

**Årsredovisning**  
för  
**Sunstreet SPV4 Nödesta AB**  
559479-7564

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christian Tapper, Styrelseledamot  
2026-05-25

Styrelsen för Sunstreet SPV4 Nödesta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget förvärvar, förädlar, förvaltar, äger och projekterar energilagring. Bolaget bedriver handel med energi och tillhörande tjänster. Detta är bolagets andra räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Västerås.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har energilagret tagits i drift vilket har resulterat i att bolaget börjat generera intäkter.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av SunStreet Energy Holding AB org.nr. 559432-0151. SunStreet Energy AB, 559363-7027 är koncernmoder och äger samtliga aktier i Sunstreet Energy Holding AB. Tillsammans bedriver koncernen en omfattande verksamhet inom energisektorn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b> (9 mån)
Nettoomsättning	1 282	0
Resultat efter finansiella poster	241	-84
Balansomslutning	41 230	28 351
Soliditet (%)	2,9	1,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	500 000	-83 567	<b>441 433</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-83 567	83 567	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000		<b>1 000 000</b>
Årets resultat			-259 280	<b>-259 280</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 416 433</b>	<b>-259 280</b>	<b>1 182 153</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 500 000 (500 000).

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 416 433
årets förlust	-259 280
	<b>1 157 153</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 157 153
	<b>1 157 153</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-04-15  
-2024-12-31  
(9 mån)

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	1 281 628	0
Övriga rörelseintäkter	571	0
	<b>1 282 199</b>	<b>0</b>

### Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter	-235 529	0
Övriga externa kostnader	-224 850	-66 372
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-164 514	0
Övriga rörelsekostnader	0	-17 660

### Rörelseresultat

	<b>-624 893</b>	<b>-84 032</b>
	<b>657 306</b>	<b>-84 032</b>

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	689	625
Räntekostnader och liknande resultatposter	-417 275	-160

	<b>-416 586</b>	<b>465</b>
--	-----------------	------------

### Resultat efter finansiella poster

	<b>240 720</b>	<b>-83 567</b>
--	----------------	----------------

Bokslutsdispositioner

	-500 000	0
--	----------	---

### Resultat före skatt

	<b>-259 280</b>	<b>-83 567</b>
--	-----------------	----------------

### Årets resultat

	<b>-259 280</b>	<b>-83 567</b>
--	-----------------	----------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	39 318 923	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	25 624 113
		<b>39 318 923</b>	<b>25 624 113</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>39 318 923</b>	<b>25 624 113</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuella skattefordringar		0	154 497
Övriga fordringar		656 767	1 749 843
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 181 870	0
		<b>1 838 637</b>	<b>1 904 340</b>
<i>Kassa och bank</i>		72 116	822 119
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 910 753</b>	<b>2 726 459</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>41 229 676</b>	<b>28 350 572</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 416 433	500 000
Årets resultat		-259 280	-83 567
		<b>1 157 153</b>	<b>416 433</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 182 153</b>	<b>441 433</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Skulder till kreditinstitut		30 240 000	19 170 000
Skulder till koncernföretag		2 978 993	5 966 978
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>33 218 993</b>	<b>25 136 978</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Skulder till kreditinstitut		3 360 000	2 130 000
Leverantörsskulder		401 012	592 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 067 518	50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 828 530</b>	<b>2 772 161</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>41 229 676</b>	<b>28 350 572</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Markinventarier Energilager	5%
-----------------------------	----

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Inkomstskatter

##### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Omklassificeringar	39 483 437	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 483 437</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-164 514	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-164 514</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 318 923</b>	<b>0</b>

## Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 624 113	
Inköp	13 859 324	25 624 113
Omklassificeringar	-39 483 437	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>25 624 113</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 624 113</b>

## Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Långfristiga skulder till kreditinstitut</b>		
Skulder till kreditinstitut - betalas inom 2 till 5 år	13 440 000	8 515 200
Skulder till kreditinstitut - betalas senare än 5 år	16 800 000	10 654 800
	<b>30 240 000</b>	<b>19 170 000</b>
<b>Långfristiga skulder till koncernföretag</b>		
Skulder till koncernföretag - betalas senare än 5 år	2 978 993	5 966 978
	<b>2 978 993</b>	<b>5 966 978</b>

## Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 33 600 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	30 240 000	19 170 000
	<b>30 240 000</b>	<b>19 170 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 360 000	2 130 000
	<b>3 360 000</b>	<b>2 130 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Anders Hjärpe*  
Anders Hjärpe  
Ordförande  
2026-04-16

*Christian Tapper*  
Christian Tapper  
2026-04-17

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-17

Grant Thornton Sweden AB

*Malin Inestam*  
Malin Inestam  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sunstreet SPV4 Nödesta AB, Org.nr. 559479-7564

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sunstreet SPV4 Nödesta AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sunstreet SPV4 Nödesta ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sunstreet SPV4 Nödesta AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sunstreet SPV4 Nödesta AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sunstreet SPV4 Nödesta AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 17 april 2026

Grant Thornton Sweden AB

*Malin Erika Inestam*  
Malin Erika Inestam

Auktoriserad revisor