

# Årsredovisning

för

## Alder III (no. 1) TopCo AB

559425-8922

Räkenskapsåret

2023-03-13 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alder III (no. 1) TopCo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 4/7/2024

  
Arash Raissa

**Årsredovisning**  
för  
**Alder III (no. 1) TopCo AB**  
559425-8922

Räkenskapsåret  
2023-03-13 - 2023-12-31



Styrelsen för Alder III (no. 1) TopCo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-13 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom, direkt eller indirekt, samt bedriva investeringsverksamhet och därmed förenlig verksamhet, innefattande tillhandahållande av konsulttjänster avseende investeringar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Samhället och det ekonomiska läget har fått stor påverkan av konflikterna i omvärlden. Bolaget följer utvecklingen men konstaterar att omvärldsläget hittills haft en begränsad påverkan på utvecklingen av företagets verksamhet.

#### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget följer utvecklingen i omvärlden noga för att avgöra eventuell påverkan på verksamheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (10 mån)
Resultat efter finansiella poster	70
Balansomslutning	172 745
Soliditet (%)	97,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insättning eget kapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		167 600 000		167 600 000
Årets resultat			55 230	55 230
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>167 600 000</b>	<b>55 230</b>	<b>167 680 230</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	167 600 000
årets vinst	55 230
	<b>167 655 230</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	167 655 230
	<b>167 655 230</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-03-13  
-2023-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

26 250

**Summa rörelseintäkter**

**26 250**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-56 834

**Summa rörelsekostnader**

**-56 834**

**Rörelseresultat**

**-30 584**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar 2

100 264

**Summa finansiella poster**

**100 264**

**Resultat efter finansiella poster**

**69 680**

**Resultat före skatt**

**69 680**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-14 450

**Årets resultat**

**55 230**

2024071506167



**Balansräkning** Not 2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	167 542 535
Andra långfristiga fordringar		5 150 264
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>172 692 799</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>172 692 799</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank		51 881
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>51 881</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>51 881</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 172 744 680

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		167 600 000
Årets resultat		55 230
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>167 655 230</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>167 680 230</b>

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag		5 050 000
Skatteskulder		14 450
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 064 450</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 172 744 680

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-03-13	-2023-12-31
Räntor långfristiga fordringar	-100 264	-100 264

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Anskaffningar	167 542 535
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	167 542 535
Utgående redovisat värde	167 542 535

Stockholm, den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Arash Raisse  
Ordförande

Zacharias Rosenlew  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Rickard Anund  
Auktoriserad revisor

# Verification

Transaction 09222115557521223094

## Document

**SIGN ÅR - Alder III (no. 1) TopCo AB 230313-231231**  
Main document  
6 pages  
Initiated on 2024-06-27 17:26:34 CEST (+0200) by Apex  
Fund Services (Sweden) AB (AFS(A))  
Finalised on 2024-06-28 11:47:37 CEST (+0200)

## Initiator

Apex Fund Services (Sweden) AB (AFS(A))  
Apex Fund Services (Sweden) AB  
stockholm@apexfs.group  
+4655802660

## Signatories

Arash Raisse (AR)  
ID number 198405140016  
arash.raisse@alder.se



The name returned by Swedish BankID was "Arash Raisse"  
Signed 2024-06-27 17:38:03 CEST (+0200)

Zacharias Rosenlew (ZR)  
ID number 199106015234  
zacharias.rosenlew@alder.se



The name returned by Swedish BankID was "ZACHARIAS ROSENLEW"  
Signed 2024-06-27 17:44:09 CEST (+0200)

Rickard Anund (RA)  
ID number 197005081950  
rickard.anund@pwc.com



The name returned by Swedish BankID was "Bengt Rickard Anund"  
Signed 2024-06-28 11:47:37 CEST (+0200)



# Verification

Transaction 09222115557521223094

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alder III (No 1) TopCo AB, org.nr 559425-8922

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Alder III (No 1) TopCo AB för räkenskapsåret 13 mars 2023 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alder III (No 1) TopCo ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Alder III (No 1) TopCo AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Alder III (No 1) TopCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alder III (No 1) TopCo AB för räkenskapsåret 13 mars 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Alder III (No 1) TopCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Rickard Anund  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2024-06-28 09:46:49 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bengt Rickard Anund

Datum

Rickard Anund

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024071506171