

# Årsredovisning

för

## Malmö Fastighetsbolaget Industrial House AB

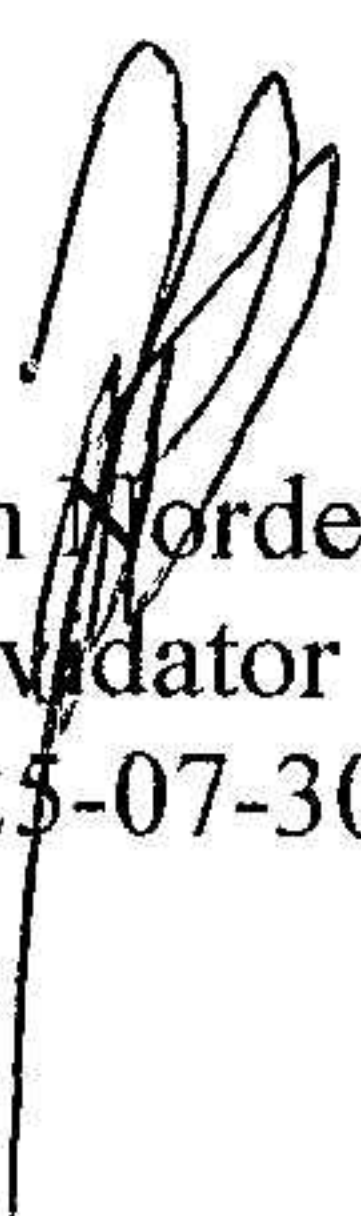
559325-4658

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30.  
Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen  
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Dan Nordenberg  
Likvidator  
2025-07-30

## Förvaltningsberättelse

Likvidatorn för MalmöFastighetsbolaget IndustrialHouse AB i likvidation, 559325-4658, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är under likvidation

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	488 848	-473 443	-687
Soliditet %	2,8	-15,3	-9,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-687 040	-473 443
Balanseras i ny räkning		-473 443	473 443
Årets resultat			488 848
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 160 483</b>	<b>488 848</b>

### Resultatdisposition

<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	Belopp i kr
Balanserat resultat	-503 847
Årets resultat	488 848
<b>Summa</b>	<b>-14 999</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	1 227
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 227</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-82 732
Övriga externa kostnader		0	-112 953
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-195 685</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-194 458</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		217 647	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		271 201	-278 985
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>488 848</b>	<b>-278 985</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>488 848</b>	<b>-473 443</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>488 848</b>	<b>-473 443</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>488 848</b>	<b>-473 443</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0 7 398 291

Andra långfristiga fordringar

0 21 375

##### Summa finansiella anläggningstillgångar

0 7 419 666

##### Summa anläggningstillgångar

0 7 419 666

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

70 309 15 021

##### Summa kortfristiga fordringar

70 309 15 021

##### Kassa och bank

Kassa och bank

282 721 70

##### Summa kassa och bank

282 721 70

##### Summa omsättningstillgångar

353 030 15 091

### SUMMA TILLGÅNGAR

353 030 7 434 757

ank=20250804;2025080514218

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

#### Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-503 847

-687 040

Årets resultat

488 848

-473 443

#### Summa fritt eget kapital

-14 999

-1 160 483

#### Summa eget kapital

10 001

-1 135 483

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

8 025 864

#### Summa långfristiga skulder

0

8 025 864

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

60 378

71 303

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

282 651

473 073

#### Summa kortfristiga skulder

343 029

544 376

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

353 030

7 434 757

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

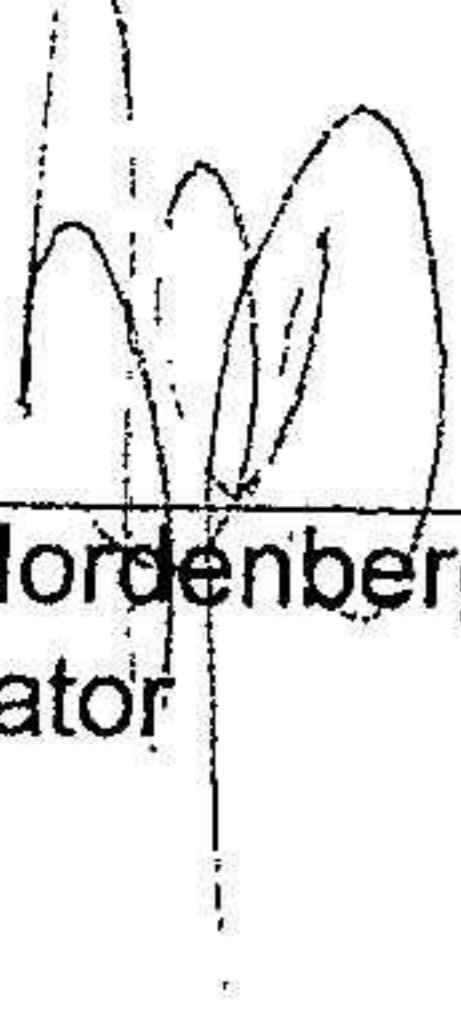
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 398 291	6 998 291
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		400 000
Försäljningar	-7 398 291	
Utgående anskaffningsvärden	0	7 398 291
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>7 398 291</b>

## Underskrifter

Helsingborg



Dan Nordenberg  
Likvidator

2025-07-30

Datum

ank=20250804;2025080514221