

ÅRSREDOVISNING

för

Christer Rapp Förvaltning AB

Org.nr. 556804-9729

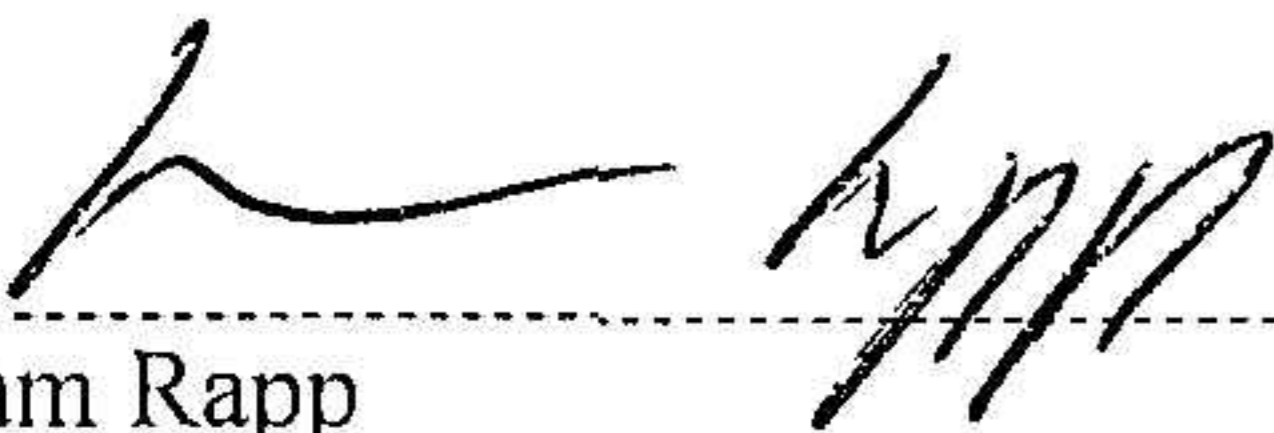
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Christer Rapp Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 10 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Skövde 2024-04-10

Adam Rapp



ÅRSREDOVISNING

för

Christer Rapp Förvaltning AB

Org.nr. 556804-9729

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

✓

Christer Rapp Förvaltning AB

Org.nr. 556804-9729

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ägs till 100 % av Christer Rapp. Bolagets huvudsakliga verksamhet har varit att förvalta det helägda dotterbolaget C Rapp Fastigheter AB, org.nr. 556882-9864 fram till avyttringen den 1 december 2021. Därefter är den huvudsakliga verksamheten att förvalta andra långfristiga värdepappersinnehav. Företagets säte är i Skövde.

Flerårsjämförelse*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	118 436
Res. efter finansiella poster	1 093 944	602 609	10 615 849	502 471	-780 836
Balansomslutning	29 630 279	27 557 197	27 579 607	23 103 288	24 237 753
Soliditet (%)	94,88	99,05	97,25	70,76	65,96

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det allmänt försämrade ekonomiska läget har påverkat bolaget i begränsad omfattning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	25 880 467	457 090	26 337 557
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			457 090	-457 090	0
Årets vinst				631 644	631 644
Belopp vid årets utgång	50 000	0	26 337 557	631 644	26 969 201

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	26 337 557
årets vinst	631 644
	<u>26 969 201</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	26 969 201
	<u>26 969 201</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Christer Rapp Förvaltning AB

Org.nr. 556804-9729

RESULTATRÄKNING

2024051316823

Not

2023-01-01
2023-12-31

2022-01-01
2022-12-31

Rörelsens intäkter m.m.

