

ÅRSREDOVISNING

för

Oatil Property AB

Org.nr. 556061-7820

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Serafina Elizabeth Burman, Styrelsesuppleant

2025-01-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrningsverksamhet och fastighetsförvaltning.

Bolagets verksamhet är vilande.

Företagets säte är Örebro.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	23
Resultat efter finansiella poster	-47	-63	-49	-272
Soliditet (%)	97,5	97,75	97,99	98,55

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	410 393	-63 459	466 934
Balanseras i ny räkning			-63 459	63 459	0
Årets resultat				-46 572	-46 572
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>346 934</u>	<u>-46 572</u>	<u>420 362</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	346 935
Årets resultat	<u>-46 572</u>
	300 363

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>300 363</u>
	300 363

Oatil Property AB
Org.nr. 556061-7820

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-47 546</u>	<u>-64 019</u>
Summa rörelsekostnader		-47 546	-64 019
Rörelseresultat		-47 546	-64 019
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		897	527
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>77</u>	<u>33</u>
Summa finansiella poster		974	560
Resultat efter finansiella poster		-46 572	-63 459
Resultat före skatt		-46 572	-63 459
Årets resultat		<u>-46 572</u>	<u>-63 459</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>320 209</u>	<u>320 209</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		320 209	320 209
Summa anläggningstillgångar		320 209	320 209
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>2 921</u>	<u>4 087</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 921	4 087
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>1 380</u>	<u>1 380</u>
Summa kortfristiga placeringar		1 380	1 380
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>106 594</u>	<u>151 999</u>
Summa kassa och bank		106 594	151 999
Summa omsättningstillgångar		110 895	157 466
SUMMA TILLGÅNGAR		431 104	477 675

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		346 935	410 393
Årets resultat		-46 572	-63 459
Summa fritt eget kapital		<u>300 363</u>	<u>346 934</u>
Summa eget kapital		420 363	466 934
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		537	537
Övriga skulder		2 204	2 204
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		<u>10 741</u>	<u>10 741</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		431 104	477 675

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>320 209</u>	<u>320 209</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>320 209</u>	<u>320 209</u>
	Redovisat värde	320 209	320 209

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Örebro

Conrad Lars Gustaf Hansson Serafina Elizabeth Burman
Conrad Lars Gustaf Hansson Serafina Elizabeth Burman

2025-01-17

2025-01-17