

Årsredovisning för
Aktiebolaget Westergyllen
556301-9362

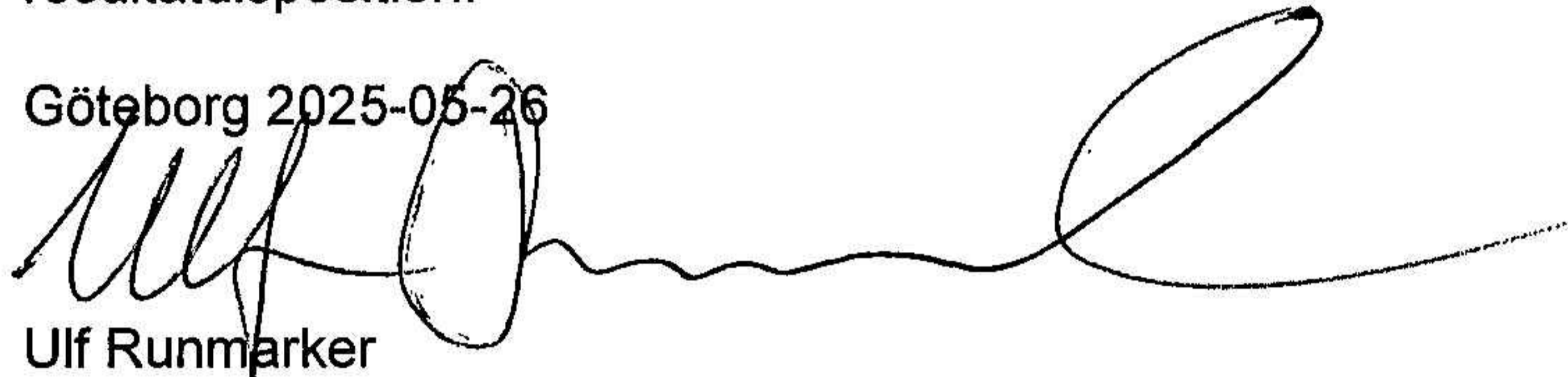
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Westergyllen intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-05-26

Ulf Runmarker



2025061221893

Årsredovisning för

Aktiebolaget Westergyllen

556301-9362

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Westergyllen, 556301-9362 med säte i Västra Götalands län Göteborgs kommun får härmed avge årsredovisning för 2024.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 100 % av Runmarker Fastighets AB som äger en hyresfastighet innehållande 36 lägenheter och 4 lokaler med en total BOA på 2 585 kvm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Irisity genomförde under året ytterligare en nyemission där Westergyllen deltog. Westergyllens ägarandel är nu 6,06 %.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-20 471	-8 436	-32 910	5 316	2 950
Soliditet, %	4	15	29	52	61
Balansomslutning	29 526	45 328	51 249	90 177	71 726

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	13 934	6 650 013
Aktieägartillskott, erhållna			14 600 000
Årets resultat			-20 244 563
Vid årets slut	100 000	13 934	1 005 450

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	21 250 013
årets resultat	-20 244 563
Totalt	1 005 450
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 005 450
Summa	1 005 450

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		112 047	-1 077 474
Summa rörelsekostnader		112 047	-1 077 474
Rörelseresultat		112 047	-1 077 474
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-19 836 267	-5 561 991
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	739	12 724
Räntekostnader och liknande resultatposter		-747 382	-1 808 877
Summa finansiella poster		-20 582 910	-7 358 144
Resultat efter finansiella poster		-20 470 863	-8 435 618
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		166 300	449 300
Förändring av periodiseringsfonder		60 000	-
Summa bokslutsdispositioner		226 300	449 300
Resultat före skatt		-20 244 563	-7 986 318
Skatter			
Årets resultat		-20 244 563	-7 986 318

2025061221895

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 172 000	25 172 000
Värdepapper	4	3 957 219	19 868 863
Summa finansiella anläggningstillgångar		29 129 219	45 040 863
Summa anläggningstillgångar		29 129 219	45 040 863
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		250 315	115 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	22 800
Summa kortfristiga fordringar		250 315	138 300
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		146 453	148 582
Summa kassa och bank		146 453	148 582
Summa omsättningstillgångar		396 768	286 882
SUMMA TILLGÅNGAR		29 525 987	45 327 745

2025061221896

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		13 934	13 934
Summa bundet eget kapital		113 934	113 934
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 250 013	14 636 331
Årets resultat		-20 244 563	-7 986 318
Summa fritt eget kapital		1 005 450	6 650 013
Summa eget kapital		1 119 384	6 763 947
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	60 000
Summa obeskattade reserver		-	60 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		87 500	177 500
Skulder till koncernföretag		4 712 002	254 320
Övriga skulder		23 581 101	37 645 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 000	426 000
Summa kortfristiga skulder		28 406 603	38 503 798
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 525 987	45 327 745

2025061221897

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag (K2).

Koncernuppgifter

Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Not 1 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 2 Ränteintäkter och liknande intäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	739	12 724
Summa	739	12 724

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 172 000	25 172 000
Redovisat värde vid årets slut	25 172 000	25 172 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag/ Org nr / Säte	Årets resultat	Eget kapital	Antal andelar	Andelar i %	Redovisat värde
Runmarker Fastighets AB, 556336-6060, Göteborg	2 665	2 339 122	3 000	100	25 172 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	-	-

Eventalförpliktelser

Summa eventalförpliktelser	-	-
----------------------------	---	---

Not 5 Värdepapperskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kreditlimit	-	20 000 000
Outnyttjad del	-	-20 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Agneta Bengtsson Runmarker

Björn Runmarker

Ulf Runmarker
Ordförande

Carl Runmarker

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift
Göteborgs Revision Kommanditbolag

Markus Hellsten
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Ulf Lennart Runmarker

Styrelseledamot

Serienummer: c90d55e061950c[...]c9dcae9673184

IP: 155.4.xxx.xxx

2025-05-23 09:43:22 UTC



CARL RUNMARKER

Styrelseledamot

Serienummer: 0f74dc3e8b40d2[...]24328d027dba9

IP: 78.82.xxx.xxx

2025-05-23 10:43:30 UTC



BJÖRN RUNMARKER

Styrelseledamot

Serienummer: 55284edba77e4a[...]4544773205083

IP: 95.194.xxx.xxx

2025-05-23 12:01:36 UTC



AGNETA BENGTSOON RUNMARKER

Styrelseledamot

Serienummer: a3f1d42681f2a8[...]9d4c065153a18

IP: 78.69.xxx.xxx

2025-05-23 15:05:45 UTC



PER MARKUS HELLSTEN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 7677d29660961c[...]11fbc4fe52217

IP: 89.255.xxx.xxx

2025-05-26 04:52:15 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025061221900

Penneo dokumentnyckel: GM2V5-17MJ3-5AA8A-XU4K9-3WDGP-S5B1V

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Westergyllen
Org.nr 556301-9362

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Westergyllen för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Westergyllens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Westergyllen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat revisionsberättelse daterad 12 februari 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisning.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Westergyllen för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Westergyllen enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Göteborgs Revision Kommanditbolag

Markus Hellsten
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PER MARKUS HELLSTEN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 7677d29660961c[...]11fbc4fe52217

IP: 89.255.xxx.xxx

2025-05-26 04:52:15 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrorlda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentet innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.