

MDT hus Ab

556765-6839

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alexander Lozakovich, Styrelseledamot

2024-07-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att bedriva transport, rekrytering, byggverksamhet, service och hushållsnära tjänster, samt bedriva import och export inom byggbranschen. Management och rekrytering inom artist branschen. Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	1 717 938	1 424 430	307 463	209 368
Resultat efter finansiella poster	54 909	-245 647	-67 073	-67 777
Soliditet (%)	33	35	37	36

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	5 337 000	-369 132	-245 647	4 822 221
Balanseras i ny räkning			-245 647	245 647	0
Årets resultat				54 909	54 909
Vid årets utgång	100 000	5 337 000	-614 779	54 909	4 877 130

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-614 779
Årets resultat	54 909
Summa	-559 870
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-559 870
Summa	-559 870

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 717 938	1 424 430
Övriga rörelseintäkter		53 083	103 594
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 771 021	1 528 024
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-62 726	-272 987
Övriga externa kostnader		-992 814	-955 452
Personalkostnader	2	-459 632	-343 574
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-202 251	-202 251
Summa rörelsekostnader		-1 717 423	-1 774 264
Rörelseresultat		53 598	-246 240
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 988	593
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 677	0
Summa finansiella poster		1 311	593
Resultat efter finansiella poster		54 909	-245 647
Resultat före skatt		54 909	-245 647
Årets resultat		54 909	-245 647

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	13 314 585	13 512 236
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 600	9 200
Summa materiella anläggningstillgångar		13 319 185	13 521 436
Summa anläggningstillgångar		13 319 185	13 521 436
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		300	7 625
Övriga fordringar		42 217	34 165
Summa kortfristiga fordringar		42 517	41 790
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 440 254	393 889
Summa kassa och bank		1 440 254	393 889
Summa omsättningstillgångar		1 482 771	435 679
Summa tillgångar		14 801 956	13 957 115

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	5 337 000	5 337 000
Summa bundet eget kapital		5 437 000	5 437 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-614 779	-369 132
Årets resultat		54 909	-245 647
Summa fritt eget kapital		-559 870	-614 779
Summa eget kapital		4 877 130	4 822 221
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder		7 408 549	7 374 449
Summa långfristiga skulder		7 408 549	7 374 449
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		440 016	14 000
Övriga skulder		2 076 261	1 746 445
Summa kortfristiga skulder		2 516 277	1 760 445
Summa eget kapital och skulder		14 801 956	13 957 115

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	13 907 538
Utgående anskaffningsvärden	13 907 538
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-395 302
Årets avskrivningar	-197 651
Utgående avskrivningar	-592 953
Redovisat värde	13 314 585

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	23 000
Utgående anskaffningsvärden	23 000
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-13 800
Årets avskrivningar	-4 600
Utgående avskrivningar	-18 400
Redovisat värde	4 600

Not 5 - Uppskrivningsfond

2023-01-01
- 2023-12-31

Belopp vid årets ingång	5 337 000
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	0
Belopp vid årets utgång	5 337 000
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	5 337 000

Not 6 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 408 549
--	-----------

Underskrifter

Årsredovisning för MDT hus Ab, 556765-6839
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
STOCKHOLM

Alexander Lozakovich
Alexander Lozakovich
Styrelseledamot
2024-07-20