

Årsredovisning

för

Oaxen Krog AB

556286-4818

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Zetterström, Styrelseledamot

2025-07-04

Styrelsen för Oaxen Krog AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lokaler samt närliggande tjänster.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Sockerkringlan AB (556761-2873) med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 732	5 755	48 991	39 777	37 413
Resultat efter finansiella poster	760	-1 024	2 511	4 426	-160
Soliditet (%)	39,1	59,8	62,0	60,0	60,0

Omsättningen har minskat på grund av intäkter av engångskaraktär under föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	20 000	6 900 000	12 961 462	-591 548	19 489 914
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-591 548	591 548	0
Årets resultat					500 219	500 219
Belopp vid årets utgång	200 000	20 000	6 900 000	12 369 914	500 219	19 990 133

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	6 900 000
balanserad vinst	12 369 914
årets vinst	500 219
	19 770 133

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	19 000 000
i ny räkning överföres	770 133
	19 770 133

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 732 007	5 755 347
Övriga rörelseintäkter		8 536	252 517
		3 740 543	6 007 864
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-1 187 210	-2 386 184
Övriga externa kostnader	4, 5	-943 916	-2 295 554
Personalkostnader	6	0	-21 054
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 172 549	-2 176 403
Övriga rörelsekostnader		0	-2 868
		-3 303 675	-6 882 063
Rörelseresultat		436 868	-874 199
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	1 851 284	534 380
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 528 236	-683 729
		323 048	-149 349
Resultat efter finansiella poster		759 916	-1 023 548
Bokslutsdispositioner	9	47 282	432 000
Resultat före skatt		807 198	-591 548
Skatt på årets resultat	10	-306 979	0
Årets resultat		500 219	-591 548

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	11	22 683 476	23 622 833
Fartygshotell	12	5 163 554	5 318 461
Inventarier, verktyg och installationer	13	84 150	162 435
		27 931 180	29 103 729
Summa anläggningstillgångar		27 931 180	29 103 729
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		241 983	273 183
		241 983	273 183
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		33 084 700	9 379 239
Övriga fordringar		33 455	332 556
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	338 453	353 589
		33 456 608	10 065 384
<i>Kassa och bank</i>		35 925	82 574
Summa omsättningstillgångar		33 734 516	10 421 141
SUMMA TILLGÅNGAR		61 665 696	39 524 870

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		20 000	20 000
		220 000	220 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		6 900 000	6 900 000
Balanserad vinst eller förlust		12 369 914	12 961 462
Årets resultat		500 219	-591 548
		19 770 133	19 269 914
Summa eget kapital		19 990 133	19 489 914
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		5 199 566	5 246 848
Summa obeskattade reserver		5 199 566	5 246 848
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	15	69 391	0
Summa avsättningar		69 391	0
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	17	20 075 000	0
Summa långfristiga skulder		20 075 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 100 000	0
Leverantörsskulder		134 965	567 023
Aktuella skatteskulder		237 588	65 868
Övriga skulder		12 779 088	12 489 988
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	2 079 965	1 665 229
Summa kortfristiga skulder		16 331 606	14 788 108
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		61 665 696	39 524 870

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Företaget har från och med innevarande räkenskapsår ändrat redovisningsprincip för avskrivning av byggnader. Tidigare tillämpade företaget enhetsavskrivning men har nu övergått till komponentavskrivning.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	10 - 50 år
Fartyg	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	21 175 000	0
	21 175 000	0

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Sockerkringlan AB (556761-2873) med säte i Stockholm.

Not 4 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 0 kronor (750 002 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	779 712	880 578
Senare än ett år men inom fem år	3 118 848	4 062 448
Senare än fem år	5 717 888	6 603 750
	9 616 448	11 546 776

Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Grant Thornton Sweden AB		
Revisionsuppdrag	0	18 906
	0	18 906
Revideco AB		
Revisionsuppdrag	31 951	0
	31 951	0

Not 6 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	1 851 251	468 695
Övriga ränteintäkter	33	65 685
	1 851 284	534 380

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	0	82 855
Övriga räntekostnader	1 528 236	600 874
	1 528 236	683 729

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Förändring av överavskrivningar	47 282	432 000
	47 282	432 000

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-237 588	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-69 391	0
Totalt redovisad skatt	-306 979	0

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		759 433		-591 548
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-156 443	20,60	121 859
Ej avdragsgilla kostnader	19,82	-150 536	-20,75	-122 775
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	0	0,17	1 015
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång	0,00	0	-0,02	-99
Redovisad effektiv skatt	40,42	-306 979	0,00	0

Not 11 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 540 132	42 489 532
Inköp	0	50 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 540 132	42 540 132
Ingående avskrivningar	-18 917 299	-17 146 077
Årets avskrivningar	-939 357	-1 771 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 856 656	-18 917 299
Utgående redovisat värde	22 683 476	23 622 833

Not 12 Fartygshotell

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 961 881	8 961 881
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 961 881	8 961 881
Ingående avskrivningar	-3 643 420	-3 462 376
Årets avskrivningar	-154 907	-181 044
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 798 327	-3 643 420
Utgående redovisat värde	5 163 554	5 318 461

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 839 089	8 839 089
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 839 089	8 839 089
Ingående avskrivningar	-8 676 654	-8 452 517
Årets avskrivningar	-78 285	-224 137
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 754 939	-8 676 654
Utgående redovisat värde	84 150	162 435

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	198 769	199 757
Förutbetalda försäkringspremier	36 628	144 652
Övriga förutbetalda kostnader	103 056	9 180
	338 453	353 589

Not 15 Uppskjuten skatteskuld

Den uppskjutna skatteskulden avser det skattemässiga värdet av skillnaden mellan redovisat och skattemässigt värde på byggnader.

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	0	0
Årets avsättningar	69 391	0
Belopp vid årets utgång	69 391	0

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	1 244 096	594 589
Övriga upplupna kostnader	835 869	1 070 640
	2 079 965	1 665 229

Not 17 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 500 000	0
	5 500 000	0

Stockholm 2025-06-30

David Zetterström
David Zetterström
Ordförande

Charlotta Zetterström
Charlotta Zetterström

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Revideco AB

Tommy Nilsson
Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Oaxen Krog AB, org.nr 556286-4818

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Oaxen Krog AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Oaxen Krog ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Oaxen Krog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningens som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Oaxen Krog AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Oaxen Krog AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-06-30

Tommy Nilsson

Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor