

# Årsredovisning

för

## Järbo Bygg & Kakel AB

556773-1673

Räkenskapsåret

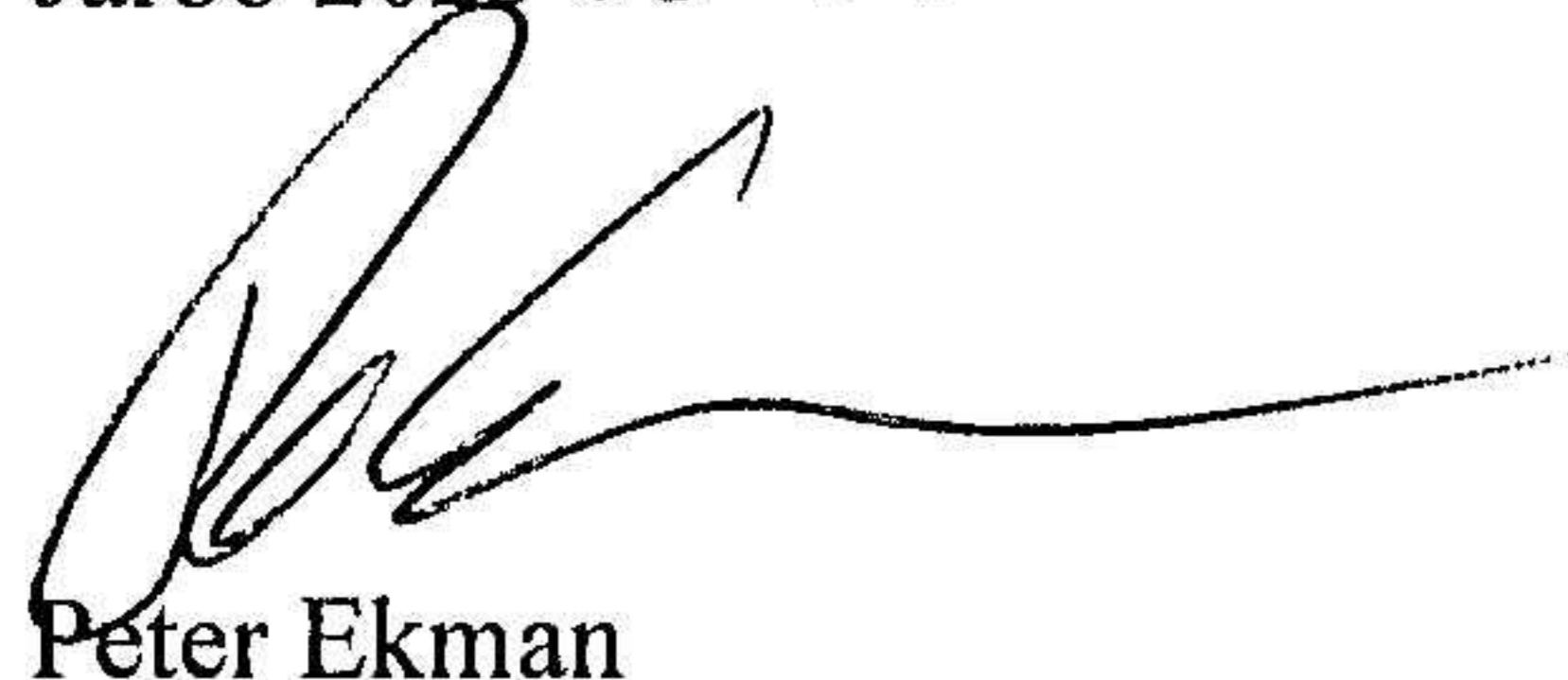
2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Järbo Bygg & Kakel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Järbo 2023-02-28



Peter Ekman

# Årsredovisning

för

## Järbo Bygg & Kakel AB

556773-1673

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Järbo Bygg & Kakel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggtrepenad, fasadputsning och plattsättning. Bolaget bedriver även butikshandel och fastighetsförvaltning i ägd fastighet.

Företaget har sitt säte i Järbo.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	10 489	7 094	8 134	6 368
Resultat efter finansiella poster	817	456	271	273
Soliditet (%)	41	35	29	22

Bolaget har under året haft många försäkringsjobb kopplat till vattenskadorna flertalet privatpersoner i Gävle området drabbades av under regnovädret i slutet av 2021, vilket haft en positiv effekt på nettoomsättningen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	509 994	269 423	829 417
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		269 423	-269 423	0
Årets resultat			565 922	565 922
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>629 417</b>	<b>565 922</b>	<b>1 245 339</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	629 416
utdelning extra stämma 2023-02-06	-100 000
årets vinst	565 922
	<b>1 095 338</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	995 338
	<b>1 095 338</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Den föreslagna vinstutdelningen som skall beslutas på årsstämma den <sup>28</sup> / 2 2023 har av styrelsen prövats mot försiktighetsregeln. Denna regel kräver att den föreslagna vinstutdelningen skall framstå som försvarlig med hänsyn till dels de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, dels bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