Nettoomsättning

0
0

0
0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-30 466
-30 466

-22 762
-22 762

Rörelseresultat

-30 466

-22 762

Resultat från finansiella poster

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är
anläggningstillgångar

2

1 122 217

625 577

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 193

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-208

1 124 410

625 371

Resultat efter finansiella poster

1 093 944

602 609

Bokslutsdispositioner

Avsättning till periodiseringsfond

-365 000

-190 000

Återföring från periodiseringsfond

130 000

169 500

-235 000

-20 500

Resultat före skatt

858 944

582 109

Skatt på årets resultat

-227 300

-125 019

Årets resultat

631 644

457 090

Christer Rapp Förvaltning AB

Org.nr. 556804-9729

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga fordringar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

4

9 156 443

18 637 500

27 793 943

27 793 943

176 026

4 265

180 291

1 656 045

1 656 045

1 836 336

29 630 279

6 269 716

19 687 500

25 957 216

25 957 216

278 307

2 072

280 379

1 319 602

1 319 602

1 599 981

27 557 197

2024051316824

A

Christer Rapp Förvaltning AB

Org.nr. 556804-9729

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

50 00050 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

26 337 557

25 880 467

Årets resultat

631 644

457 090

26 969 20126 337 557**Summa eget kapital**27 019 20126 387 557**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

1 379 000

1 144 000

Summa obeskattade reserver

1 379 0001 144 000**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

1 222 078

15 640

Summa långfristiga skulder

1 222 07815 640**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 00010 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 630 279

27 557 197

2024051316825

Not

2023-12-31

2022-12-31

5

A

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper eller omräknade resultat- och balansposter.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Ränta och utdelning

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden. Utdelning redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov.

Per varje balansdag bedöms om en tidigare nedskrivning ska återföras helt eller delvis till följd av att de skäl som låg till grund för nedskrivningen har förändrats.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	2023	2022
	Utdelning	90 420	191 002
	Räntor	1 161 816	632 069
	Realisationsresultat	-130 019	2 506
	Nedskrivningar	0	-200 000
		<hr/> 1 122 217	<hr/> 625 577

Λ

2024051316826

Christer Rapp Förvaltning AB

Org.nr. 556804-9729

NOTER

2024051316827

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	6 469 716	1 292 850
	Inköp	7 338 882	7 835 930
	Försäljningar/utrangeringar	-4 452 155	-2 659 064
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 356 443	6 469 716
	Ingående nedskrivningar	-200 000	0
	Årets nedskrivningar	0	-200 000
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-200 000	-200 000
	Utgående redovisat värde	9 156 443	6 269 716

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	19 687 500	20 737 500
	Amorteringar	-1 050 000	-1 050 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 637 500	19 687 500
	Utgående redovisat värde	18 637 500	19 687 500

Not 5	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Amortering efter 5 år	1 222 078	15 640

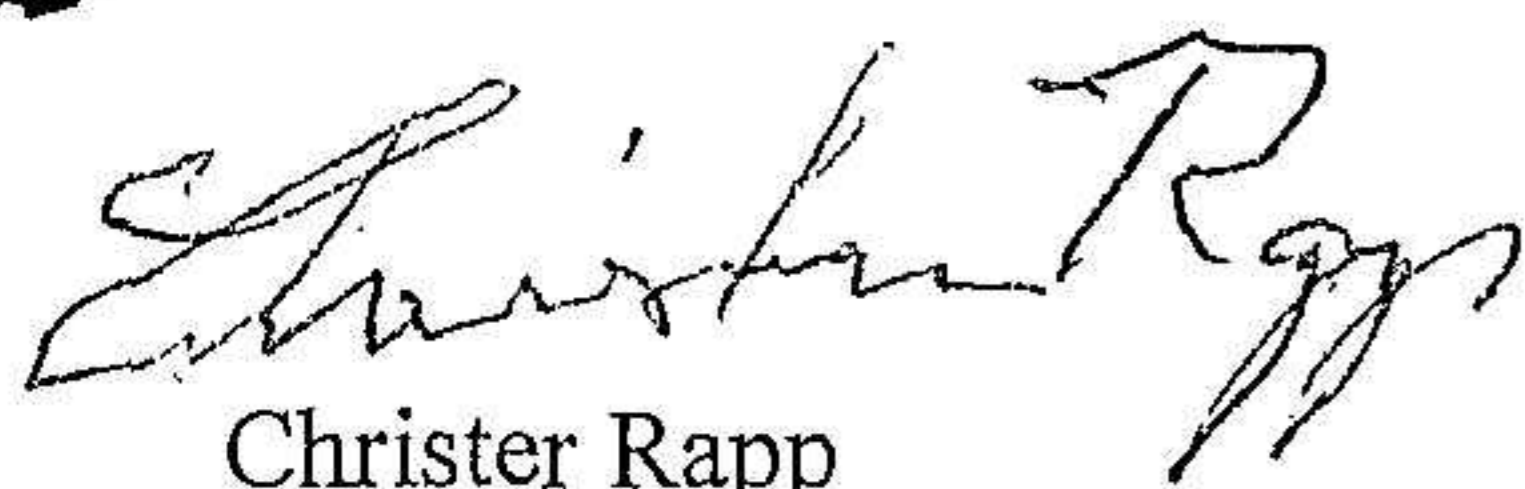
Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det allmänna ekonomiska läget kan påverka bolaget eftersom risk föreligger för fortsatt finansiell oro. Styrelsen följer aktivt utvecklingen för att minska eventuella effekter på verksamheten.

