

Årsredovisning

4S PROPERTIES BYGG AB

559019-5797

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Farbod Sahampour
2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamheten består av byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	591	2 600	2 418	
Resultat efter finansiella poster	-310	21	75	-11
Soliditet %	1	4	8	94

Verksamheten har under året bedrivits i en mindre omfattning.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	187 751	20 571	258 322
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		20 571	-20 571	0
- Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
- Årets resultat			-309 823	-309 823
- Belopp vid årets utgång	50 000	308 322	-309 823	48 499

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	308 322
Årets resultat	-309 823
Summa	-1 501

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 501
Summa	-1 501

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	590 687	2 600 002
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	590 687	2 600 002
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-628 148	-2 139 594
Handelsvaror	0	-26 018
Övriga externa kostnader	-188 701	-384 712
Personalkostnader	-18 018	-8 912
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-67 069	-19 998
Summa rörelsekostnader	-901 936	-2 579 234
Rörelseresultat	-311 249	20 768
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 427	14
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	-211
Summa finansiella poster	1 426	-197
Resultat efter finansiella poster	-309 823	20 571
Resultat före skatt	-309 823	20 571
Årets resultat	-309 823	20 571

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	183 333	230 002
Inventarier, verktyg och installationer	3	81 600	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		264 933	230 002
Summa anläggningstillgångar		264 933	230 002
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 157 691	0
Övriga fordringar		166 224	811 985
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	4 926 153
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		6 323 915	5 738 138
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		133 717	78 792
<i>Summa kassa och bank</i>		133 717	78 792
Summa omsättningstillgångar		6 457 632	5 816 930
SUMMA TILLGÅNGAR		6 722 565	6 046 932

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	308 322	187 751
Årets resultat	-309 823	20 571
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-1 501</i>	<i>208 322</i>
Summa eget kapital	48 499	258 322
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 5 385 000	2 385 000
Summa långfristiga skulder	5 385 000	2 385 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	91 043
Övriga skulder	1 279 066	3 302 567
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	1 289 066	3 403 610
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 722 565	6 046 932

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	250 000	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	250 000
	Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
	Ingående avskrivningar	-19 998	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-46 669	-19 998
	Utgående avskrivningar	-66 667	-19 998
	Redovisat värde	183 333	230 002

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	102 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	102 000	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-20 400	-
	Utgående avskrivningar	-20 400	-
	Redovisat värde	81 600	-

Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning inom fem år efter balansdagen	5 385 000	2 385 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm enligt digital signaturstämpel.

Farbod Sahampour

Farbod Sahampour

2024-06-26