9060030303202

## Resultaträkning

Not                      2021-09-01                      2020-09-01  
                                 -2022-08-31                      -2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		10 489 055	7 094 181
Pågående arbete för annans räkning		-27 552	27 552
Övriga rörelseintäkter		174 801	135 582
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 636 304</b>	<b>7 257 315</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-3 922 722	-2 119 808
Övriga externa kostnader		-1 635 001	-1 169 376
Personalkostnader	2	-4 123 770	-3 365 073
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-81 077	-81 077
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 762 570</b>	<b>-6 735 334</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>873 734</b>	<b>521 981</b>

### Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 310	976
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 637	-67 017
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-56 327</b>	<b>-66 041</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>817 407</b>	<b>455 940</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-134 000	-90 000
Förändring av överavskrivningar		45 152	-17 213
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-88 848</b>	<b>-107 213</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>728 559</b>	<b>348 727</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-162 637	-79 304
<b>Årets resultat</b>		<b>565 922</b>	<b>269 423</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 425 466

1 448 943

Inventarier, verktyg och installationer

4

74 417

132 017

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 499 883**

**1 580 960**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 499 883**

**1 580 960**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

5

0

27 552

**Summa varulager**

**0**

**27 552**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 226 704

1 076 123

Övriga fordringar

8 939

23 830

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

989 655

406 301

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 225 298**

**1 506 254**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

358 739

257 981

**Summa kassa och bank**

**358 739**

**257 981**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 584 037**

**1 791 787**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 083 920**

**3 372 747**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

629 416

509 994

Årets resultat

565 922

269 423

**Summa fritt eget kapital**

**1 195 338**

**779 417**

**Summa eget kapital**

**1 245 338**

**829 417**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

490 000

356 000

Akkumulerade överavskrivningar

45 371

90 523

**Summa obeskattade reserver**

**535 371**

**446 523**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 127 441

1 241 761

**Summa långfristiga skulder**

**1 127 441**

**1 241 761**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

110 400

111 000

Leverantörsskulder

262 364

326 287

Skatteskulder

91 172

8 731

Övriga skulder

366 004

352 983

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

345 830

56 045

**Summa kortfristiga skulder**

**1 175 770**

**855 046**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 083 920**

**3 372 747**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	7,5	6

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 564 575</b>	<b>1 564 575</b>
Ingående avskrivningar	-115 632	-92 155
Årets avskrivningar	-23 477	-23 477
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-139 109</b>	<b>-115 632</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 425 466</b>	<b>1 448 943</b>

202303030001

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	302 800	372 393
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-69 593
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>302 800</b>	<b>302 800</b>
Ingående avskrivningar	-170 783	-141 806
Försäljningar/utrangeringar	0	28 623
Årets avskrivningar	-57 600	-57 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-228 383</b>	<b>-170 783</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 417</b>	<b>132 017</b>

#### Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2022-08-31	2021-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	287 552
Fakturerade belopp	0	-260 000
	<b>0</b>	<b>27 552</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	792 480	863 520
	<b>792 480</b>	<b>863 520</b>

h

2023030300912

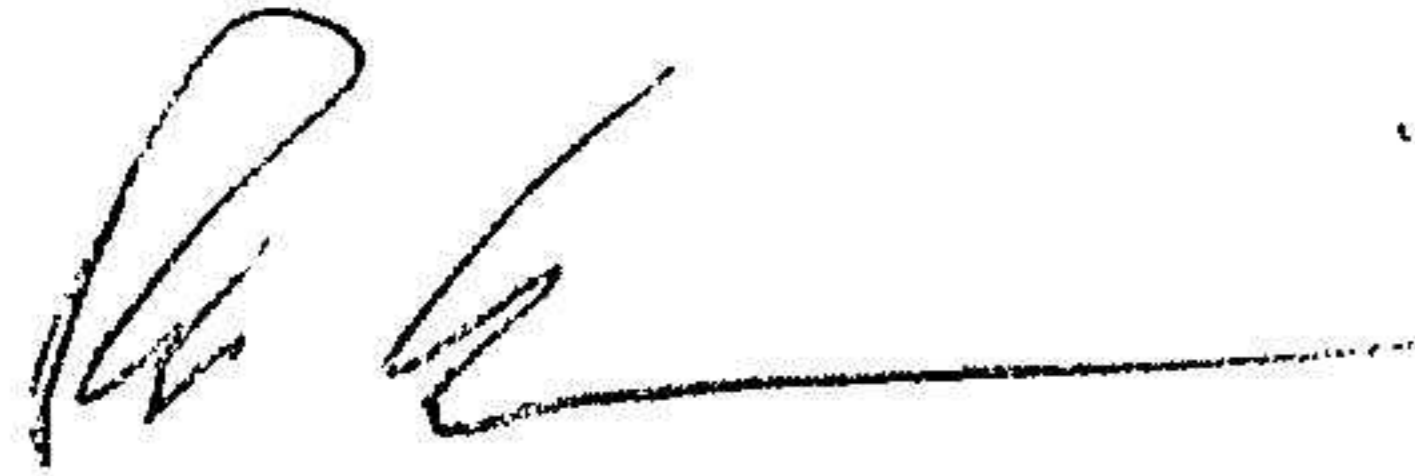
**Not 7 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckning	1 420 000	1 420 000
	<b>1 570 000</b>	<b>1 570 000</b>

