

Årsredovisning

för

Arare Invest AB

556966-0318

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Gustafsson, Styrelseledamot

2024-05-14

Styrelsen för Arare Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10 578	13 700	11 240	115
Soliditet (%)	100	91	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 297 605	10 702 618	31 050 223
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-12 574 846		-12 574 846
Balanseras i ny räkning		10 702 618	-10 702 618	0
Årets resultat			13 504 033	13 504 033
Belopp vid årets utgång	50 000	18 425 377	13 504 033	31 979 410

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 425 376
årets vinst	13 504 033
	31 929 409
disponeras så att i ny räkning överföres	31 929 409
	31 929 409

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-141 362

-15 150

Summa rörelsekostnader

-141 362

-15 150

Rörelseresultat

-141 362

-15 150

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

10 135 495

14 122 070

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

943 670

30 925

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-359 297

-437 375

Räntekostnader och liknande resultatposter

-943

0

Summa finansiella poster

10 718 925

13 715 620

Resultat efter finansiella poster

10 577 563

13 700 470

Resultat före skatt

10 577 563

13 700 470

Skatter

Skatt på årets resultat

2 926 470

-2 997 852

Årets resultat

13 504 033

10 702 618

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	9 040 936	8 667 686
Andra långfristiga fordringar	3	11 500 000	8 562 625
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 540 936	17 230 311
Summa anläggningstillgångar		20 540 936	17 230 311

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 036 447	126 693
Summa kortfristiga fordringar		3 036 447	126 693

Kassa och bank

Kassa och bank		8 503 087	16 692 207
Summa kassa och bank		8 503 087	16 692 207
Summa omsättningstillgångar		11 539 534	16 818 900

SUMMA TILLGÅNGAR

32 080 470

34 049 211

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 425 376

20 297 605

Årets resultat

13 504 033

10 702 618

Summa fritt eget kapital

31 929 409

31 000 223

Summa eget kapital

31 979 409

31 050 223

Långfristiga skulder

Obligationslån

0

-50 000

Summa långfristiga skulder

0

-50 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

101 061

3 048 988

Summa kortfristiga skulder

101 061

3 048 988

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 080 470

34 049 211

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 667 686	5 834 731
Inköp	387 580	2 835 738
Försäljningar	-40 813	-2 783
Omklassificeringar	648 155	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 662 608	8 667 686
Årets nedskrivningar	-621 672	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-621 672	0
Utgående redovisat värde	9 040 936	8 667 686

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 000 000	9 000 000
Tillkommande fordringar	2 500 000	0
Omklassificeringar	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 550 000	9 000 000
Ingående nedskrivningar	-437 375	0
Återförda nedskrivningar	437 375	0
Årets nedskrivningar	-50 000	-437 375
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-50 000	-437 375
Utgående redovisat värde	11 500 000	8 562 625

Nacka 2024-05-14

Johan Gustafsson
Johan Gustafsson