

Årsredovisning
för
Bergby Näringsfastigheter AB
559395-5890

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna-Karin Söderström Bennett, Styrelseledamot
2024-09-27

Styrelsen för Bergby Näringsfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (8 mån)
Nettoomsättning	670	134
Resultat efter finansiella poster	488	5 663
Soliditet (%)	98,8	99,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vidd årets ingång	50 000		5 662 962	5 712 962
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		5 662 962	-5 662 962	0
Årets resultat			487 922	487 922
Belopp vid årets utgång	50 000	5 467 712	487 922	6 005 634

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 467 712
årets vinst	487 922
	5 955 634
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	104 325
	5 851 309
	5 955 634

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-09-07
-2023-04-30
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	670 070	133 924
Övriga rörelseintäkter	1 516	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	671 586	133 924

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-719
Övriga externa kostnader	-622 174	-422 673
Personalkostnader	-234	-80
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-83 869	-48 253
Summa rörelsekostnader	-706 277	-471 725
Rörelseresultat	-34 691	-337 801

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	500 000	6 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22 613	943
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-180
Summa finansiella poster	522 613	6 000 763
Resultat efter finansiella poster	487 922	5 662 962

Resultat före skatt 487 922 5 662 962

Årets resultat 487 922 5 662 962

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 061 310	4 145 179
Summa materiella anläggningstillgångar		4 061 310	4 145 179
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		4 062 310	4 146 179
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 350	23 401
Övriga fordringar		18 385	106 329
Summa kortfristiga fordringar		49 735	129 730
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 967 464	1 442 053
Summa kassa och bank		1 967 464	1 442 053
Summa omsättningstillgångar		2 017 199	1 571 783
SUMMA TILLGÅNGAR		6 079 509	5 717 962

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 467 712

0

Årets resultat

487 922

5 662 962

Summa fritt eget kapital

5 955 634

5 662 962

Summa eget kapital

6 005 634

5 712 962

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 215

0

Skatteskulder

14 767

0

Övriga skulder

18 186

5 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 707

0

Summa kortfristiga skulder

73 875

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 079 509

5 717 962

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 193 432	
Inköp		4 193 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 193 432	4 193 432
Ingående avskrivningar	-48 253	
Årets avskrivningar	-83 869	-48 253
Utgående ackumulerade avskrivningar	-132 122	-48 253
Utgående redovisat värde	4 061 310	4 145 179

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000	
Inköp		1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Gävle 2024-09-27

Anna-Karin Söderström Bennett
Anna-Karin Söderström Bennett