

# NIVÅ LANDSKAPSARKITEKTUR AB

org nr 556584-5145

2022111605347

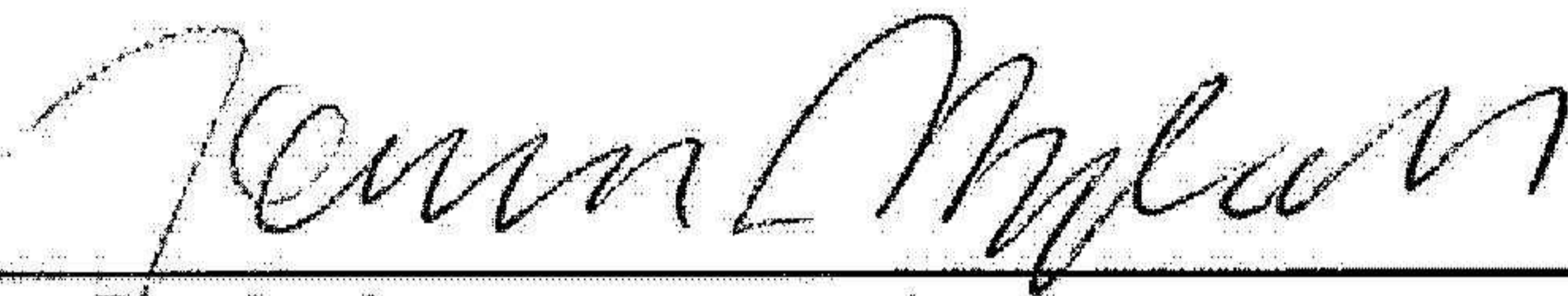
## Årsredovisning för räkenskapsåret 210501-220430

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nivå Landskapsarkitektur AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 12 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm den 12 oktober 2022

---



---

Jonas Berglund

# NIVÅ LANDSKAPSARKITEKTUR AB

org nr 556584-5145

## Årsredovisning för räkenskapsåret 210501-220430

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Innehåll	sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Nivå Landskapsarkitektur AB  
Org nr 556584-5145  
ÅR 210501-220430

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom landskapsarkitektur och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nivaland AB org nr 559185-8641

#### *Väsentliga händelser under verksamhetsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	<u>2021-2022</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
Nettoomsättning	18 177 039	17 117 413	18 162 323	18 264 446	16 296 620
Res. e. finansiella poster	1 784 881	2 191 951	2 032 344	1 900 756	2 670 754
Soliditet (%)	32	68	55	50	73

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Ingående belopp	100 200	20 040	2 210 654	3 028 073	5 358 967
Vinstdisposition			3 028 073	-3 028 073	0
Utdelning			-4 538 727		-4 538 727
Årets resultat				1 397 206	1 397 206
Utgående belopp	100 200	20 040	700 000	1 397 206	2 217 446

2022111605349

Penneo dokumentnycfel: V7IPU-50ESO-62HWF-2ZAKD-1WQ0F-S6GNP

Nivå Landskaparkitektur AB  
Org nr 556584-5145  
ÅR 210501-220430

2022111605350

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står

balanserad resultat	700 000 kr
årets resultat	1 397 206 kr
<b>totalt</b>	<b>2 097 206 kr</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

i ny räkning balanseras	2 097 206 kr
<b>totalt</b>	<b>2 097 206 kr</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

**RESULTATRÄKNING**  
(kostnadsslagsindelad)

<u>Belopp i kr</u>	<u>Not</u>	<u>2010501-220430</u>	<u>200501-210430</u>
<b><u>RÖRELSENS INTÄKTER</u></b>			
Nettoomsättning		18 177 039	17 117 413
Övriga intäkter		41 350	161 936
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>18 218 389</b>	<b>17 279 349</b>
<b><u>RÖRELSENS KOSTNADER</u></b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 696 879	-1 585 999
Övriga externa kostnader		-2 514 402	-2 440 036
Personalkostnader	2	-12 133 443	-10 971 361
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar enligt plan		-88 777	-88 776
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 433 501</b>	<b>-15 086 172</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>1 784 888</b>	<b>2 193 177</b>
<b><u>FINANSIELLA POSTER</u></b>			
Ränteintäkter och liknande intäkter		0	121
Räntekostnader och liknande kostnader		-7	-1 347
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7</b>	<b>-1 226</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>1 784 881</b>	<b>2 191 951</b>
<b><u>BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATT</u></b>			
Förändring ackumulerade avskrivningar över plan		0	40 518
Förändring av periodiseringsfond		0	1 648 346
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>1 688 864</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>1 784 881</b>	<b>3 880 815</b>
Skatt på årets resultat		-387 675	-852 742
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1 397 206</b>	<b>3 028 073</b>

## BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b><u>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</u></b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	162 075	243 113
Inventarier	4	0	7 739
		<u>162 075</u>	<u>250 852</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordran BRF Söders Hantverkshus		15 356	15 356
		<u>15 356</u>	<u>15 356</u>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>177 431</b>	<b>266 208</b>
<b><u>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</u></b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 459 489	1 226 062
Övriga fordringar		198 733	113 921
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 827 088	2 543 758
		<u>4 485 310</u>	<u>3 883 741</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övr kortfristiga placeringar		3 189	3 189
		<u>3 189</u>	<u>3 189</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>2 235 192</u>	<u>3 751 959</u>
		<b>2 235 192</b>	<b>3 751 959</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>6 723 691</b>	<b>7 638 889</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 901 122</b>	<b>7 905 097</b>

