

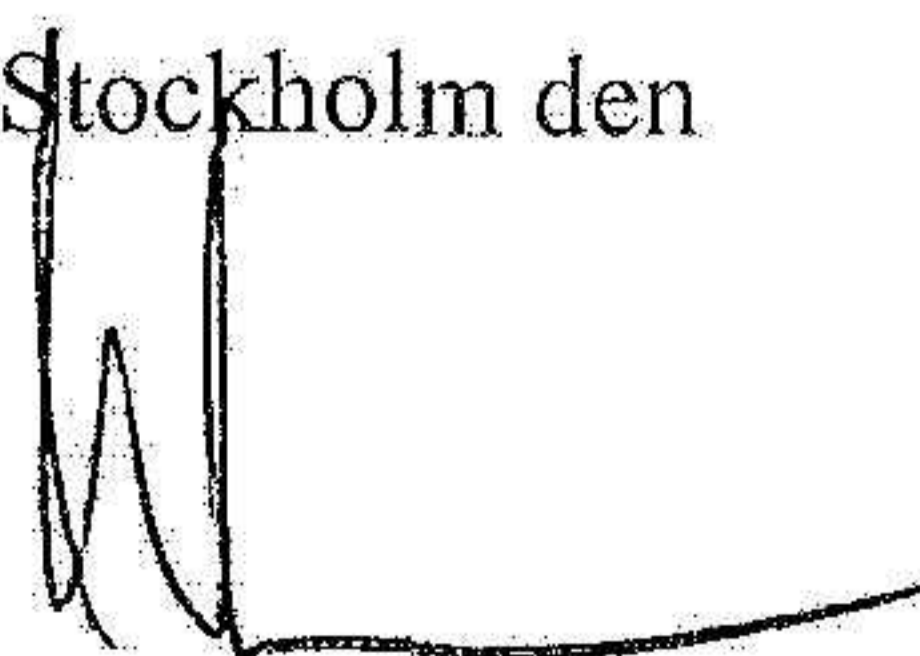
Årsredovisning
för
SSM Sjöstaden 2 AB
559140-8686
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SSM Sjöstaden 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2024-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den

2024-05-30



Krister Karlsson

Årsredovisning
för
SSM Sjöstaden 2 AB
559140-8686

Räkenskapsåret
2023



Styrelsen för SSM Sjöstaden 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att köpa, sälja, förvalta och hyra ut bostadsrätter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Samtliga aktier ägs av SSM Hyres B AB, org. nr. 559143-8964.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget mellan Ryssland och Ukraina fortsätter att skapa oro i världsekonomin samtidigt som den höga inflationen och ökande räntekostnader skapar osäkerhet inom finansmarknaden. Bolaget ingår i SBB-koncernen som påverkats negativt av försämrade möjlighet till finansiering. Bedömningen görs att om SBB inte kan erhålla finansiering i tillräcklig omfattning så finns det risk för att förutsättningar till fortsatt drift inte föreligger, vilket i förlängningen kan bli ogynnsamt för bolaget.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 50 000 sek.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-2	-27	-3	-11
Soliditet (%)	72,8	93,0	66,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	384	-1 550	48 834
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-6 869	-6 869
Belopp vid årets utgång	50 000	48 834	-6 869	91 965

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 834
årets förlust	-6 869
	41 965
disponeras så att	
i ny räkning överföres	41 965
	41 965

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 550	-2 550
Summa rörelsekostnader		-8 550	-2 550
Rörelseresultat		-8 550	-2 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 354	1 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-673	0
Summa finansiella poster		1 681	1 000
Resultat efter finansiella poster		-6 869	-1 550
Resultat före skatt		-6 869	-1 550
Årets resultat		-6 869	-1 550

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	100 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		26 338	2 500
Summa kortfristiga fordringar		26 338	2 500
Summa omsättningstillgångar		26 338	2 500
SUMMA TILLGÅNGAR		126 338	52 500

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		48 834	384
Årets resultat		-6 869	-1 550
Summa fritt eget kapital		41 965	-1 166
Summa eget kapital		91 965	48 834
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		27 373	0
Summa långfristiga skulder		27 373	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	3 666
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	0
Summa kortfristiga skulder		7 000	3 666
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		126 338	52 500

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Tillkommande fordringar	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	50 000
Utgående redovisat värde	100 000	50 000

Not 3 Långfristiga skulder koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	27 373	0
	27 373	0

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till SSM Hyres B AB, org. nr. 559143-8964, säte Stockholm.
Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder
Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660, säte Stockholm.

