

Årsredovisning för
NP3 Fastigheter Holding 12 AB

559453-2110

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Wahlén
Styrelseledamot

2025-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NP3 Fastigheter Holding 12 AB, 559453-2110, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades men planen är att starta verksamhet kommande år.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NP3 Förvaltning AB, 556827-8666, med säte i Sundsvall och ingår i den koncern i vilken NP3 Fastigheter AB, 556749-1963, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Styrelsen har sitt säte i Sundsvalls kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget sålt ett dotterbolag inom koncernen.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kkr 2023
Resultat efter finansiella poster	-6	
Soliditet %	19,5	20

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25	
Årets resultat		-6
Belopp vid årets utgång	25	-6

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-5 548
Summa	-5 548
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 548
Summa	-5 548

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-10-19 - 2023-12-31</i>
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	0
Summa finansiella poster		-6	0
Resultat efter finansiella poster		-6	0
Resultat före skatt		-6	0
Årets resultat		-6	0

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	75	100
Summa finansiella anläggningstillgångar		75	100
Summa anläggningstillgångar		75	100
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		25	25
Summa kassa och bank		25	25
Summa omsättningstillgångar		25	25
SUMMA TILLGÅNGAR		100	125

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Årets resultat		-6	0
Summa fritt eget kapital		-6	0
Summa eget kapital		19	25
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		81	100
Summa kortfristiga skulder		81	100
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100	125

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
NP3 Lager 31 AB	559463-3066	Sundsvall	25 000	100	100	25
NP3 Lager 32 AB	559463-3074	Sundsvall	25 000	100	100	25
NP3 Lager 33 AB	559463-3090	Sundsvall	25 000	100	100	25

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
NP3 Förvaltning AB	556827-8666	Sundsvall

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har bolaget sålt två av sina dotterbolag, NP3 Lager 32 AB och NP3 Lager 33 AB.

Underskrifter

Sundsvall

Andreas Wahlén

Andreas Wahlén
Styrelseledamot

2025-06-18

Datum