

Årsredovisning

för

Fastighetsallians Sthlm AB

Orgnr.559202-1496

Räkenskapsåret
2023-09-01-2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsallians Sthlm AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet. dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 23 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm 23 september 2024



Jack Boström

Förvaltningsberättelse

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltning av bolaget under räkenskapsåret. Årsredovisningen är upprättad i SEK.

Verksamhet

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel, fastighetsautomation samt tillhörande installationer och entreprenadverksamhet.

Bolagets säte är Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Översikt

Beloppen är angivna i tusentalskronor.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2101-2108	2001-2012
Nettoomsättning	3 380	2 255	2 815	2 043	4 865
Resultat efter finansnetto	137	73	157	269	331
	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-12-31
Soliditet (%)	37	80	45	48	43

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	60 000	317 607	54 633
Disposition av föregående års resultat		54 633	-54 633
Aktieutdelning		0	
Årets resultat			106 663
Belopp vid årets utgång	60 000	372 240	106 663

Förslag till vinstdisposition	2023-09-01	<u>2024-08-31</u>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel		
Balanserat resultat från tidigare år	372 240	
Årets vinst	106 663	
Totalt	478 903	
 Disponeras för		
Överföring till balanserat resultat	478 903	
Utdelning till aktieägare	0	
Totalt	478 903	

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	<u>2023-09-01</u> <u>2024-08-31</u>	<u>2022-09-01</u> <u>2023-08-31</u>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 379 642	2 255 050
Summa rörelsens intäkter		3 379 642	2 255 050
Rörelsekostnader			
Materialkostnader		-1 713 300	-1 264 372
Övriga externa kostnader		-880 649	-271 251
Personalkostnader	1	-639 254	-635 193
Avskrivning av	2		
Anläggningstillgångar		-10 392	-10 392
Summa rörelsekostnader		-3 243 595	-2 181 208
Rörelseresultat		136 047	73 842
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		828	138
Räntekostnader		0	-840
Resultat efter finansiella poster		136 875	73 140
Resultat före skatt		136 875	73 140
Skatt på årets resultat		-30 212	-18 507
Årets resultat		106 663	54 633

Balansräkning

	Not	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och inventarier	3	31 176	41 568
Summa anläggningstillgångar		31 176	41 568
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		572 494	337 840
Övriga fordringar		0	26 215
Förskotts betalda kostnader och upplupna intäkter		2 856	11 460
Summa kortfristiga fordringar		575 350	375 615
Kassa och bank			
Kassa och bank		837 692	123 009
Summa kassa och bank		837 692	123 009
Summa omsättningstillgångar		1 413 042	498 624
Summa tillgångar		1 444 218	540 192
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		60 000	60 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		372 240	317 607
Redovisat resultat		106 663	54 633
Summa eget kapital		538 903	432 240

Balansräkning

	Not	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		923 851	38 565
Skatteskuld		14 969	0
Övriga skulder		- 41 505	32 718
Upplupna kostnader och förskotts betalda intäkter		8 000	36 669
Summa kortfristiga skulder		905 315	107 952
Summa skulder		905 315	107 952
Summa eget kapital och skulder		1 444 218	540 192

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Årsredovisning i mindre företag.

Ägandeförhållande.

Samtliga 600 aktier med kvotvärde 100 kr ägs av Boliss AB orgnr 556782-7968

Koncernredovisning har ej upprättats då koncernföretagens omfattning gör att årsredovisningslagens bestämmelser om undantag att upprätta koncernredovisning enligt 7 kap §3 tillämpas.

Notanteckningar

Noter till resultaträkningen.

Not 1	Personalkostnader	2024-08-31	2023-08-31
	Medelantalet anställda har varit:		
	Kvinnor	0	0
	Män	1	2
	Totalt	1	2

Not 2 Avskrivning

Planenlig avskrivning har skett enligt nedan redovisad avskrivningsplan.

Avskrivningsplanen baserar sig på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd.

Noter till balansräkningen

Not 3	Materiella anläggningstillgångar	2024-08-31	2023-08-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Ingående anskaffningsvärde	51 960	0
	Årets avyttringar och utrangeringar	0	0
	Årets inköp	0	51 960
	Utgående anskaffningsvärde för kvarvarande inventarier	51 960	51 960
	Avskrivning enl plan		
	Ingående avskrivningar	-10 392	0
	Avgår ingående avskrivningar på sålda/utrangerade inventarier	0	0
	Årets avskrivningar	-10 392	-10 392
	Utgående avskrivning enligt plan på kvarvarande inventarier	-20 784	-10 392
	Utgående bokfört värde för kvarvarande inventarier	31 176	41 568

Not 4	Ställda panter och eventualförpliktelser	2024-08-31	2023-08-31
	Ställda panter	0	0
	Eventualförpliktelser	0	0

Not 5 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har inte inträffat.

Underskrifter

Stockholm den 20 september 2024



Jack Boström