

# Årsredovisning

för

## Rånäs Invest AB

559308-1267

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tommy Andersson, Styrelseledamot  
2024-07-30

Styrelsen för Rånäs Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Åkersberga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	1 997	1
Soliditet (%)	100,0	99,9	96,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	611	1 996 678	2 022 289
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 996 678	-1 996 678	0
Årets resultat			-10 656	-10 656
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 997 289</b>	<b>-10 656</b>	<b>2 011 633</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 997 289
årets förlust	-10 656
	<b>1 986 633</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 986 633
	<b>1 986 633</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 695	-3 321
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 695</b>	<b>-3 321</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 695</b>	<b>-3 322</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>39</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 656</b>	<b>1 996 678</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 656</b>	<b>1 996 678</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 656</b>	<b>1 996 678</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	0
Ägarintressen i övriga företag	3	25 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 900 000	0
Övriga fordringar		1 942	2 003 079
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 000	22 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 923 942</b>	<b>2 025 079</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 881	38
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 881</b>	<b>38</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 961 823</b>	<b>2 025 117</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 011 823</b>	<b>2 025 117</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		1 997 289	611
Årets resultat		-10 656	1 996 678
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 986 633</b>	<b>1 997 289</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 011 633</b>	<b>2 022 289</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	2 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		190	180
Skatteskulder		0	648
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>190</b>	<b>828</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 011 823</b>	<b>2 025 117</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>

### Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Åkersberga 2024-06-28

*Tommy Andersson*  
Tommy Andersson