Stockholm, datum enligt digital signering

Leiv Inge Synnes
Ordförande

Annika Elisabeth Ekström

Karl Krister Karlsson

Daniel Gustav Åke Tellberg



Verifikat

Transaktion 09222115557518483552

Dokument

559140-8686 SSM Sjöstaden 2 AB ÅR 2023.pdf
Huvuddokument
8 sidor
Startades av Mia Valerius (MV)
Färdigställt 2024-05-30 15:31:44 CEST (+0200)

Initierare

Mia Valerius (MV)
mia.valerius@sbbnorden.se

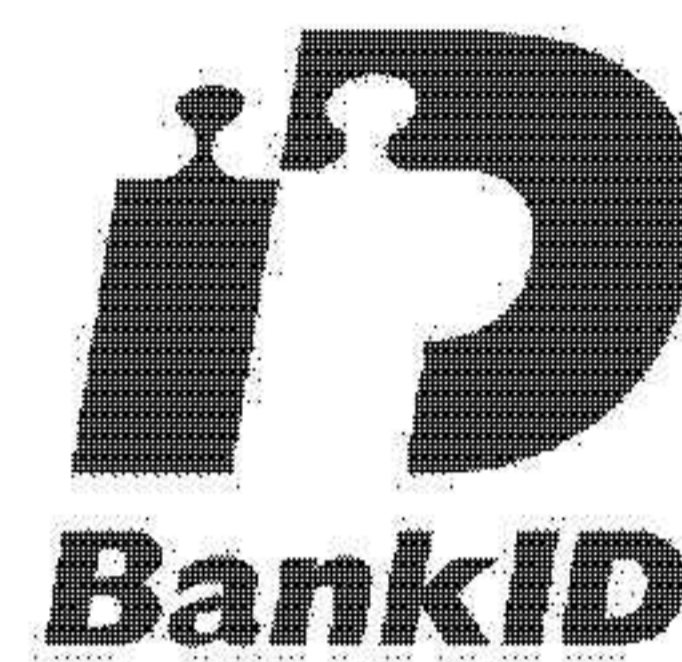
Signerare

Annika Ekström (AE)
annika.ekstrom@sbbnorden.se



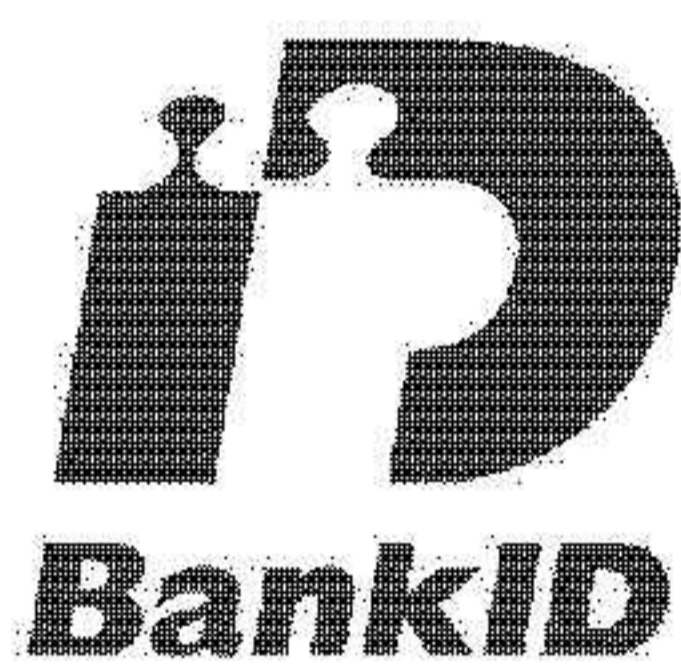
Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Annika Elisabeth Ekström"
Signerade 2024-05-30 10:20:44 CEST (+0200)

Krister Karlsson (KK)
krister@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl
Krister Karlsson"
Signerade 2024-05-30 15:31:44 CEST (+0200)

Leiv Synnes (LS)
leiv@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leiv
Inge Synnes"
Signerade 2024-05-30 07:34:45 CEST (+0200)

Daniel Tellberg (DT)
daniel.tellberg@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Daniel Gustav Åke Tellberg"
Signerade 2024-05-29 19:27:45 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557518483552

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

