

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 -- 2022-12-31

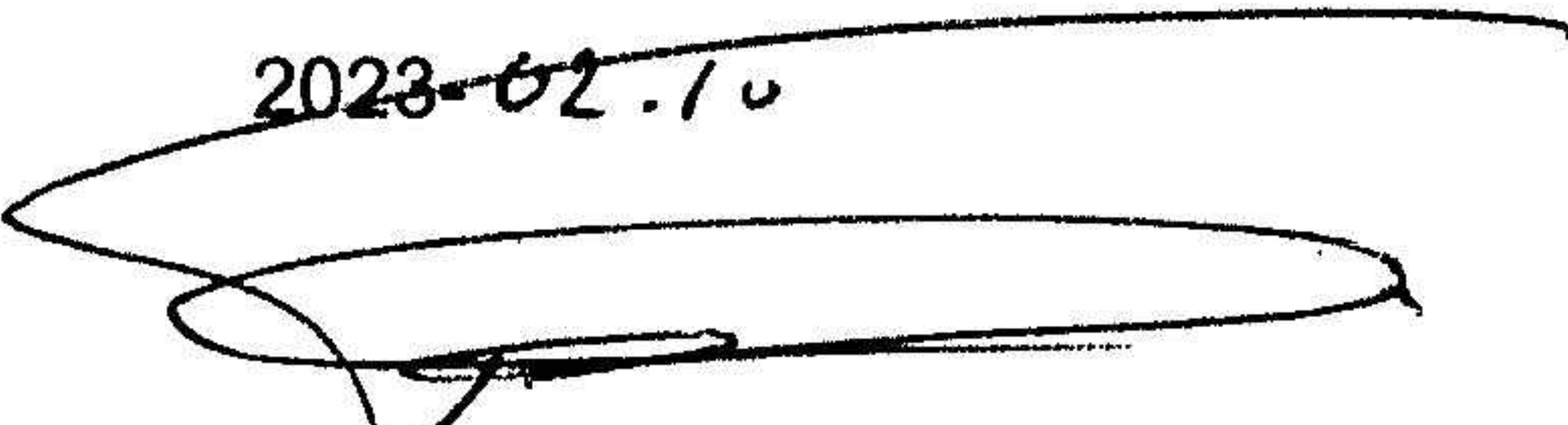
Styrelsen för KH-Maskin AB
får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret
2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

| | |
|-------|--|
| Sid 2 | FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE |
| Sid 4 | RESULTATRÄKNING |
| Sid 5 | BALANSRÄKNING |
| Sid 7 | KASSAFLÖDESANALYS |
| Sid 8 | REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER |

Undertecknad styrelseledamot i KH-Maskin AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den: *10/2-2023*
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

2023-02-10



Teppo Sakari

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Allmänt om verksamheten**

KH-Maskin AB är ett av nordens ledande företag inom maskinimport och försäljning av entreprenadmaskiner. Företaget bedriver även service av motsvarande maskiner samt försäljning av reservdelar och gummilärver.

KH-Maskin AB är ett helägt dotterbolag till KH-Koneet Group Oy, Klaukkala (2844158-8) som lämnar koncernredovisning. KH-Koneet Group OY ingår i en koncern där Sievi Capital Oy, Sievi (0190457-0) upprättar koncernredovisning.

De utländska bolagens koncernredovisning finns att tillgå hos PRH, Handelsregistret (www.prh.fi).

KH-Maskin AB har sin huvudanläggning i Jordbro (Stockholm Syd) samt en avdelning i Järfälla (Stockholm Nord), en avdelning i Jönköping och en avdelning i Kungälv (Göteborg Nord). Alla med moderna och tidsenliga lokaliteter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

KH-Maskin AB har under år 2022, haft en bra tillväxt, med ökad maskinförsäljning samt ökade intäkter på service och eftermarknad.

Då leveranssvårigheter från våra leverantörer förekommit, mest på grund av materialbrist, har den stora utmaningen varit att balansera maskiner med efterfrågan.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

| Flerårsöversikt (TKR) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 774 449 | 602 570 | 271 738 | 211 935 |
| Resultat efter finansiella poster | -3 138 | 10 351 | -6 113 | -1 219 |
| Balansomslutning | 463 244 | 339 376 | 218 443 | 98 619 |
| Avkastning på eget kapital (%) | 24 | 51 | -36 | -10 |
| Avkastning på totalt kapital (%) | 2 | 4 | -2 | 0 |
| Soliditet (%) | 5 | 5 | 4 | 14 |

Definition av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

KH-Maskin ser att långa ledtider för tillverkare av entreprenadmaskiner fortsätter även år 2023. Detta medför att försäljningen av nya entreprenadmaskiner kan påverkas. Då företaget har ett stort lager av nya maskiner, för direkt leverans, anser vi dock att vi står starka jämfört med många konkurrenter.

Fokus för år 2023 blir att stärka eftermarknad och öka intäkter genom försäljning av reservdelar samt service.

Hållbarhetsupplysningar

KH-Maskin AB har kollektivavtal med IF Metall för verkstad och lagerpersonal, samt följer tjänstemannaavtalet hos Unionen. Alla medarbetare på KH-Maskin AB är medvetna om personalpolicy-dokumentet som beskriver värderingar och förutsättningar som anställd hos KH-Maskin AB.

KH-Maskin AB har lagt ner mycket arbete på arbetsmiljöfrågor och implementerat nya säkerhetsrutiner och föreskrifter på alla anläggningar, för att förebygga olyckor i samband med arbetsmaskiner och redskap.

KH-Maskin AB har ett miljö/kvalitetsledningssystem och fortsätter arbetet med att ISO 9001 & 14001 certifiera verksamheten.

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 8 511 350 | 9 022 977 | 17 634 327 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma | | 9 022 977 | -9 022 977 | 0 |
| Årets resultat | | | 5 533 588 | 5 533 588 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 17 534 327 | 5 533 588 | 23 167 915 |

Förslag till behandling av balanserat resultat

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

| | |
|--|-------------------|
| Balanserat resultat | 17 534 327 |
| Årets resultat | 5 533 588 |
| | 23 067 915 |
| Styrelsen föreslår att till utdelning lämnas i ny räkning balanseras | 0 |
| | 23 067 915 |
| | 23 067 915 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning. Alla belopp uttrycks i svenska kronor.

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 --2022-12-31 | 2021-01-01 --2021-12-31 |
|--|------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 1 | 774 448 940 | 602 569 933 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 947 524 | 488 816 |
| | | <u>776 396 464</u> | <u>603 058 749</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Handelsvaror | 1 | -664 091 413 | -509 761 070 |
| Övriga externa kostnader | 2, 3 | -43 269 495 | -32 671 169 |
| Personalkostnader | 4 | -58 133 815 | -44 032 761 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -1 522 098 | -1 834 534 |
| | | <u>-767 016 821</u> | <u>-588 299 534</u> |
| Rörelseresultat | | 9 379 643 | 14 759 215 |
| Resultat från finansiella investeringar | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 5 | 23 565 | 6 876 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 1, 6 | -12 541 522 | -4 415 052 |
| | | <u>-12 517 957</u> | <u>-4 408 176</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -3 138 314 | 10 351 039 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållet koncernbidrag | | <u>10 300 000</u> | <u>0</u> |
| Skatt på årets resultat | | -1 628 098 | -1 328 062 |
| Årets resultat | | 5 533 588 | 9 022 977 |

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

BALANSRÄKNING

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------|--------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 8 | <u>4 883 919</u> | <u>7 441 643</u> |
| | | 4 883 919 | 7 441 643 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 9 | 90 317 816 | 22 754 400 |
| Andra långfristiga fordringar | | <u>907 700</u> | <u>907 700</u> |
| | 10 | 91 225 516 | 23 662 100 |
| Summa anläggningstillgångar | | 96 109 435 | 31 103 743 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | <u>304 564 220</u> | <u>195 593 941</u> |
| | | 304 564 220 | 195 593 941 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 49 890 079 | 83 959 186 |
| Fordringar koncernbolag | | 1 610 897 | 722 344 |
| Övriga fordringar | | 1 207 636 | 645 246 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 11 | <u>3 885 875</u> | <u>3 545 452</u> |
| | | 56 594 487 | 88 872 228 |
| Kassa och bank | 12 | <u>5 976 007</u> | <u>23 805 870</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 367 134 714 | 308 272 039 |
| Summa tillgångar | | 463 244 149 | 339 375 782 |

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

BALANSRÄKNING

2023032305349

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------|--------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 17 534 327 | 8 511 350 |
| Årets resultat | 13 | 5 533 588 | 9 022 977 |
| | | <u>23 067 915</u> | <u>17 534 327</u> |
| Summa eget kapital | | 23 167 915 | 17 634 327 |
| | | | |
| Långfristiga skulder | 14 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 194 199 573 | 113 942 626 |
| Skulder till kreditinstitut | 15 | 70 862 000 | 34 802 000 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>265 061 573</u> | <u>148 744 626</u> |
| | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 126 610 948 | 128 463 523 |
| Aktuella skatteskulder | | 1 050 941 | 254 891 |
| Skulder till koncernföretag | | 1 205 281 | 3 079 188 |
| Skulder till kreditinstitut | | 23 940 000 | 8 940 000 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 10 339 635 | 18 288 182 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 16 | 11 867 856 | 13 971 045 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>175 014 661</u> | <u>172 996 829</u> |
| | | | |
| Summa eget kapital och skulder | | 463 244 149 | 339 375 782 |

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

KASSAFLÖDESANALYS

| | Not | 2022 | 2021 |
|--|-----|--------------------|--------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Rörelseresultat före finansiella poster | | 9 379 643 | 14 759 215 |
| Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm | 17 | -100 551 | -126 257 |
| Erhållen ränta | | 23 565 | 6 876 |
| Erlagd ränta | | -6 828 261 | -3 887 501 |
| Betald inkomstskatt | | -832 048 | 0 |
| | | <u>1 642 348</u> | <u>10 752 333</u> |
| Ökning/minskning varulager | | -108 970 279 | -61 795 628 |
| Ökning/minskning kundfordringar | | 34 069 107 | -61 074 351 |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar | | -1 791 366 | 5 471 697 |
| Ökning/minskning leverantörsskulder | | -1 852 575 | 30 182 408 |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder | | <u>2 089 560</u> | <u>30 302 202</u> |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -74 813 205 | -46 161 339 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | 8 | -2 321 313 | -6 128 101 |
| Sålda materiella anläggningstillgångar | | 4 979 588 | 11 831 212 |
| Förvärvade andelar i dotterföretag | | -67 563 416 | 0 |
| Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -64 905 141 | 5 703 111 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna lån | | 111 588 483 | 51 143 174 |
| Erhållet koncernbidrag | | 10 300 000 | 0 |
| Valutakursförändring | | <u>0</u> | <u>-500 281</u> |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 121 888 483 | 50 642 893 |
| Årets kassaflöde | | -17 829 863 | 10 184 665 |
| Likvida medel vid årets början | | 23 805 870 | 13 621 205 |
| Likvida medel vid årets slut | | 5 976 007 | 23 805 870 |

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2023032305351

Redovisningsprinciper

KH-Maskin ABs årsredovisning har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Intäkter

Försäljning av varor och tjänster redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Aktuell skatt redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Leasing - hyra

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasinggivare, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibelt tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Utländska valutor

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärd genomförts, t ex terminssäkring, används terminskursen. Transaktionen i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs. Vid valutasäkring av framtida budgeterade flöden omvärderas inte säkringsinstrumenten vid förändrade valutakurser. Hela effekten av förändringar i valutakurserna redovisas i resultaträkningen när säkringsinstrumenten förfaller till betalning.

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

2023032305352

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningsplan tillämpas:

| | |
|----------------|-----|
| Hysesmaskiner | 10% |
| Installationer | 20% |
| Bilar | 20% |
| Inventarier | 20% |

Varulager

Varulagret är värderat enligt lägsta värdets princip, d v s till det lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet är först-in-först-ut-principen tillämpad. Verkligt värde utgörs av beräknat försäljningsvärde med avdrag för beräknad försäljningskostnad. Kollektiv värdering är tillämpad för homogena varugrupper.

Låneutgifter

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. En pensionsförpliktelse som uteslutande är beroende av värdet på en av företaget ägd tillgång redovisas som avsättning till tillgångens redovisade värde.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när företaget blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när företaget förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Låneutgifter periodiseras som en del i lånets räntekostnad enligt effektivräntemetoden (se nedan).

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs. det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

2023032305353

Upplupet anskaffningsvärde

Med upplupet anskaffningsvärde avses det belopp till vilket tillgången eller skulden initialt redovisades med avdrag för amorteringar, tillägg eller avdrag för ackumulerad periodisering enligt effektivräntemetoden av den initiala skillnaden mellan erhållet/betalat belopp och belopp att betala/erhålla på förfallodagen samt med avdrag för nedskrivningar.

Effektivräntan är den ränta som vid en diskontering av samtliga framtida förväntade kassaflöden löptiden resulterar i det initialt redovisade värdet för den finansiella tillgången eller den finansiella skulden.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Kundfordringar

Kundfordringar kategoriseras som kortfristiga fordringar, vilket innebär värdering till upplupet anskaffningsvärde. Kundfordringarnas förväntade löptid är dock kort, varför redovisning sker till nominellt belopp utan diskontering. Kundfordringarna bedöms individuellt, och avdrag görs för fordringar som bedömts som osäkra. Nedskrivningar av kundfordringar redovisas i rörelsens kostnader.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder kategoriseras som kortfristiga skulder, vilket innebär värdering till upplupet anskaffningsvärde. Leverantörsskulderens förväntade löptid är dock kort, varför skulden redovisas till nominellt belopp utan diskontering.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

2023032305354

Eventualförpliktelser

En ansvarsförbindelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet. Eventualförpliktelser redovisas i not 14.

Definition av nyckeltal

| | |
|------------------------------|---|
| Avkastning på eget kapital | Årets resultat i procent av eget kapital |
| Avkastning på totalt kapital | Årets resultat i procent av balansomslutning |
| Soliditet | Justerat eget kapital i procent av balansomslutning |

| Not 1 Uppgift om inköp och försäljning inom koncernen | 2022 | 2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| <u>Försäljning till koncernbolag</u> | | |
| KH-Koneet Group Oy | 1 474 528 | 17 669 |
| KH-Koneet Oy | 20 291 511 | 7 130 966 |
| KH Tekninen Kauppa Oy | 672 785 | 6 316 169 |
| Edeco-Tools Oy | 8 992 554 | 6 464 862 |
| Crent Oy | 184 228 | 76 472 |
| S-Rental AB | 8 826 692 | 9 227 874 |
| | 40 442 298 | 29 234 012 |
| <u>Inköp från koncernbolag</u> | | |
| KH-Koneet Group Oy | 2 890 417 | 1 956 236 |
| KH-Koneet Oy | 7 049 626 | 9 360 466 |
| KH Tekninen Kauppa Oy | 3 861 627 | 9 874 967 |
| Edeco-Tools Oy | 582 318 | 2 368 185 |
| Crent Oy | 3 798 463 | 0 |
| S-Rental AB | 9 753 940 | 4 180 963 |
| | 27 936 391 | 27 740 817 |
| <u>Räntor till koncernbolag</u> | | |
| KH-Koneet Group Oy | 4 043 824 | 2 774 949 |
| S-Rental AB | 215 342 | 0 |
| | 4 259 166 | 2 774 949 |
| Nettoomsättning per geografisk marknad | 2022 | 2021 |
| Norden | 765 698 390 | 599 736 630 |
| Europa utom Norden | 8 750 550 | 2 833 303 |
| Övriga marknader | 0 | 0 |
| | 774 448 940 | 602 569 933 |

Ledningen styr verksamheten som om det vore en verksamhetsgren, innebärande att nettoomsättningen ovan avser en verksamhetsgren.

Sid 11 (16)

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

2023032305355

| Not 2 Leasingavtal | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Kostnader för leasing av inventarier | 1 020 036 | 1 640 647 |
| Kostnader för leasing av lastbilar och bilar | 2 964 142 | 2 058 198 |
| | <u>3 984 178</u> | <u>3 698 845</u> |
| Förfallotidpunkt: | | |
| Inom ett år | 3 756 512 | 2 829 845 |
| Senare än ett år men inom fem år | 8 532 231 | 8 008 066 |
| Senare än fem år | 165 089 | 171 251 |
| Summa | <u>12 453 832</u> | <u>11 009 162</u> |

| Not 3 Upplysning om ersättning till revisorn | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| KPMG AB | | |
| revisionsuppdrag | 139 500 | 120 900 |
| revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag | 0 | 0 |
| skatterådgivning | | |
| övriga tjänster | 44 000 | 0 |
| | <u>183 500</u> | <u>120 900</u> |

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget avser kvalitetsäkringstjänster samt rådgivning eller annat biträde som förädlas av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Allt annat är övriga tjänster.

