

Årsredovisning
för
Breviks Fastighets AB
556670-3079

Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 6 |

Styrelsen för Breviks Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består enligt bolagsordningen i att äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget är lagfaren ägare till fastigheten Brevik 1:681 i Tyresö kommun. Bolagets verksamhet har bestått i förvaltning av ovan angiven fastighet. Styrelsen bedömer att inget nedskrivningsbehov föreligger för fastigheten.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 | -5 | -10 | -10 | -10 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 2 920 280 | -5 488 | 3 014 792 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | -5 488 | 5 488 | 0 |
| Årets resultat | | | -5 267 | -5 267 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 914 792 | -5 267 | 3 009 525 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 914 792 |
| årets förlust | -5 267 |
| | 2 909 525 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 2 909 525 |
| | 2 909 525 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 892

-6 207

Rörelseresultat

-5 892

-6 207

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

625

719

Resultat efter finansiella poster

-5 267

-5 488

Resultat före skatt

-5 267

-5 488

Årets resultat

-5 267

-5 488

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

2 990 750

2 990 750

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

22 525

27 167

SUMMA TILLGÅNGAR

3 013 275

3 017 917

2025051418315

u

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 914 792

2 920 280

Årets resultat

-5 267

-5 488

Summa fritt eget kapital

2 909 525

2 914 792

Summa eget kapital

3 009 525

3 014 792

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 750

3 125

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 013 275

3 017 917

U

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Företaget innehar inga maskiner, inventarier eller immateriella anläggningstillgångar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.


Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

Fastigheten är taxerad med typkod 498, industrienhet, gatu- eller parkmark och saknar taxeringsvärde.

Stockholm 2025-04-07


Lars Söderqvist


Bengt Kjell

Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningar har fastställts på ordinarie årsstämma den 8 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet.


Styrelseledamot/Verkställande direktör

Lars Söderqvist