

**Årsredovisning**  
för  
**Tumba Skog Holding AB**  
559286-0273  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tumba Skog Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 12 april 2023

  
Fredrik Alvarsson

# Årsredovisning

för

## Tumba Skog Holding AB

559286-0273

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Tumba Skog Holding AB, org nr 559286-0273 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt bedriva fastighetsutveckling och förvalta fast egendom eller fastighetsutveckling i Sverige samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger samtliga aktier i Rödstu Hage AB, org.nr 556961-6807 med säte i Stockholm, SHH Invest Nr 55 AB, org.nr 559176-5739 med säte i Stockholm, SHH Invest Nr 56 AB, org.nr 559176-5580 med säte i Stockholm, SHH Invest Nr 57 AB, org.nr 559176-5598 med säte i Stockholm och SHH Invest Nr 58 AB, org.nr 559176-5606 med säte i Stockholm.

Inget av väsentlighet har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1
Soliditet (%)	100	100

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	230 231 354
årets förlust	-990
	<b>230 230 364</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	230 230 364

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-11-27 -2021-12-31 (14 mån)
-----	---------------------------	---------------------------------------

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-990 -1 032

**-990 -1 032**

**Rörelseresultat**

**-990 -1 032**

**Resultat efter finansiella poster**

**-990 -1 032**

**Resultat före skatt**

**-990 -1 032**

**Årets resultat**

**-990 -1 032**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	230 232 387	230 232 387
		<b>230 232 387</b>	<b>230 232 387</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>230 232 387</b>	<b>230 232 387</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>		47 977	48 967
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>47 977</b>	<b>48 967</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>230 280 364</b>	<b>230 281 354</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		230 231 354	230 232 386
Årets resultat		-990	-1 032
		<b>230 230 364</b>	<b>230 231 354</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>230 280 364</b>	<b>230 281 354</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>230 280 364</b>	<b>230 281 354</b>

## Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Bolagsbildning</b>	<b>50 000</b>		<b>50 000</b>
Aktieägartillskott		230 232 386	230 232 386
Årets resultat		-1 032	-1 032
<b>Utgående eget kapital 2021-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>230 231 354</b>	<b>230 281 354</b>
Årets resultat		-990	-990
<b>Utgående eget kapital 2022-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>230 230 364</b>	<b>230 280 364</b>

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Finansiella instrument

##### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SB Bostad i Stockholm AB, org nr 559094-8914 med säte i Stockholm.

Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SB Bostad i Stockholm AB.

Inga inköp eller försäljningar mellan koncernbolagen har skett under räkenskapsåret.

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsåret slut.

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	230 232 387	0
Inköp	0	230 232 387
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>230 232 387</b>	<b>230 232 387</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>230 232 387</b>	<b>230 232 387</b>

### Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Rödstu Hage AB	100	100	500	8 151 244
SHH Invest Nr 55 AB	100	100	50 000	76 210 420
SHH Invest Nr 56 AB	100	100	50 000	87 218 691
SHH Invest Nr 57 AB	100	100	50 000	58 592 573
SHH Invest Nr 58 AB	100	100	50 000	59 459
				<b>230 232 387</b>

	Org.nr	Säte
Rödstu Hage AB	556961-6807	Stockholm
SHH Invest Nr 55 AB	559176-5739	Stockholm
SHH Invest Nr 56 AB	559176-5580	Stockholm
SHH Invest Nr 57 AB	559176-5598	Stockholm
SHH Invest Nr 58 AB	559176-5606	Stockholm

### Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm den 12 april 2023

  
Fredrik Alvarsson  
Ordförande

  
Ando Wikström



Martin Hildebrandt