593 836</u>

BALANSRÄKNING		2022-08-31	2021-08-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	4 540 000	4 540 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 540 000	4 540 000
Summa anläggningstillgångar		4 540 000	4 540 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	59 214
Övriga fordringar		1 183	1
Summa kortfristiga fordringar		1 183	59 215
Kassa och bank			
Kassa och bank		306 965	200 353
Summa kassa och bank		306 965	200 353
Summa omsättningstillgångar		308 148	259 568
SUMMA TILLGÅNGAR		4 848 148	4 799 568

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 779 901

1 779 901

Årets resultat

1 160 209

593 836

Summa fritt eget kapital

2 940 110

2 373 737

Summa eget kapital

2 990 110

2 423 737

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

25 000

0

Summa obeskattade reserver

25 000

0

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

1 468 000

2 028 000

Summa långfristiga skulder

1 468 000

2 028 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

13 356

1 899

Övriga skulder

331 602

325 857

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 080

20 075

Summa kortfristiga skulder

365 038

347 831

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 848 148

4 799 568

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 934	10 934
Utgående anskaffningsvärden	10 934	10 934
Ingående avskrivningar	-10 934	-8 741
Utgående avskrivningar	-10 934	-10 934
Redovisat värde	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31	
Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
Stöde Fastigheter AB	100	4 540 000	4 540 000
556358-8309	Sundsvall	100,00%	
		4 540 000	4 540 000
Stöde Fastigheter AB			
Ingående anskaffningsvärden		4 540 000	4 540 000
Utgående anskaffningsvärden		4 540 000	4 540 000
Redovisat värde		4 540 000	4 540 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	1 168 000	1 168 000
Förfaller senare än 5 år	300 000	860 000
	1 468 000	2 028 000

NOTER

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 6 Definition av nyckeltal

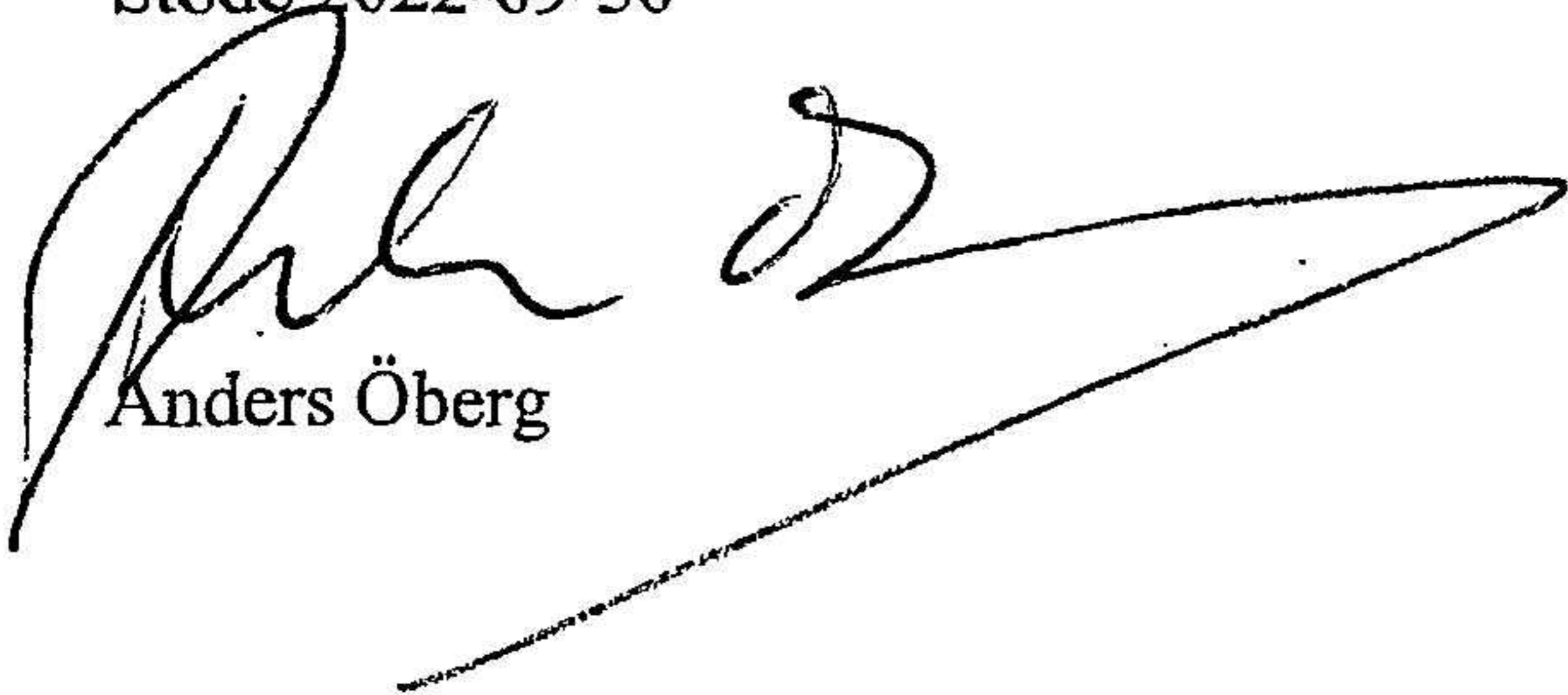
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Stöde 2022-09-30



Anders Öberg