

**Årsredovisning**  
för  
**KH Lantbruk AB**  
556415-8672

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i KH Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borgholm den 5 december 2025

  
Håkan Johansson

**Årsredovisning**  
för  
**KH Lantbruk AB**  
556415-8672  
Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för KH Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk inriktat på nötk- och svinproduktion.

Arrendets omfattning: Upplåtelsen avser fastigheten exklusive mangårdsbyggnaden.

Verksamheten förväntas nästa år bedrivas i samma omfattning som tidigare.

Företaget har sitt säte i Borgholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	17 985	19 887	15 318	15 284
Resultat efter finansiella poster	1 992	3 572	832	1 874
Soliditet (%)	31	28	22	23

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 910 552	154 573	5 185 125
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			154 573	-154 573	0
Årets resultat				387 098	387 098
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 065 125</b>	<b>387 098</b>	<b>5 572 223</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 065 125
årets vinst	387 098
	<b>5 452 223</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	5 452 223
	<b>5 452 223</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

17 984 666

19 887 233

Övriga rörelseintäkter

625 335

502 432

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**18 610 001**

**20 389 665**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-8 531 999

-8 433 538

Övriga externa kostnader

-3 763 301

-4 093 885

Personalkostnader

2

-1 450 788

-1 557 835

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-2 483 076

-2 017 044

**Summa rörelsekostnader**

**-16 229 164**

**-16 102 302**

**Rörelseresultat**

**2 380 837**

**4 287 363**

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett  
ägarintresse i

0

28 494

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

77 317

65 221

Räntekostnader och liknande resultatposter

-466 329

-808 908

**Summa finansiella poster**

**-389 012**

**-715 193**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 991 825**

**3 572 170**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-808 558

-3 377 660

Övriga bokslutsdispositioner

-705 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-1 513 558**

**-3 377 660**

**Resultat före skatt**

**478 267**

**194 510**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-91 169

-39 937

**Årets resultat**

**387 098**

**154 573**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

4 193 199

3 903 935

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4, 5

25 669 779

25 480 181

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**29 862 978**

**29 384 116**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

6

363 499

275 041

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**363 499**

**275 041**

**Summa anläggningstillgångar**

**30 226 477**

**29 659 157**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

2 021 803

2 149 952

Djurlager

4 701 988

2 804 500

**Summa varulager**

**6 723 791**

**4 954 452**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

632 277

751 324

Övriga fordringar

982 647

404 788

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

507 644

1 831 453

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 122 568**

**2 987 565**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

700 437

1 064 697

**Summa kassa och bank**

**700 437**

**1 064 697**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 546 796**

**9 006 714**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**39 773 273**

**38 665 871**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 065 125

4 910 551

Årets resultat

387 098

154 573

**Summa fritt eget kapital**

**5 452 223**

**5 065 124**

**Summa eget kapital**

**5 572 223**

**5 185 124**

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

7 750 000

7 319 102

Övriga obeskattade reserver

705 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**8 455 000**

**7 319 102**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5, 7

1 811 100

2 425 137

Övriga skulder

7

19 289 614

13 268 916

**Summa långfristiga skulder**

**21 100 714**

**15 694 053**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

761 820

1 467 873

Leverantörsskulder

3 040 539

934 534

Skatteskulder

99 671

25 435

Övriga skulder

312 171

7 207 126

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

431 135

832 624

**Summa kortfristiga skulder**

**4 645 336**

**10 467 592**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**39 773 273**

**38 665 871**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Täckdikesanläggningar	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6-30 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025121000679

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	2,5	2,5

**Not 3 Byggnader och mark**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 024 802	7 024 802
Inköp	580 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 604 802</b>	<b>7 024 802</b>
Ingående avskrivningar	-1 920 867	-1 645 048
Ingående avskrivningar mot investeringsstöd	-1 200 000	-1 200 000
Årets avskrivningar	-290 736	-275 819
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 411 603</b>	<b>-3 120 867</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 193 199</b>	<b>3 903 935</b>

Posten avser byggnad på annans mark, samt täckdikensanläggningar.

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	46 058 535	32 467 137
Inköp	2 381 938	10 157 077
Försäljningar/utrangeringar	0	-89 600
Omklassificeringar	0	3 523 921
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>48 440 473</b>	<b>46 058 535</b>
Ingående avskrivningar	-12 210 354	-10 528 507
Försäljningar/utrangeringar	0	59 378
Ingående avskrivningar mot investeringsstöd	-8 368 000	-8 368 000
Årets avskrivningar	-2 192 340	-1 741 225
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 770 694</b>	<b>-20 578 354</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 669 779</b>	<b>25 480 181</b>

2025121000680

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	5 202 374	6 913 873
	<b>5 202 374</b>	<b>6 913 873</b>

**Not 6 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	275 041	219 069
Inköp	88 458	55 972
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>363 499</b>	<b>275 041</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>363 499</b>	<b>275 041</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	262 843	0
Övriga skulder	19 289 614	13 268 916
	<b>19 552 457</b>	<b>13 268 916</b>

2025121000681

Årsredovisningen beslutades den 5 december 2025

Borgholm



Håkan Johansson

2025-12-05

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-05



Anders Råsmar  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





# Sporrong & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KH Lantbruk Aktiebolag  
Org.nr. 556415-8672

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KH Lantbruk Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KH Lantbruk Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KH Lantbruk Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

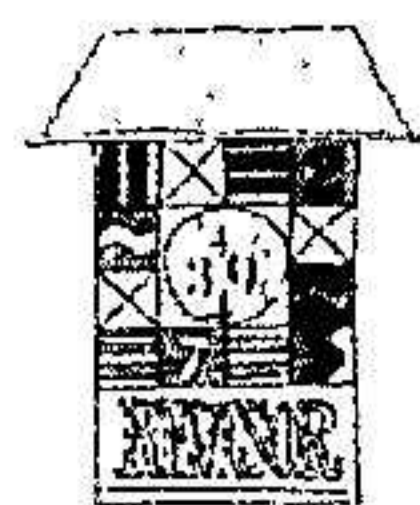
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



# Sporröng & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KH Lantbruk Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KH Lantbruk Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borgholm den 5 december 2025

Anders Råsmar

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: