

Årsredovisning

för

Rödde Tak & Fastighetservice AB

556630-6915

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Knut Bengtsson, Styrelseledamot
2025-03-11

Styrelsen för Rödde Tak & Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenader med inriktning på takbyggnationer. Bolaget utför även fastighetsservice och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är sedan 2015-11-10 ett helägt dotterbolag till Rödde Holding AB, org.nr. 559027-1291 med säte i Blentarp, Sjöbo kommun. Inga transaktioner har skett med moderbolaget under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Sjöbo kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	22 189	22 338	20 200	15 307
Resultat efter finansiella poster	5 378	2 154	2 583	2 808
Soliditet (%)	58	49	50	62

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	98 889	3 199 943	3 418 832
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-3 275 000		-3 275 000
Balanseras i ny räkning			3 199 943	-3 199 943	0
Årets resultat				4 249 187	4 249 187
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	23 832	4 249 187	4 393 019

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 832
årets vinst	4 249 187
	4 273 019
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (42 500 kronor per aktie)	4 250 000
i ny räkning överföres	23 019
	4 273 019

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		22 189 420	22 338 034
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 668 893	-290 881
Övriga rörelseintäkter		22 014	103 940
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 542 541	22 151 093
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 007 767	-12 546 423
Övriga externa kostnader		-1 886 956	-2 702 435
Personalkostnader	3	-4 301 938	-4 733 311
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-49 892	-46 393
Summa rörelsekostnader		-15 246 553	-20 028 562
Rörelseresultat		5 295 988	2 122 531
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96 303	48 982
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 420	-17 210
Summa finansiella poster		81 883	31 772
Resultat efter finansiella poster		5 377 871	2 154 303
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 941 800
Förändring av överavskrivningar		-11 732	-12 604
Summa bokslutsdispositioner		-11 732	1 929 196
Resultat före skatt		5 366 139	4 083 499
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 116 952	-883 556
Årets resultat		4 249 187	3 199 943

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	226 644	114 114
Summa materiella anläggningstillgångar		226 644	114 114
Summa anläggningstillgångar		226 644	114 114
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		68 484	58 200
Pågående arbete för annans räkning	5	971 302	2 640 195
Summa varulager		1 039 786	2 698 395
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 778 993	1 827 695
Fordringar hos koncernföretag		450	0
Övriga fordringar		275 700	463 008
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		25 475	93 928
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		238 682	289 959
Summa kortfristiga fordringar		2 319 300	2 674 590
Kassa och bank	6		
Kassa och bank		4 809 482	2 390 562
Summa kassa och bank		4 809 482	2 390 562
Summa omsättningstillgångar		8 168 568	7 763 547
SUMMA TILLGÅNGAR		8 395 212	7 877 661

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

23 832

98 889

Årets resultat

4 249 187

3 199 943

Summa fritt eget kapital

4 273 019

3 298 832

Summa eget kapital

4 393 019

3 418 832

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

500 000

500 000

Ackumulerade överavskrivningar

82 855

71 123

Summa obeskattade reserver

582 855

571 123

Långfristiga skulder

Övriga skulder

7

111 303

108 711

Summa långfristiga skulder

111 303

108 711

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

949 604

2 269 214

Skatteskulder

1 268 675

651 999

Övriga skulder

549 524

357 882

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

540 232

499 900

Summa kortfristiga skulder

3 308 035

3 778 995

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 395 212

7 877 661

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
	600 000	600 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	6	6

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	409 459	414 796
Inköp	162 422	33 230
Försäljningar/utrangeringar	0	-38 567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	571 881	409 459
Ingående avskrivningar	-295 345	-281 091
Försäljningar/utrangeringar	0	32 139
Årets avskrivningar	-49 892	-46 393
Utgående ackumulerade avskrivningar	-345 237	-295 345
Utgående redovisat värde	226 644	114 114

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	971 302	2 640 195
	971 302	2 640 195

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	600 000	600 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till aktieägare	111 303	108 711
	111 303	108 711

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter bokslutdatum.

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Martin Persson, Ludvig & Co AB

Blentarp

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Knut Bengtsson
Knut Bengtsson

2025-03-10

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-10

Pär-Anders Nilsson
Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rödde Tak & Fastighetsservice AB
Org.nr 556630-6915

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rödde Tak & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rödde Tak & Fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rödde Tak & Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rödde Tak & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rödde Tak & Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-03-10

Pär-Anders Nilsson

Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far