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

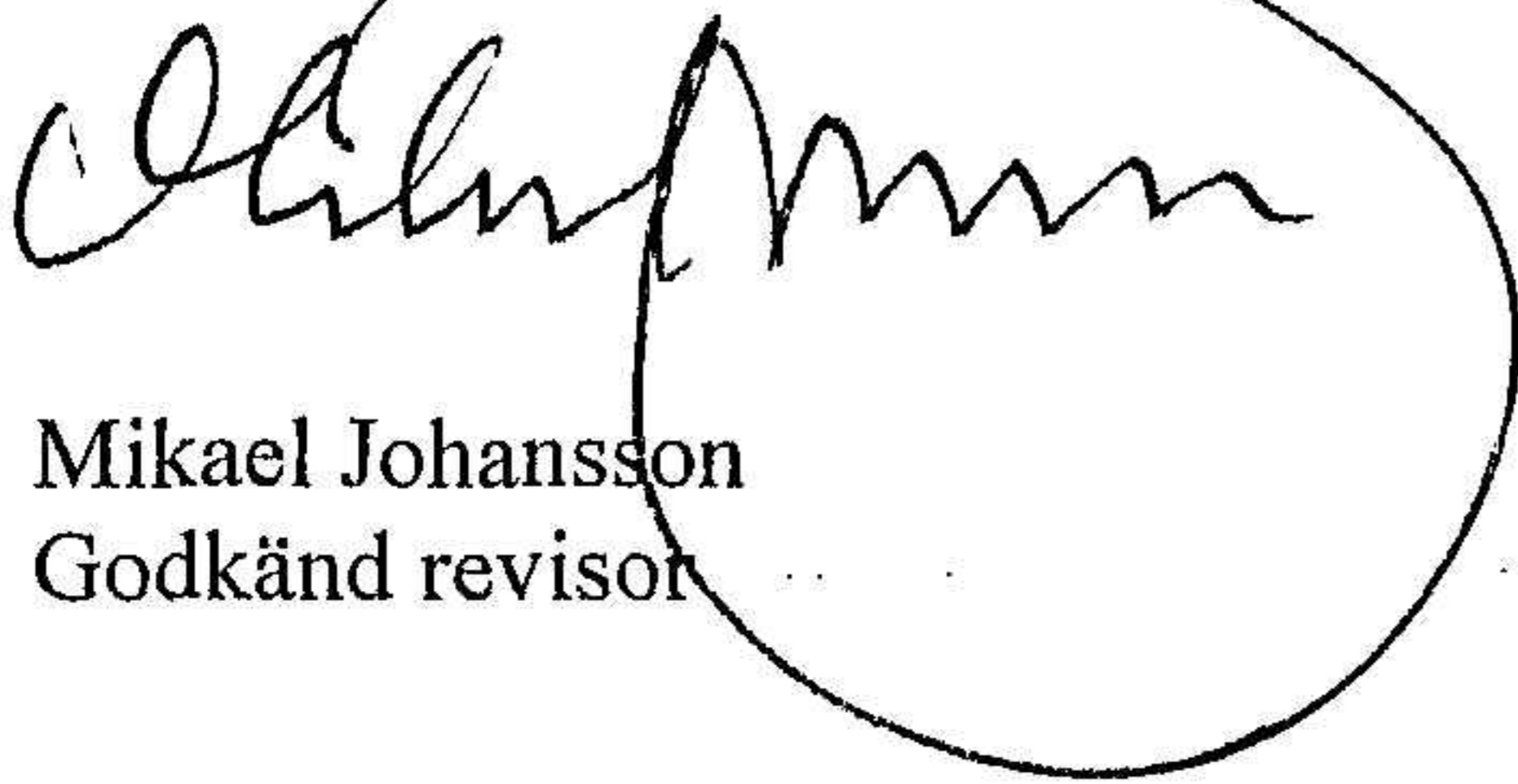
Aktieutdelning har skett med 100.000 kr den 2023-02-06

