

Årsredovisning för  
**Jerry Jönsson VVS Konsult AB**

556669-6281

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jerry Jönsson Nolin  
Styrelseledamot

2025-10-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jerry Jönsson VVS Konsult AB, 556669-6281, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsulterande ingenjörbyrå med utredning, besiktningsuppdrag och projektering inom VVS samt förvaltning av aktier, värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lomma.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	5 532	5 426	8 090	7 353
Resultat efter finansiella poster	231	994	2 086	2 717
Soliditet %	73,9	74,8	73	71

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	14 445 270	801 908
Balanseras i ny räkning		801 908	-801 908
Utdelning		-583 000	
Årets resultat			52 642
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>14 664 178</b>	<b>52 642</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 664 178
Årets resultat	52 642
<b>Summa</b>	<b>14 716 820</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	726 000
Balanseras i ny räkning	13 990 820
<b>Summa</b>	<b>14 716 820</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 532 161	5 426 219
Övriga rörelseintäkter		353 144	381 721
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 885 305</b>	<b>5 807 940</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-104 831	-997 056
Övriga externa kostnader		-3 887 179	-2 336 126
Personalkostnader	2	-1 157 353	-1 321 095
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-311 576	-263 479
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 460 939</b>	<b>-4 917 756</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>424 366</b>	<b>890 184</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	334 481
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 134	37 775
Räntekostnader och liknande resultatposter		-218 400	-268 711
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-193 266</b>	<b>103 545</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>231 100</b>	<b>993 729</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>231 100</b>	<b>993 729</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-178 458	-191 821
<b>Årets resultat</b>		<b>52 642</b>	<b>801 908</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	9 800 061	10 053 789
Inventarier, verktyg och installationer	4	213 544	271 392
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 013 605</b>	<b>10 325 181</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	670 411	565 442
Fordringar hos koncernföretag		27 200	27 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 702 417	3 713 384
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 400 028</b>	<b>4 306 026</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 413 633</b>	<b>14 631 207</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		289 763	485 971
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 002 200	2 002 200
Övriga fordringar		662 189	808 919
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		296 980	513 040
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		96 873	151 732
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 348 005</b>	<b>3 961 862</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 291 955	1 918 930
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 291 955</b>	<b>1 918 930</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 639 960</b>	<b>5 880 792</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 053 593</b>	<b>20 511 999</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		14 664 178	14 445 270
Årets resultat		52 642	801 908
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 716 820</b>	<b>15 247 178</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 816 820</b>	<b>15 347 178</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	4 200 000	4 200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		234 141	287 215
Skatteskulder		213 207	34 128
Övriga skulder		524 425	567 478
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 000	76 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 036 773</b>	<b>964 821</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 053 593</b>	<b>20 511 999</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.(K2). Bolagets investering på fastigheten har klassificerats på tillgångsslagen; byggnad och mark, markanläggning samt inventarier, verktyg och installationer.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Markanläggningar	5	20
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	11 817 038	10 760 559
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		1 056 479
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 817 038</b>	<b>11 817 038</b>
Ingående avskrivningar	-1 763 249	-1 557 618
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-253 728	-205 631
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 016 977</b>	<b>-1 763 249</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 800 061</b>	<b>10 053 789</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	768 619	479 379
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		289 240
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>768 619</b>	<b>768 619</b>
Ingående avskrivningar	-497 227	-439 379
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-57 848	-57 848
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-555 075</b>	<b>-497 227</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>213 544</b>	<b>271 392</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	717 650	717 650
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	104 969	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>822 619</b>	<b>717 650</b>
Ingående nedskrivningar	-152 208	
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	0	-152 208
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-152 208</b>	<b>-152 208</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>670 411</b>	<b>565 442</b>

#### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 742 784	3 609 845
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	475 793	132 939
Försäljningar	-486 760	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 731 817</b>	<b>3 742 784</b>
Ingående nedskrivningar	-29 400	0
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	0	-29 400
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-29 400</b>	<b>-29 400</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 702 417</b>	<b>3 713 384</b>

## Not 7 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 200 000	4 200 000

## Not 8 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
till förmån för pensionsstiftelse	4 200 000	4 200 000
till förmån för bank	3 695 000	3 695 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 895 000</b>	<b>7 895 000</b>

## Underskrifter

Lomma

*Jerry Jönsson Nolin*

2025-10-13

Jerry Jönsson Nolin  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-13

*David Eskilsson*

David Eskilsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JJ VVS Konsult AB, org.nr 556669-6281

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JJ VVS Konsult AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JJ VVS Konsult ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JJ VVS Konsult AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JJ VVS Konsult AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JJ VVS Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund  
2025-10-13

*David Eskilsson*  
David Eskilsson  
Auktoriserad revisor