

Bolagsverket  
2024-12-10

2024121006508

# Årsredovisning

för

## Hamrafjällets Fastighets AB

556747-9281

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hamrafjällets Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-12-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Funäsdalen 2024-12-04



Hans Olof Törnberg

EST

**Årsredovisning**  
för  
**Hamrafjällets Fastighets AB**

556747-9281

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

81A

Styrelsen för Hamrafjällets Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 2008-01-02. Verksamheten omfattar förvaltning, exploatering, förädling och försäljning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	60	40	40	170
Resultat efter finansiella poster	26	-2 520	-74	8 234
Soliditet (%)	99	99	99	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 108 777	-2 530 064	4 678 713
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 530 064	2 530 064	0
Årets resultat			25 750	25 750
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 578 713</b>	<b>25 750</b>	<b>4 704 463</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 578 713
årets vinst	25 750
	<b>4 604 463</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 604 463
	<b>4 604 463</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

59 998

39 998

**Summa rörelseintäkter**

**59 998**

**39 998**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-107 391

-96 205

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-26 251

-26 250

**Summa rörelsekostnader**

**-133 642**

**-122 455**

**Rörelseresultat**

**-73 644**

**-82 457**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

98 742

15 812

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

-2 453 341

Räntekostnader och liknande resultatposter

652

167

**Summa finansiella poster**

**99 394**

**-2 437 362**

**Resultat efter finansiella poster**

**25 750**

**-2 519 819**

**Resultat före skatt**

**25 750**

**-2 519 819**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-10 245

**Årets resultat**

**25 750**

**-2 530 064**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 067 239

1 093 490

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 067 239**

**1 093 490**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

64 409

64 409

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**64 409**

**64 409**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 131 648**

**1 157 899**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

33 605

33 197

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 000

20 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**53 605**

**53 197**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

3 580 253

3 518 441

**Summa kassa och bank**

**3 580 253**

**3 518 441**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 633 858**

**3 571 638**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 765 506**

**4 729 537**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 578 713

7 108 777

Årets resultat

25 750

-2 530 064

**Summa fritt eget kapital**

**4 604 463**

**4 578 713**

**Summa eget kapital**

**4 704 463**

**4 678 713**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

26 560

26 560

**Summa långfristiga skulder**

**26 560**

**26 560**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 668

764

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 815

23 500

**Summa kortfristiga skulder**

**34 483**

**24 264**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 765 506**

**4 729 537**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 387 904	1 387 904
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 387 904</b>	<b>1 387 904</b>
Ingående avskrivningar	-294 415	-268 164
Årets avskrivningar	-26 251	-26 250
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-320 666</b>	<b>-294 414</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 067 238</b>	<b>1 093 490</b>

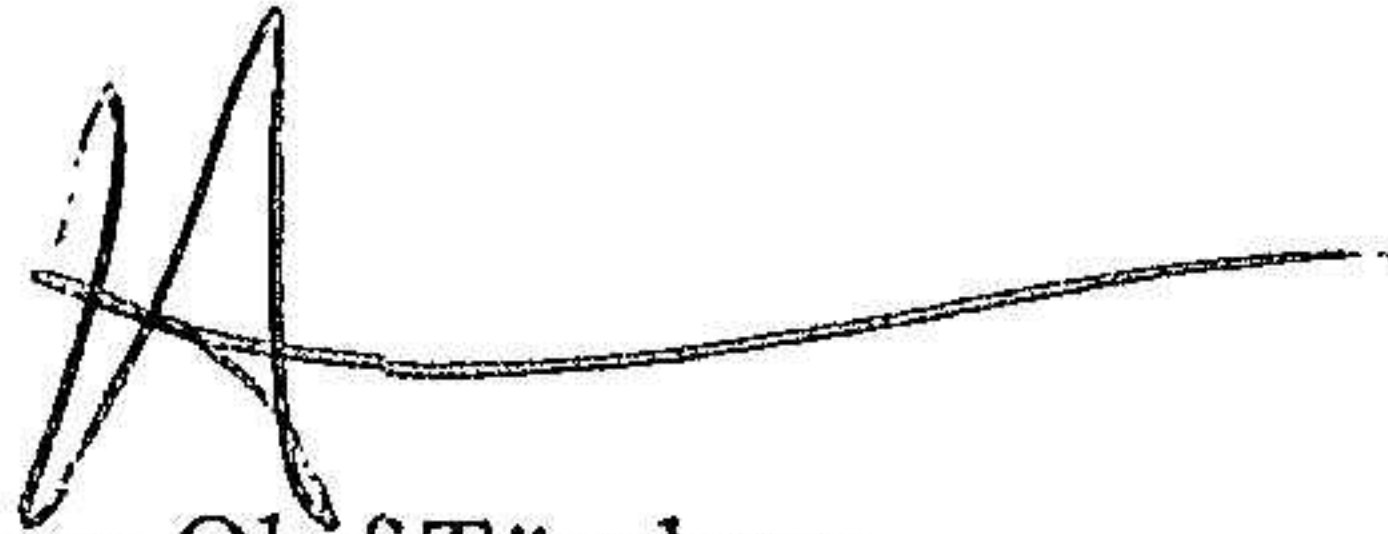
2024121006515


**Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 517 750	2 517 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 517 750</b>	<b>2 517 750</b>
Ingående uppskrivningar	-2 453 341	-2 453 341
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-2 453 341</b>	<b>-2 453 341</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>64 409</b>	<b>64 409</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Funäsdalen 2024-12-04

  
Hans Olof Törnberg  
Ordförande

  
Eva Törnberg

