

Årsredovisning för  
**Skälsö Intressenter AB**  
556887-3748

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skälsö Intressenter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.



Joachim Kuylenstierna  
Ledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skälsö Intressenter AB, 556887-3748, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom, bedriva ekonomisk konsultverksamhet samt handel med bilar och båtar samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

### Moderbolag

Bolaget ägs av Naibaf AB, org.nr 556869-2551 med säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	17 636	15 519	29 782	-16 495
Soliditet, %	51	44	31	0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50	43 635
Årets resultat		17 771
<b>Vid årets slut</b>	<b>50</b>	<b>61 406</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kkr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 61 405 178, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	43 635
årets resultat	17 771
Totalt	61 406
disponeras för	
balanseras i ny räkning	61 406
Summa	61 406

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023072603226

## Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-133	-33
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-133	-33
<b>Rörelseresultat</b>		-133	-33
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	2	19 375	14 009
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	-	3 797
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 605	-2 254
<b>Summa finansiella poster</b>		17 770	15 552
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		17 637	15 519
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		134	-
Lämnade koncernbidrag		-	-1 593
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		134	-1 593
<b>Resultat före skatt</b>		17 771	13 926
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		17 771	13 926

2023072603227

## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	427	427
Andelar i intresseföretag	6	33 066	33 066
Fordringar hos intresseföretag	7	1 192	1 192
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	37 237	30 416
Summa finansiella anläggningstillgångar		71 922	65 101
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		71 922	65 101
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		47 806	33 817
Summa kortfristiga fordringar		47 806	33 817
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1	856
Summa kassa och bank		1	856
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		47 807	34 673
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		119 729	99 774

## Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50000 aktier)		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 635	29 709
Årets resultat		17 771	13 926
Summa fritt eget kapital		61 406	43 635
<b>Summa eget kapital</b>		<b>61 456</b>	<b>43 685</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	9	34 795	14 842
Övriga skulder till kreditinstitut		-	12 000
Skulder till koncernföretag	10	23 416	23 183
Summa långfristiga skulder		58 211	50 025
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	4 000
Skulder till koncernföretag		-	1 883
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62	181
Summa kortfristiga skulder		62	6 064
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>119 729</b>	<b>99 774</b>

2023072603228

## Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning	21 553	14 009
Nedskrivningar	-2 178	-
<b>Summa</b>	<b>19 375</b>	<b>14 009</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	-	3 797
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>3 797</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	232	230
Räntekostnader, övriga	1 373	2 024
<b>Summa</b>	<b>1 605</b>	<b>2 254</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	427	427
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>427</b>	<b>427</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Skälsö Partners AB, 559029-9003, Gotland	350	70	377
Rauk Air AB, 556858-4451, Gotland	5 684	98	0
Swingwater AB, 559118-1853, Stockholm	500	100	50
			<b>427</b>

### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	33 066	33 066
<b>Vid årets slut</b>	<b>33 066</b>	<b>33 066</b>

### Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 192	4 582
-Tillkommande fordringar	-	775
-Omklassificeringar	-	-4 165
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 192</b>	<b>1 192</b>

### Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	30 416	40 022
-Tillkommande tillgångar	8 999	4 920
-Avgående tillgångar	-	-18 692
-Omklassificering	-	4 166
-Nedskrivningar	-2 178	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>37 237</b>	<b>30 416</b>

### Not 9 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	35 000	15 000
Outnyttjad del	-205	-158
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>34 795</b>	<b>14 842</b>

2023072603230

**Not 10 Skulder till koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	23 416	23 183

**Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett.

**Underskrifter**

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joachim Kuylenstierna  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor

2023072603231

## Deltagare

**SKÄLSÖ INTRESSETER AB** 556887-3748 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-06-29 07:17:47 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Joachim Kuylenstierna

Datum

Joachim Kuylenstierna

Leveranskanal: E-post

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-06-29 20:53:46 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023072603232

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skälsö Intressenter AB, org.nr 556887-3748

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skälsö Intressenter AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skälsö Intressenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Skälsö Intressenter AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skälsö Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skälsö Intressenter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skälsö Intressenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

---

**2023-06-29 20:53:23 UTC**

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023072603235