

# Årsredovisning för

# Bellavista AB

559175-6597

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Fabian Folcker  
Styrelseledamot

2025-07-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bellavista AB, 559175-6597, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-18 040	21 828	1 905 981	-18 266
Soliditet %	80,7	92,5	94,4	91,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 174 514	21 828
Balanseras i ny räkning		21 828	-21 828
Erhållna aktieägartillskott		4 540 000	
Årets resultat			-18 040
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>13 736 342</b>	<b>-18 040</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	13 736 342
Årets resultat	-18 040
<b>Summa</b>	<b>13 718 302</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	13 718 302
<b>Summa</b>	<b>13 718 302</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 438	-3 224
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 438</b>	<b>-3 224</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 438</b>	<b>-3 224</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 048	40 376
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 650	-15 324
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-14 602</b>	<b>25 052</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-18 040</b>	<b>21 828</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-18 040</b>	<b>21 828</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-18 040</b>	<b>21 828</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	17 045 518	9 950 408
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 045 518</b>	<b>9 950 408</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 045 518</b>	<b>9 950 408</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		13 048	40 376
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 048</b>	<b>40 376</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 048</b>	<b>40 376</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 058 566</b>	<b>9 990 784</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		13 736 342	9 174 514
Årets resultat		-18 040	21 828
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>13 718 302</b>	<b>9 196 342</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 768 302</b>	<b>9 246 342</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	3	2 986 826	440 880
Övriga skulder		300 000	300 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 286 826</b>	<b>740 880</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 438	3 224
Övriga skulder		0	338
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 438</b>	<b>3 562</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 058 566</b>	<b>9 990 784</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 950 408	4 520 086
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	7 095 110	5 430 322
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>17 045 518</b>	<b>9 950 408</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>17 045 518</b>	<b>9 950 408</b>

### Not 3 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	10 000 000	10 000 000

### Not 4 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	49 236 071	55 327 442

## Underskrifter

Stockholm

*Fabian Folcker*  
Fabian Folcker  
Styrelseledamot

2025-06-30

Datum