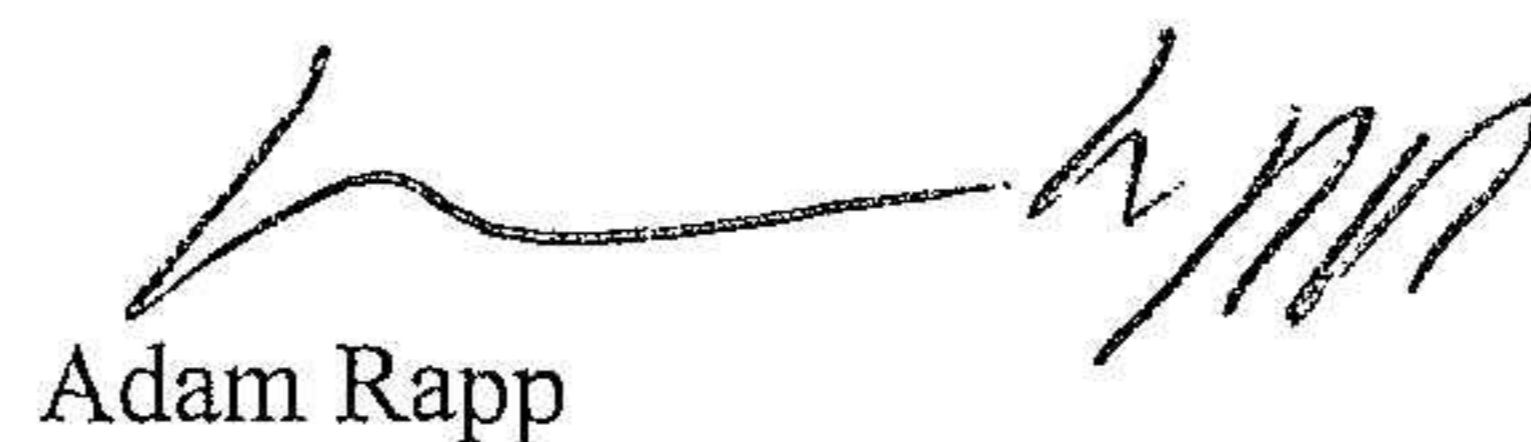
Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

