

Årsredovisning
för
Donec Ekonomi AB
556237-8827

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ingela Vidmark, Styrelseledamot
2024-07-11

Styrelsen för Donec Ekonomi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamheten bedriver administrativ verksamhet samt uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	231	202	218	213
Resultat efter finansiella poster	74	33	12	88
Soliditet (%)	51	51	50	51

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	360 000	72 000	331 266	28 861	792 127
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-70 000		-70 000
Balanseras i ny räkning			28 861	-28 861	0
Årets resultat				49 636	49 636
Belopp vid årets utgång	360 000	72 000	290 127	49 636	771 763

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	290 126
årets vinst	49 636
	339 762
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (27,77 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	239 762
	339 762

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Bolagets resultat och ställning är god. Styrelsen bedömer: att föreslagen utdelning har täckning i eget kapital att bolagets kassaflöde, soliditet och likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande att bolaget antas kunna fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Därmed bedömer styrelsen att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsoliderings- och investeringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

230 741

202 372

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

230 741

202 372

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-65 043

-92 367

Personalkostnader

-3 752

-4 329

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-36 409

-36 409

Summa rörelsekostnader

-105 204

-133 105

Rörelseresultat

125 537

69 267

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 456

162

Räntekostnader och liknande resultatposter

-54 160

-36 147

Summa finansiella poster

-51 704

-35 985

Resultat efter finansiella poster

73 833

33 282

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-10 000

4 000

Summa bokslutsdispositioner

-10 000

4 000

Resultat före skatt

63 833

37 282

Skatter

Skatt på årets resultat

-14 197

-8 421

Årets resultat

49 636

28 861

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 287 548

1 323 957

Summa materiella anläggningstillgångar

1 287 548

1 323 957

Summa anläggningstillgångar

1 287 548

1 323 957

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

29 423

22 699

Övriga fordringar

4 942

5 319

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 609

8 825

Summa kortfristiga fordringar

44 974

36 843

Kassa och bank

Kassa och bank

305 168

310 999

Summa kassa och bank

305 168

310 999

Summa omsättningstillgångar

350 142

347 842

SUMMA TILLGÅNGAR

1 637 690

1 671 799

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	360 000	360 000
Reservfond	72 000	72 000
Summa bundet eget kapital	432 000	432 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	290 126	331 265
Årets resultat	49 636	28 861
Summa fritt eget kapital	339 762	360 126
Summa eget kapital	771 762	792 126

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	78 000	68 000
Summa obeskattade reserver	78 000	68 000

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut	686 000	710 000
Övriga skulder	38 009	40 538
Summa långfristiga skulder	724 009	750 538

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
Leverantörsskulder	2 500	2 676
Skatteskulder	457	0
Övriga skulder	7 614	6 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29 348	28 016
Summa kortfristiga skulder	63 919	61 135

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 637 690

1 671 799

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	37 år
Inventarier, verktyg och installationer	8 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 832 200	1 832 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 832 200	1 832 200
Ingående avskrivningar	-508 243	-471 834
Årets avskrivningar	-36 409	-36 409
Utgående ackumulerade avskrivningar	-544 652	-508 243
Utgående redovisat värde	1 287 548	1 323 957

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	590 000	614 000
	590 000	614 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	1 250 000	1 250 000
	1 550 000	1 550 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Umeå 2024-07-11

Ingela Vidmark
Ingela Vidmark