

Årsredovisning

för

Laimis Kacergis invest AB

559164-3803

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Laimis Kacergis invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kimstad den 20 juli 2024

Laimis Kacergis



Årsredovisning
för
Laimis Kacergis invest AB
559164-3803
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Laimis Kacergis invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt ägnar sig åt att äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i KIMSTAD.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget börjat uppföra hus på tomter som har skaffats för detta ändamål.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	160	486	488	362
Resultat efter finansiella poster	2	-4	24	215
Soliditet (%)	0,0	0,1	0,1	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-43 490	-4 167	2 343
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 167	4 167	0
Årets resultat			2 188	2 188
Belopp vid årets utgång	50 000	-47 657	2 188	4 531

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-47 657
årets vinst	2 188
	-45 469
behandlas så att i ny räkning överföres	-45 469
	-45 469

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

159 990

485 995

Övriga rörelseintäkter

0

7 118

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

159 990

493 113

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-10 250

Övriga externa kostnader

-156 806

-185 370

Personalkostnader

0

-300 753

Summa rörelsekostnader

-156 806

-496 373

Rörelseresultat

3 184

-3 260

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

105

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 101

-907

Summa finansiella poster

-996

-907

Resultat efter finansiella poster

2 188

-4 167

Resultat före skatt

2 188

-4 167

Årets resultat

2 188

-4 167

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 000 000	3 000 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	5 671 067	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 671 067	3 000 000
Summa anläggningstillgångar		8 671 067	3 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	1 185 154	1 185 154
Summa varulager		1 185 154	1 185 154
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		35 550	111 150
Övriga fordringar		54 642	37 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		160 000	280 000
Summa kortfristiga fordringar		250 192	429 027
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		233 074	67 397
Summa kassa och bank		233 074	67 397
Summa omsättningstillgångar		1 668 420	1 681 578
SUMMA TILLGÅNGAR		10 339 487	4 681 578

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-47 657

-43 490

Årets resultat

2 188

-4 167

Summa fritt eget kapital

-45 469

-47 657

Summa eget kapital

4 531

2 343

Långfristiga skulder

Övriga skulder

6 100 000

4 600 000

Summa långfristiga skulder

6 100 000

4 600 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 158 690

5 834

Skatteskulder

11 430

11 430

Övriga skulder

11 873

11 873

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 963

50 098

Summa kortfristiga skulder

4 234 956

79 235

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 339 487

4 681 578

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Utgående redovisat värde	3 000 000	3 000 000
Bokfört värde mark	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	5 671 067	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 671 067	
Utgående redovisat värde	5 671 067	

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 185 154	1 185 154
	1 185 154	1 185 154

Kimstad den 30 juni 2024


Laima Kacergis