| Not 4 Personal | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 4 | 5 |
| Män | 51 | 42 |
| Totalt för bolaget | <u>55</u> | <u>47</u> |
| Styrelse och företagsledning | | |
| Kvinnor | 1 | 1 |
| Män | 3 | 3 |
| Totalt för bolaget | <u>4</u> | <u>4</u> |
| Löner och ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 0 | 0 |
| Övriga anställda | 40 309 871 | 31 554 947 |
| | <u>40 309 871</u> | <u>31 554 947</u> |
| Sociala kostnader | | |
| Pensionskostnader till styrelse och verkställande direktör | 0 | 0 |
| Pensionskostnader till övriga anställda | 2 777 501 | 1 396 064 |
| Övriga sociala kostnader | 14 271 642 | 10 253 713 |
| | <u>17 049 143</u> | <u>11 649 777</u> |

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

| Not 5 Ovriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2022 | 2021 |
|---|---------------|--------------|
| Ränteintäkter övriga | 23 565 | 6 876 |
| Ränteintäkter, koncernföretag | 0 | 0 |
| Valutkursvinster | 0 | 0 |
| | <u>23 565</u> | <u>6 876</u> |

| Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|------------------|
| Räntekostnader övriga | 3 769 234 | 1 139 822 |
| Räntekostnader, koncernföretag | 4 043 824 | 2 774 949 |
| Valutakursförlust | 4 728 464 | 500 281 |
| | <u>12 541 522</u> | <u>4 415 052</u> |

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt
Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|--|----------------|------------------|----------------|------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 7 161 686 | | 10 351 039 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | 1 475 307 | 20,60 | 2 132 314 |
| Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader samt ej skattepliga intäkter | 2,13 | 152 791 | 0,93 | 96 845 |
| Ökning av underskottsavdrag, utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt | 0,00 | 0 | -0,08 | -901 097 |
| Redovisad effektiv skatt | 22,73 | 1 628 098 | 21,45 | 1 328 062 |

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022 | 2021 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 15 077 490 | 20 746 419 |
| Inköp | 2 321 313 | 6 128 101 |
| Försäljning | -3 760 034 | -11 797 030 |
| Utgående ack. anskaffningsvärden | <u>13 638 769</u> | <u>15 077 490</u> |
| Ingående avskrivningar enligt plan | 7 635 847 | 7 727 922 |
| Årets avskrivningar enligt plan | 1 522 098 | 1 834 533 |
| Försäljning | -403 095 | -1 926 608 |
| Utgående ack. avskrivningar | <u>8 754 850</u> | <u>7 635 847</u> |
| Utgående planenligt restvärde | 4 883 919 | 7 441 643 |

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

2023032305357

| Not 9 Andelar i koncernföretag | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden | | |
| Vid årets början | 22 754 400 | 22 754 400 |
| Förvärv | 67 563 416 | 0 |
| Avyttring | 0 | 0 |
| Vid årets slut | 90 317 816 | 22 754 400 |

Årets förvärv avser 100 % av bolaget Törnells Maskinuthyrning AB, org.nr: 556406-3237. Detta bolag har under året fusionerats in i S-Rental AB, som KH-Maskin AB ägde 100 % av sedan tidigare.

| Dotterföretag | Antal andelar | Andel i % | Redovisat värde 2022-12-31 |
|------------------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------------|
| S-Rental AB, 556857-4726, Enköping | 500 | 100 % | 90 317 816 |

| Not 10 Finansiella anläggningstillgångar | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 23 662 100 | 23 662 100 |
| Förvärvade andelar i dotterföretag | 67 563 416 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 0 |
| Reglerade fordringar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 91 225 516 | 23 662 100 |
| Utgående redovisat värde | 91 225 516 | 23 662 100 |

| Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Förutbetald hyra | 1 475 848 | 1 289 987 |
| Förutbetalda leasingavgifter | 710 300 | 919 987 |
| Övriga förutbetalda kostnader | 1 601 300 | 711 275 |
| Upplupna intäkter | 98 427 | 624 203 |
| | 3 885 875 | 3 545 452 |

| Not 12 Kassa och bank | 2022 | 2021 |
|------------------------------|------------------|-------------------|
| Banktillgodohavanden | 5 973 111 | 23 805 870 |
| | 5 973 111 | 23 805 870 |

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

Not 13 Resultatdisposition

| | |
|---|-------------------|
| Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel | |
| Balanserat resultat | 17 534 327 |
| Årets resultat | 5 533 588 |
| | <u>23 067 915</u> |
| Styrelsen föreslår att | |
| till utdelning lämnas | 0 |
| i ny räkning balanseras | 23 067 915 |
| | <u>23 067 915</u> |
| Antal A-aktier: 1.000 st | |
| Kvotvärde: 100 kr | |

Not 14 Långfristiga skulder

Samtliga skulder förfaller inom 5 år.

