

# Årsredovisning

för

## Swegross Pär Nordström AB

556496-0671

Räkenskapsåret

2022-02-01 - 2023-01-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Swegross Pär Nordström AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-08-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2023-08-31



Pär Nordström

Styrelsen för Swegross Pär Nordström AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotterbolag.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Lågprismagasinet i Sverige AB, org.nr 556525-0064, Kondora Holding AB, org.nr 556805-9496, Boudicca AB, org.nr 556820-0991 samt det delägda dotterbolaget Fastighetsaktiebolaget Pistolvägen 4, org.nr 556902-1784. Bolaget är även kommanditdelägare i M & M Fastigheter i Marieberg KB, org.nr 916921-1084.

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	59	27	130
Resultat efter finansiella poster	2 070	2 576	6 454	2 426
Soliditet (%)	32,3	29,5	48,4	29,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 745 589	34 161	4 899 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			34 161	-34 161	0
Årets resultat				537 124	537 124
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 779 750</b>	<b>537 124</b>	<b>5 436 874</b>

M

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 779 750
årets vinst	537 124
	<b>5 316 874</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (1 500 kronor per aktie)	
	1 500 000
i ny räkning överföres	3 816 874
	<b>5 316 874</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

MF

## Resultaträkning

Not 2022-02-01  
-2023-01-31 2021-02-01  
-2022-01-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	59 100
Övriga rörelseintäkter	50 556	1 066
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>50 556</b>	<b>60 166</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-193 190	-179 779
Personalkostnader	-47 102	-66 624
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-240 292</b>	<b>-246 403</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-189 736</b>	<b>-186 237</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	2 286 060	2 752 481
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	88 559	83 098
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	5 240	31 885
Räntekostnader och liknande resultatposter	-120 622	-105 171
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 259 237</b>	<b>2 762 293</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 069 501</b>	<b>2 576 056</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-1 512 000	-3 176 536
Förändring av periodiseringsfonder	130 000	635 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-1 382 000</b>	<b>-2 541 536</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>687 501</b>	<b>34 520</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-150 377	-359
<b>Årets resultat</b>	<b>537 124</b>	<b>34 161</b>

**Balansräkning** Not 2023-01-31 2022-01-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	13 606 332	13 606 332
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	319 500	314 260
Andra långfristiga fordringar	6	2 573 250	2 573 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 499 082</b>	<b>16 493 842</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 499 082</b>	<b>16 493 842</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	194 293
Fordringar hos koncernföretag		1 989 225	2 104 669
Övriga fordringar		690 873	839 935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		95 800	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 775 898</b>	<b>3 138 897</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		990	4 260
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>990</b>	<b>4 260</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 776 888</b>	<b>3 143 157</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 19 275 970 19 636 999

## Balansräkning

Not

2023-01-31

2022-01-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 779 750

4 745 589

Årets resultat

537 124

34 161

**Summa fritt eget kapital**

**5 316 874**

**4 779 750**

**Summa eget kapital**

**5 436 874**

**4 899 750**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

993 000

1 123 000

**Summa obeskattade reserver**

**993 000**

**1 123 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 915

0

Skulder till koncernföretag

12 636 269

9 048 628

Skatteskulder

153 262

0

Övriga skulder

15 650

4 540 861

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

24 760

**Summa kortfristiga skulder**

**12 846 096**

**13 614 249**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 275 970**

**19 636 999**

M

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-01-31	2022-01-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Försäljningar/utrangeringar	-45 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>45 000</b>
Ingående avskrivningar	-45 000	-45 000
Försäljningar/utrangeringar	45 000	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-45 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-01-31	2022-01-31
Ingående anskaffningsvärden	129 000	129 000
Försäljningar/utrangeringar	-129 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>129 000</b>
Ingående avskrivningar	-129 000	-129 000
Försäljningar/utrangeringar	129 000	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-129 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2023-01-31	2022-01-31
Ingående anskaffningsvärden	13 606 332	13 922 455
Försäljningar	0	-316 123
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 606 332</b>	<b>13 606 332</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 606 332</b>	<b>13 606 332</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-01-31	2022-01-31
Ingående anskaffningsvärden	820 000	820 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>820 000</b>	<b>820 000</b>
Ingående nedskrivningar	-505 740	-537 625
Återförda nedskrivningar	5 240	126 125
Årets nedskrivningar	0	-94 240
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-500 500</b>	<b>-505 740</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>319 500</b>	<b>314 260</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2023-01-31	2022-01-31
Ingående anskaffningsvärden	2 573 250	3 259 450
Omklassificeringar	0	-686 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 573 250</b>	<b>2 573 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 573 250</b>	<b>2 573 250</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2023-01-31	2022-01-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

2023090106054

### Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-01-31	2022-01-31
Borgensförbindelser för dotterbolags bankengagemang	16 715 000	18 835 000
	<b>16 715 000</b>	<b>18 835 000</b>

### Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Lågprismagasinet i Sverige AB, Kondora Holding AB, Boudicca AB, samt det delägda dotterbolaget Fastighetsaktiebolaget Pistolvägen 4. Bolaget är även kommanditdelägare i M & M Fastigheter i Marieberg KB.

