

Årsredovisning

MK Fastighetsförmedling AB

559058-8066

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Marie Karademir
2023-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäkleri.
Bolaget har sitt säte i Sigtuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	3 983	3 955	3 777	1 873
Resultat efter finansiella poster	-110	21	280	-248
Soliditet %	-60	-26	-37	-109

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-156 160	1 542	-104 618
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 542	-1 542	0
- Årets resultat			-110 261	-110 261
- Belopp vid årets utgång	50 000	-154 618	-110 261	-214 879

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-154 618
Årets resultat	-110 261
Summa	-264 879

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-264 879
Summa	-264 879

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 982 509	3 954 570
Övriga rörelseintäkter	126 519	102 541
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 109 028	4 057 111
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-463 337	-329 248
Övriga externa kostnader	-2 183 573	-2 006 953
Personalkostnader	2 -1 495 040	-1 628 928
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-59 220	-58 587
Summa rörelsekostnader	-4 201 170	-4 023 716
Rörelseresultat	-92 142	33 395
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 142	-11 935
Summa finansiella poster	-18 119	-11 935
Resultat efter finansiella poster	-110 261	21 460
Resultat före skatt	-110 261	21 460
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-19 918
Årets resultat	-110 261	1 542

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	180 339	207 659
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		180 339	207 659
Summa anläggningstillgångar		180 339	207 659
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 000	5 000
Övriga fordringar		85 221	54 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		144 176	126 461
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		232 397	185 983
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-54 956	9 217
<i>Summa kassa och bank</i>		-54 956	9 217
Summa omsättningstillgångar		177 441	195 200
SUMMA TILLGÅNGAR		357 780	402 859

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-154 618	-156 160
Årets resultat	-110 261	1 542
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-264 879	-154 618
Summa eget kapital	-214 879	-104 618
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	133 889	217 079
Övriga skulder	358 512	236 618
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	80 258	53 780
Summa kortfristiga skulder	572 659	507 477
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	357 780	402 859

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Inventarier, verktyg och installationer

År
5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31

2021-12-31

Medelantalet anställda

3

3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

296 099

267 934

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

31 900

28 165

Utgående anskaffningsvärden

327 999

296 099

Ingående avskrivningar

-88 440

-29 853

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-59 220

-58 587

Utgående avskrivningar

-147 660

-88 440

Redovisat värde

180 339

207 659

Not 4 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Företagsinteckningar

300 000

300 000

Summa ställda säkerheter

300 000

300 000

UNDERSKRIFTER

Märsta

Marie Karademir

Marie Karademir

2023-05-23