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|-------------|------------|
| Not 15 Ställda säkerheter | | |
| Företagsinteckningar | 104 000 000 | 50 000 000 |

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | |
| Upplupen semesterskuld | 4 487 864 | 3 158 621 |
| Upplupna sociala avgifter | 1 397 169 | 973 445 |
| Upplupen provision och bonus | 1 755 080 | 2 326 485 |
| Övriga upplupna kostnader | 2 193 387 | 5 540 473 |
| Förutbetalda intäkter | 2 034 356 | 1 972 020 |
| | <u>11 867 856</u> | <u>13 971 044</u> |

Not 17 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:

| | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|-----------------|
| Avskrivningar | 1 522 098 | 1 834 533 |
| Realisationsvinst | -1 622 649 | -1 960 790 |
| Kursdifferenser | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>-100 551</u> | <u>-126 257</u> |

KH-Maskin AB

Org nr 556747-0637

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har ägt rum efter balansdagen och fram till offentliggörandet av denna finansiella rapport.

Haninge, datum enligt datumstämpel till elektroniska signaturer

Teppo Sakari

Risto Kurppa

Katarina Garpmo

Vår revisionsberättelse har lämnats dag enligt datumstämpel till elektroniska signaturer

KPMG AB

Anders Taaler
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 16 pages before this page
Dokumentet inneholder 16 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 16 sider før denne side

Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

TEPPO SAKARI

4c2d3df1-3843-40a2-a253-f1d78ee835cd - 2023-02-08 13:29:07 UTC +02:00
BankID / MobileID - bb79ffcd-9907-4696-a973-1ce124ec67e0 - FI

RISTO JUHANI KURPPA

a5cd9913-f0b3-40f5-af7e-9e8ed88c3f7b - 2023-02-08 13:59:27 UTC +02:00
BankID / MobileID - 3029fab3-1e73-49dc-827f-f5a037d770ae - FI

Mia Katarina Garpmo

d3d41985-23be-4bfa-b65e-b68adaea941a - 2023-02-08 15:33:06 UTC +02:00
BankID / Freja eID - d8a5681f-1663-4a76-accc-dfcdee8113f7 - SE

ANDERS TAALER

13f84953-db1a-4da1-b319-b1ccb754c9a6 - 2023-02-08 17:23:25 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 3e805bbd-2f01-4f09-9a5c-342fefbc3adb - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



2023032305361

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KH-Maskin AB, org. nr 556747-0637

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KH-Maskin AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KH-Maskin ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KH-Maskin AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KH-Maskin AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2023032305362

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KH-Maskin AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2023-02-08

KPMG AB

DocuSigned by:

Anders Taaler

4798BFF5CBC4457...

Anders Taaler

Auktoriserad revisor

Vidimeras:
Karl Gunn
 076-884 04 80

2023032305363

Certificate Of Completion

Envelope Id: EDB9E80764854E5DA77E97C50FE8C27C Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: ANALYSMODELLEN INFÖR REVISIONSBERÄTTELSENS AVGIVANDE.pdf, Revisionsberä...
Source Envelope:
Document Pages: 3 Signatures: 2 Envelope Originator:
Certificate Pages: 2 Initials: 0 Jonas Rundberg
AutoNav: Enabled PO Box 50768
Envelopeld Stamping: Enabled Malmö, SE -202 71
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna jonas.rundberg@kpmg.se
IP Address: 212.247.230.160

Record Tracking

Status: Original Holder: Jonas Rundberg Location: DocuSign
2/8/2023 2:28:34 PM jonas.rundberg@kpmg.se

Signer Events

Anders Taaler
anders.taaler@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Anders Taaler
4798BFF5CBC4457...
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.84.56.2

Timestamp

Sent: 2/8/2023 2:29:46 PM
Viewed: 2/8/2023 3:51:05 PM
Signed: 2/8/2023 3:53:59 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: fb906987-f80a-555d-a67d-0039ec07fcb6
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2/8/2023 3:50:47 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Table with 3 columns: Event Name, Status/Signature, and Timestamp. Rows include In Person Signer Events, Editor Delivery Events, Agent Delivery Events, Intermediary Delivery Events, Certified Delivery Events, Carbon Copy Events, Witness Events, Notary Events, and Envelope Summary Events.

Payment Events

Status

Timestamps

2023032305364