

Årsredovisning för

Färnebo Invest AB

559309-9376

Räkenskapsåret

2021-03-30 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Eriksson
Verkställande direktör

2023-02-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Färnebo Invest AB, 559309-9376, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-30 - 2022-08-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget är ett nybildat bolag 2021, säte Sandvikens Kommun, som bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har under verksamhetsåret köpt mark och byggt upp en fastighet som efter nybyggnad hyrts ut till dotterbolag för Padelverksamhet.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	470
Rörelseresultat	119
Resultat efter finansiella poster	1
Rörelsemarginal %	25,3
Balansomslutning	6 518
Kassalikviditet %	202,3
Soliditet %	0,4

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Kassalikviditet

(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			412
Utgående balans	25 000	0	412

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	2021-03-30 - 2022-08-31
Årets resultat	412
Medel att disponera	412
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	2021-03-30 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	412
Summa	412

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-03-30 - 2022-08-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		469 997
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		469 997
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-133 962
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-217 061
Summa rörelsens kostnader		-351 023
Rörelseresultat		118 974
Resultat från finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 963
Summa resultat från finansiella poster		-117 963
Resultat efter finansiella poster		1 011
Resultat före skatt		1 011
Skatter		
Skatt på årets resultat		-599
Summa skatter		-599
Årets resultat		412

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	5 176 732
Inventarier, verktyg och installationer	3	738 628
Summa materiella anläggningstillgångar		5 915 360
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	4	255 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		255 000
Summa anläggningstillgångar		6 170 360
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		81 574
Aktuell skattefordran		6 267
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		98 000
Summa kortfristiga fordringar		185 841
Kassa och bank		
Kassa och bank		161 879
Summa kassa och bank		161 879
Summa omsättningstillgångar		347 720
SUMMA TILLGÅNGAR		6 518 080

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		412
Summa fritt eget kapital		412
Summa eget kapital		25 412
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 420 770
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 900 000
Summa långfristiga skulder		6 320 770
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		50 040
Leverantörsskulder		5 674
Övriga skulder		34 480
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 704
Summa kortfristiga skulder		171 898
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 518 080

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	År
Byggnader och markanläggning	20-100
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	5 263 446
Utgående anskaffningsvärden	5 263 446
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-86 714
Utgående avskrivningar	-86 714
Redovisat värde	5 176 732

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	868 975
Utgående anskaffningsvärden	868 975
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-130 347
Utgående avskrivningar	-130 347
Redovisat värde	738 628

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	25 000
Lämnade aktieägartillskott	230 000
Utgående anskaffningsvärden	255 000
Redovisat värde	255 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Färnebo Gysinge Padel AB	559330-2598	Sandviken	250	25 000

Not 5 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2022-08-31
Skulder till kreditinstitut	2 220 610

Underskrifter

Sandviken

Bo Eriksson
Bo Eriksson
Verkställande direktör

2023-02-06
Datum