Nivå Landskaparkitektur AB  
Org nr 556584-5145  
ÅR 210501-220430

2022111605353

<u>Belopp i kr</u>	<u>Not</u>	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>EGET KAPITAL</u></b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 200	100 200
Reservfond		20 040	20 040
		<b>120 240</b>	<b>120 240</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		700 000	2 210 654
Årets resultat		1 397 206	3 028 073
		<b>2 097 206</b>	<b>5 238 727</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>2 217 446</b>	<b>5 358 967</b>
<b><u>KORTFRISTIGA SKULDER</u></b>			
Leverantörsskulder		258 051	326 925
Skatteskulder		0	183 089
Övriga skulder		1 246 481	1 012 958
Skulder till koncernföretag		2 338 727	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		840 417	1 023 158
		<b>4 683 676</b>	<b>2 546 130</b>
<b>SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER</b>		<b>4 683 676</b>	<b>2 546 130</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 901 122</b>	<b>7 905 097</b>

Perineo dokumentnyckel: V7IPU-50ESO-62HWF-2ZAKD-1WQ0F-56GNP

**NOTER**

**Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

**Definition av nyckeltal**

**Soliditet**

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

**UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN**

**Not 2. Medelantalet anställda**

	<u>2105-2204</u>	<u>2005-2104</u>
Medelantalet anställda	18	16

**UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN**

**Not 3. Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<u>22-04-30</u>	<u>21-04-30</u>
<b>Anskaffningsvärde</b>		
Ingående anskaffningsvärde	405 188	405 188
Årets inköp	0	0
Avgår årets försäljningar/ utrangering	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<u>405 188</u>	<u>405 188</u>
<b>Avskrivningar enligt plan</b>		
Ingående avskrivningar	-162 075	-81 038
Avgår ingående avskrivningar på sålda/ut rangerade inventarier	0	0
Årets avskrivning på kvarvarande inventarier	-81 038	-81 037
<i>Utgående avskrivningar enligt plan</i>	<u>-243 113</u>	<u>-162 075</u>
<b>Bokfört värde</b>	<b>162 075</b>	<b>243 113</b>

**Not 3. Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>22-04-30</u>	<u>21-04-30</u>
<b>Anskaffningsvärde</b>		
Ingående anskaffningsvärde	38 696	38 696
Årets inköp	0	0
Avgår årets försäljningar/ utrangering	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<u>38 696</u>	<u>38 696</u>
<b>Avskrivningar enligt plan</b>		
Ingående avskrivningar	-30 957	-23 218
Avgår ingående avskrivningar på sålda/ut rangerade inventarier	0	0
Årets avskrivning på kvarvarande inventarier	-7 739	-7 739
<i>Utgående avskrivningar enligt plan</i>	<u>-38 696</u>	<u>-30 957</u>
<b>Bokfört värde inventarier</b>	<b>0</b>	<b>7 739</b>

Nivå Landskapsarkitektur AB  
Org nr 556584-5145  
ÅR 210501-220430

2022111605355

Stockholm den 2022

**Jonas Berglund**  
Styrelseledamot, ordförande

**Åsa Drougge**  
Styrelseledamot

**Göran Lindberg**  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har avgivits den 2022

**Niclas Adersten**  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: V7IPU-50ESO-62HWF-2ZAKD-1WQ0F-S6GNP

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Anders Jonas Berglund**

Styrelseledamot

Serienummer: 19580420xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2022-10-12 07:31:23 UTC



**Göran Per Lindberg**

Styrelseledamot

Serienummer: 19611115xxxx

IP: 95.195.xxx.xxx

2022-10-12 08:23:04 UTC



**Åsa Christina Drougge**

Styrelseledamot

Serienummer: 19640327xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2022-10-12 08:25:02 UTC



**Niclas Fredrik Antero Adersten**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19780405xxxx

IP: 178.174.xxx.xxx

2022-10-12 08:55:11 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022111605356

Penneo dokumentnyckel: V7IPU-50ESO-62HWF-ZZAKD-1WQ0F-56GNP

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nivå landskapsarkitektur AB  
Org.nr. 556584-5145

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nivå landskapsarkitektur AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nivå landskapsarkitektur ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nivå landskapsarkitektur AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nivå landskapsarkitektur AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nivå landskapsarkitektur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

Niclas Adersten

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

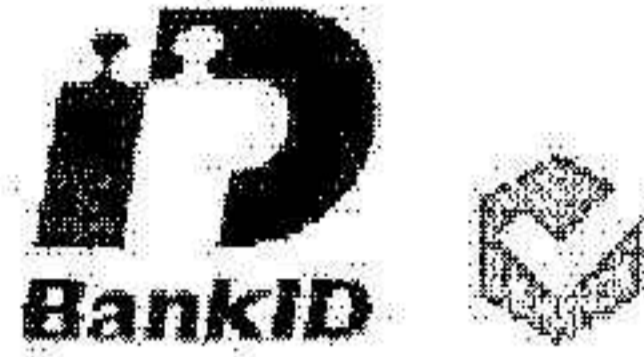
**Niclas Fredrik Antero Adersten**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19780405xxxx

IP: 178.174.xxx.xxx

2022-10-12 08:55:11 UTC



2022111605359

Penneo dokumentnyckel: 4BSMA-PHLCN-Y3L43-ACOPU-SPPDG-7GU02

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>