

Årsredovisning

för

Yorkland Ref AB

559097-2799

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Yorkland Ref AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-05-05

Esfandyar Ziaei



Styrelsen och verkställande direktören för Yorkland Ref AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Installationer, service och försäljning av kyl, frys, värmepumpar och luftkonditionering anläggningar.

Företaget har sitt säte i Partille kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat under året tack vare utökade säljåtgärder.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	22 651	11 189	5 084	3 488
Resultat efter finansiella poster	2 458	-44	710	583
Soliditet (%)	27,6	17,7	35,9	32,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 258 990	-233 427	1 075 563
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-233 427	233 427	0
Årets resultat			1 946 090	1 946 090
Belopp vid årets utgång	50 000	1 025 563	1 946 090	3 021 653

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 025 563
årets vinst	1 946 090
	2 971 653
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 971 653
	2 971 653

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023050822175

Penneo dokumentnyckel: KQDIL-QD1LW-E45AQ-ECOHP-MESH2-G7TSY

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

22 651 076

11 188 528

Övriga rörelseintäkter

579 593

881 219

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

23 230 669

12 069 747

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-11 416 341

-6 669 819

Övriga externa kostnader

-2 463 987

-1 157 908

Personalkostnader

2

-6 702 070

-2 965 127

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-45 572

-18 502

Summa rörelsekostnader

-20 627 970

-10 811 356

Rörelseresultat

2 602 699

1 258 391

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

0

-1 200 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-144 652

-102 459

Summa finansiella poster

-144 649

-1 302 459

Resultat efter finansiella poster

2 458 050

-44 068

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

66 000

Summa bokslutsdispositioner

0

66 000

Resultat före skatt

2 458 050

21 932

Skatter

Skatt på årets resultat

-511 959

-255 359

Årets resultat

1 946 090

-233 427

2023050822176

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

336 091

110 600

Summa materiella anläggningstillgångar

336 091

110 600

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

12 750

12 750

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

4 198 000

4 198 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 210 750

4 210 750

Summa anläggningstillgångar

4 546 841

4 321 350

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

4 217 903

1 835 176

Summa varulager

4 217 903

1 835 176

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 696 340

673 676

Fordringar hos koncernföretag

1 143 742

0

Övriga fordringar

30 432

58 928

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

255 734

180 341

Summa kortfristiga fordringar

3 126 248

912 945

Kassa och bank

Kassa och bank

445 824

1 178 172

Summa kassa och bank

445 824

1 178 172

Summa omsättningstillgångar

7 789 975

3 926 293

SUMMA TILLGÅNGAR

12 336 816

8 247 643

2023050822177

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 025 563

1 258 990

Årets resultat

1 946 090

-233 427

Summa fritt eget kapital

2 971 653

1 025 563

Summa eget kapital

3 021 653

1 075 563

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

485 000

485 000

Summa obeskattade reserver

485 000

485 000

Långfristiga skulder

6

Checkräkningskredit

700 000

0

Övriga skulder till kreditinstitut

2 292 183

2 529 836

Övriga skulder

800 000

800 000

Summa långfristiga skulder

3 792 183

3 329 836

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

868 606

1 772 918

Skulder till koncernföretag

136 948

136 948

Skatteskulder

565 820

169 058

Övriga skulder

2 648 975

778 549

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

817 631

499 771

Summa kortfristiga skulder

5 037 980

3 357 244

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 336 816

8 247 643

2025050822178

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	15	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	152 282	83 532
Inköp	271 062	68 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	423 344	152 282
Ingående avskrivningar	-41 682	-24 937
Årets avskrivningar	-45 572	-16 745
Utgående ackumulerade avskrivningar	-87 254	-41 682
Utgående redovisat värde	336 090	110 600

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 750	12 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 750	12 750
Utgående redovisat värde	12 750	12 750

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 698 000	1 698 000
Inköp	2 500 000	2 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 198 000	4 198 000
Utgående redovisat värde	4 198 000	4 198 000

Andelar i BRF

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	810 239	1 006 955
	810 239	1 006 955

Göteborg 2023-

Esfandiyar Ziaei
Verkställande direktör



Min revisionsberättelse har lämnats

Kristian Thore
Auktoriserad revisor

2023050822180

2023050822181

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Esfandyar Ziaei

Styrelseledamot

Serienummer: 19680707xxxx

IP: 83.255.xxx.xxx

2023-05-04 17:54:48 UTC



Esfandyar Ziaei

VD

Serienummer: 19680707xxxx

IP: 83.255.xxx.xxx

2023-05-04 17:54:48 UTC



Carl Kristian Thore

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19680520xxxx

IP: 90.227.xxx.xxx

2023-05-04 18:09:03 UTC



OK [Signature]

Penneo dokumentnyckel: KQDIL-QD1LW-E45AQ-ECOHP-MESH2-G7TSY

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Yorkland Ref AB
Org.nr. 559097-2799

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Yorkland Ref AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Yorkland Ref ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Yorkland Ref AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Yorkland Ref AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Yorkland Ref AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg enligt digital signatur

Kristian Thore
Auktoriserad revisor

2023050822186

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Carl Kristian Thore

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19680520xxxx

IP: 90.227.xxx.xxx

2023-05-04 18:09:03 UTC



Penneo dokumenttyckel: OE67Q-EBKL5-NJTUP-JGMDF-G7HTW-5UU40

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>