

**Årsredovisning**  
för  
**Ullevi Rör Aktiebolag**  
556623-1675

Räkenskapsåret  
2021-05-01 – 2022-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ullevi Rör Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västra Frölunda 2022-10-31



Mikael Persson Lerander

**Årsredovisning**  
för  
**Ullevi Rör Aktiebolag**  
556623-1675

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Ullevi Rör Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver service och entreprenadarbeten inom området VVS.

Bolaget är helägt dotterbolag till Protexo Group Aktiebolag. I Protexo Group Aktiebolag ingår även Protexo Utveckling AB.

Följande projekt har påbörjats, pågår eller har avslutats under räkenskapsåret:

Projekt Lingonvägen, Projekt Östra Sjukhuset BK, Projekt Sävegården Hus F, Projekt Vedskärsvägen, Projekt Magasinsvägen, Projekt Kustgatan 3, Projekt Södra Annebergsvägen.

Bolaget har serviceavtal med Förbo AB och AB Alebyggen samt samarbetsavtal med Expandia Moduler AB.

Nettoomsättning och vinst för påföljande räkenskapsår väntas öka.

Företaget har sitt säte i Västra Frölunda.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Den pågående pandemin med Covid-19 har fortsatt påverkat omsättning och lönsamhet. Höjda inköspriser och pressade anbudspriser har också påverkat resultatet.

Dotterbolaget Protexo Utveckling AB har under räkenskapsåret förvärvat en fastighet i Landvetter dit Ullevi Rör AB flyttat in under sommaren 2022.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	22 770	20 830	26 959	37 299
Resultat efter finansiella poster	284	-1 176	276	5 396
Soliditet (%)	52	54	48	61

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 022 299	54 347	3 196 646
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			54 347	-54 347	0
Årets resultat				292 247	292 247
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 076 646</b>	<b>292 247</b>	<b>3 488 893</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 076 646
årets vinst	292 247
	<b>3 368 893</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 368 893
	<b>3 368 893</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-05-01</b>	<b>2020-05-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-04-30</b>	<b>-2021-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	22 769 747	20 830 238
Aktiverat arbete för egen räkning		59 000	0
Övriga rörelseintäkter		205 704	901 716
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 034 451</b>	<b>21 731 954</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 604 956	-11 550 374
Övriga externa kostnader		-2 203 762	-2 208 725
Personalkostnader	3	-9 778 133	-9 225 437
Övriga rörelsekostnader		0	-12 185
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 586 851</b>	<b>-22 996 721</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>-552 400</b>	<b>-1 264 767</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		842 229	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	89 097
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 800	-303
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>836 429</b>	<b>88 794</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>284 029</b>	<b>-1 175 973</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-256 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		264 218	1 267 016
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>8 218</b>	<b>1 267 016</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>292 247</b>	<b>91 043</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-36 696
<b>Årets resultat</b>		<b>292 247</b>	<b>54 347</b>

## Balansräkning

Not 2022-04-30 2021-04-30  
1

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	348 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>348 000</b>	<b>0</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	7, 8	1 249 027	3 421 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 249 027</b>	<b>3 421 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 597 027</b>	<b>3 421 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		2 514 420	1 950 496
Fordringar hos koncernföretag		3 092 794	568 794
Övriga fordringar		657 504	1 300 869
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		788 506	905 012
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		431 351	387 389
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 484 575</b>	<b>5 112 560</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		111 568	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>111 568</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 684 890	1 699 344
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 684 890</b>	<b>1 699 344</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 281 033</b>	<b>6 811 904</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

10 878 060 10 232 904

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	9		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 076 646	3 022 299
Årets resultat		292 247	54 347
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 368 893</b>	<b>3 076 646</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 488 893</b>	<b>3 196 646</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 708 100	2 972 318
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 708 100</b>	<b>2 972 318</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner	8	321 000	321 000
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	8	77 875	77 875
<b>Summa avsättningar</b>		<b>398 875</b>	<b>398 875</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		171 000	350 000
Leverantörsskulder		1 522 823	957 741
Skatteskulder		387 070	0
Övriga skulder		411 564	377 419
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 789 735	1 979 905
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 282 192</b>	<b>3 665 065</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 878 060</b>	<b>10 232 904</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Eventualförpliktelser

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Fullgörandegaranti	2 480 100 2 480 100	2 480 100 2 480 100

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	18	18

**Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag**

	<b>2021-05-01 -2022-04-30</b>	<b>2020-05-01 -2021-04-30</b>
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,29 %	0,00 %

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	425 680	618 591
Försäljningar/utrangeringar	0	-192 911
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>425 680</b>	<b>425 680</b>
Ingående avskrivningar	-425 680	-603 906
Försäljningar/utrangeringar	0	178 226
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-425 680</b>	<b>-425 680</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	348 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>348 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>348 000</b>	<b>0</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 421 000	3 421 000
Försäljningar	-2 171 973	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 249 027</b>	<b>3 421 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 249 027</b>	<b>3 421 000</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Företagsinteckning	2 482 300	2 482 300
Andra ställda säkerheter	321 000	321 000
	<b>2 803 300</b>	<b>2 803 300</b>

Avser kapitalförsäkring lämnad i pant för fullgörande av pensionsåtagande 321 000 (få 321 000).

**Not 9 Uppgifter om moderföretag**

<b>Namn</b>	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Protexo Group Aktiebolag	556841-3842	Västra Frölunda

Västra Frölunda 2022-10-31

  
Mikael Persson Lerander

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-10-31

JPA Revision AB

  
Jonas Karmebäck  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ullevi Rör AB

Organisationsnummer 556623-1675

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ullevi Rör AB för räkenskapsåret 1/5 2021 – 30/4 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ullevi Rör ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ullevi Rör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ullevi Rör AB för år räkenskapsåret 1/5 2021 - 30/4 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ullevi Rör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. P

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 3/10/2022

JPA Revision AB



Jonas Karneback

Auktoriserad revisor