

Årsredovisning för

Invest 01 AB

556774-2555

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Björkström
Styrelseledamot

2025-12-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Invest 01 AB, 556774-2555, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver genom att vara komplementär i WI Glasberget 22 KB (org nr: 916573-8148, säte Karlstad) fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HDB Invest AB (org nr: 556807-2648, säte Karlstad). Koncernredovisningen har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7 kap 3 § då koncernen är en mindre koncern.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	343	-340	-1 953	447
Soliditet %	100	96	97	99,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 212 769	55 576
Balanseras i ny räkning		55 576	-55 576
Årets resultat			-33 198
Belopp vid årets utgång	100 000	4 268 345	-33 198

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 268 345
Årets resultat	-33 198
Summa	4 235 147
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 235 147
Summa	4 235 147

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		343 382	-339 924
Summa finansiella poster		343 382	-339 924
Resultat efter finansiella poster		343 382	-339 924
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	395 500
Lämnade koncernbidrag		-376 580	0
Summa bokslutsdispositioner		-376 580	395 500
Resultat före skatt		-33 198	55 576
Årets resultat		-33 198	55 576

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	4 193 292	4 549 224
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 193 292	4 549 224
Summa anläggningstillgångar		4 193 292	4 549 224
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		141 855	0
Summa kortfristiga fordringar		141 855	0
Summa omsättningstillgångar		141 855	0
SUMMA TILLGÅNGAR		4 335 147	4 549 224

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 268 345	4 212 769
Årets resultat		-33 198	55 576
Summa fritt eget kapital		4 235 147	4 268 345
Summa eget kapital		4 335 147	4 368 345
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	180 879
Summa kortfristiga skulder		0	180 879
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 335 147	4 549 224

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 549 224	4 447 910
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-699 314	441 238
Omklassificeringar	343 382	-339 924
Utgående anskaffningsvärden	4 193 292	4 549 224
Redovisat värde	4 193 292	4 549 224

Kommentar

Avser andelar i WI Glasberget 22 KB (org 916573-8148, säte Karlstad)

Not 4 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Eventualförpliktelser	2 968 929	2 959 672

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-02

Karlstad

Daniel Björkström

2025-12-02

Daniel Björkström
Styrelseordförande

Datum