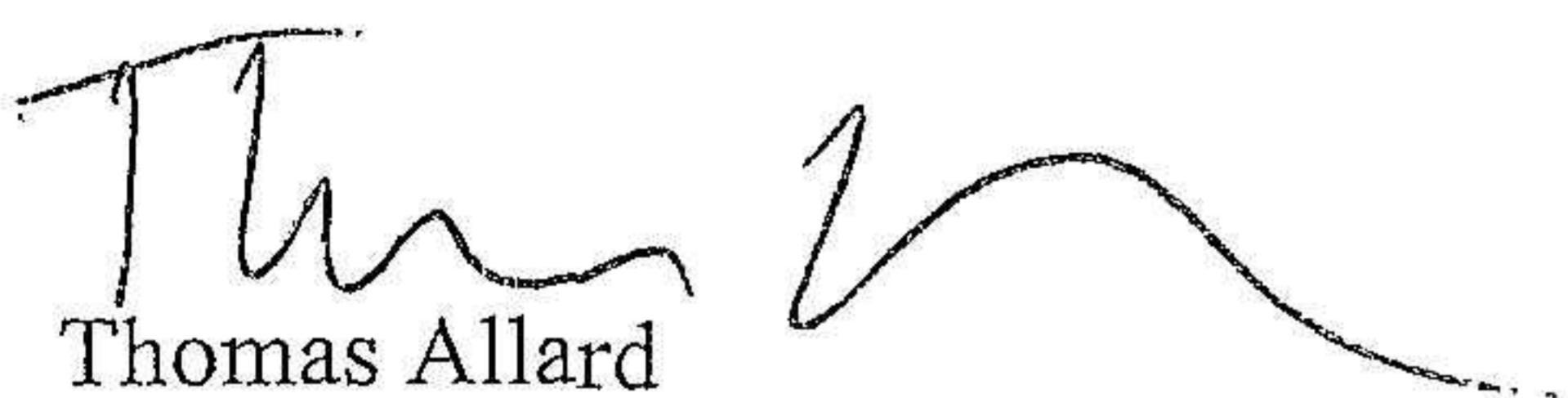
Bolaget är ett moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Örebro 2023-08-31



Pär Nordström

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-08-31



Thomas Allard  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Swegross Pär Nordström AB

Org.nr 556496-0671

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Swegross Pär Nordström AB för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swegross Pär Nordström ABs finansiella ställning per den 2023-01-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Swegross Pär Nordström AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-02-01 - 2022-01-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-07-12 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några

väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Swegross Pär Nordström AB för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Swegross Pär Nordström AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot

bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

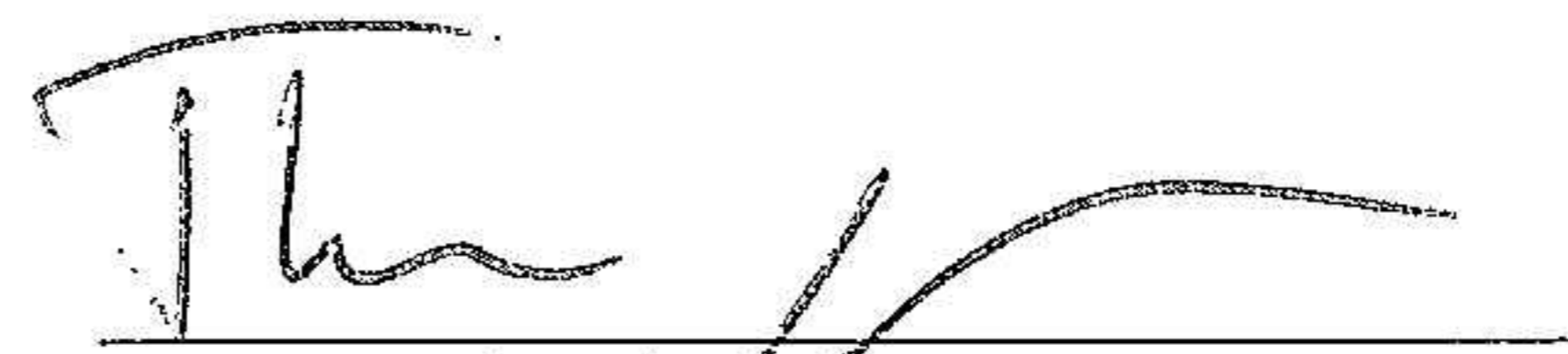
### Anmärkningar

Årsredovisningen har inte lämnats till revisorn i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt mervärdesskatt.

Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Örebro den 31 augusti 2023

  
Thomas Allard  
Auktoriserad revisor