Järbo 2023-02- 19



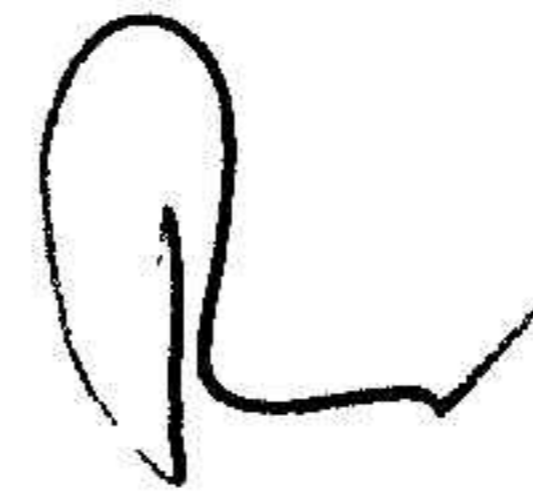
Peter Ekman

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02- 28



Mikael Johansson  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Järbo Bygg & Kakel AB  
Org.nr. 556773-1673

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Järbo Bygg & Kakel AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Järbo Bygg & Kakel ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Järbo Bygg & Kakel AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Järbo Bygg & Kakel AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Järbo Bygg & Kakel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

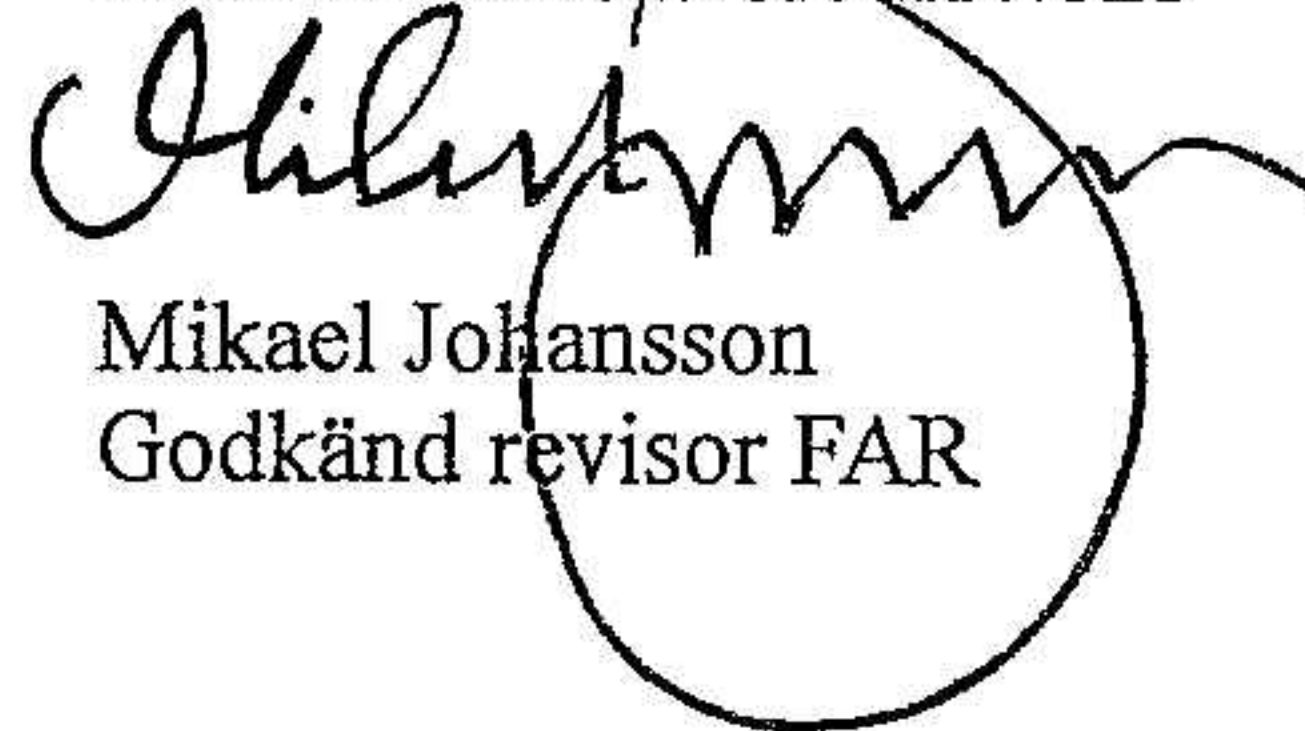
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle den 28 februari 2023

  
Mikael Johansson  
Godkänd revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