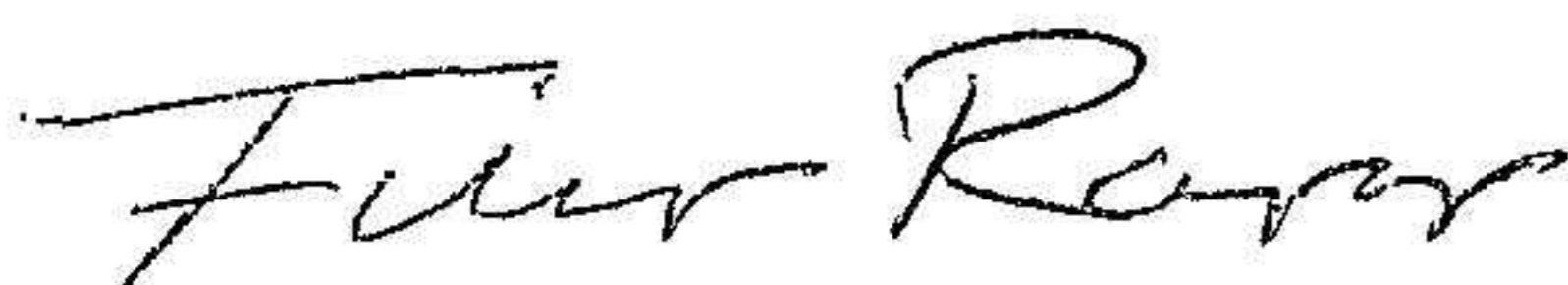
Skövde 2024-04-10



Christer Rapp
Ordförande

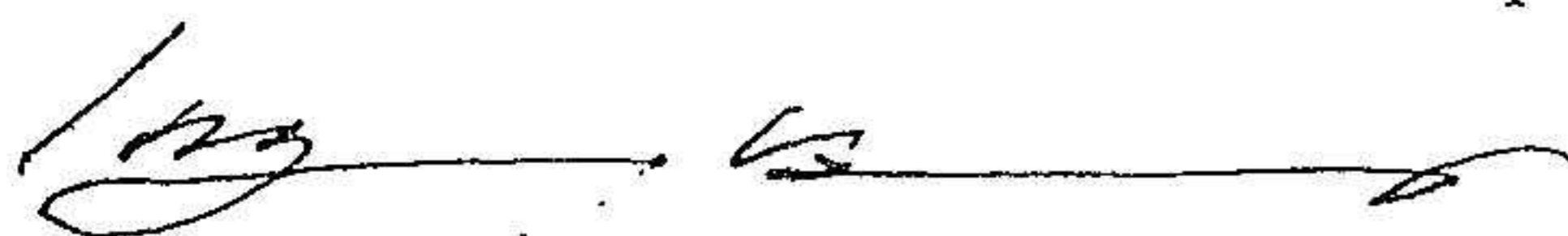


Adam Rapp



Filip Rapp

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 april 2024.



Ingemar Venemyr
Auktoriserad revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Christer Rapp Förvaltning AB
Org.nr. 556804-9729

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Christer Rapp Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Christer Rapp Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Christer Rapp Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Christer Rapp Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Christer Rapp Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

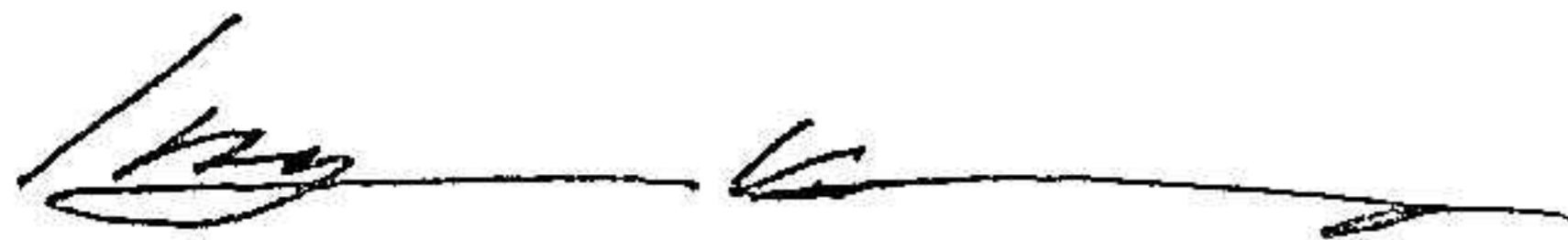
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den 10 april 2024



Ingemar Venemyr
Auktoriserad revisor Far