

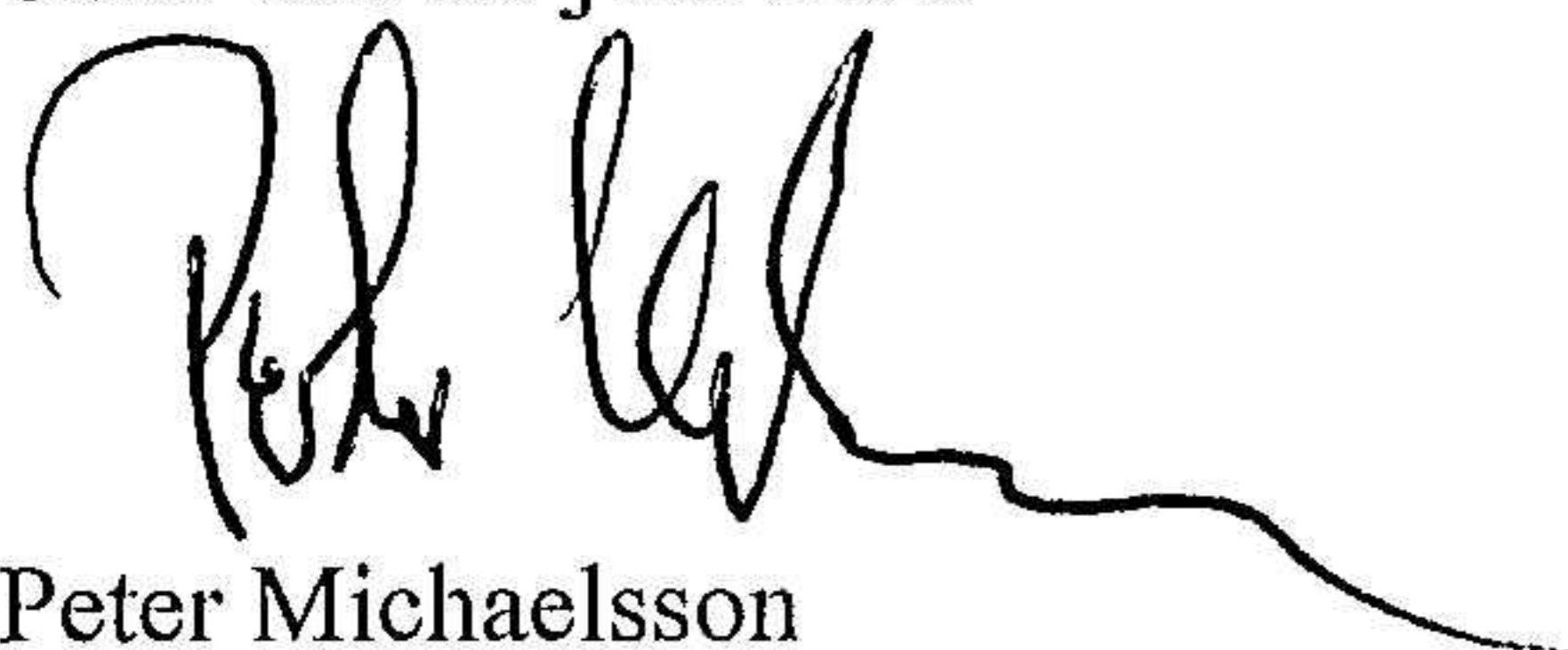
Årsredovisning
för
Micbet Fastighets AB
556705-6352

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Micbet Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Säter den 26 juni 2025



Peter Michaelsson

Årsredovisning
för
Micbet Fastighets AB
556705-6352

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

Styrelsen för Micbet Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en industrifastighet med byggnad på Södra Backa industriområde i Borlänge.

Företaget har sitt säte i Säter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	855	995	760	788
Resultat efter finansiella poster	315	481	251	205
Soliditet (%)	76,3	76,1	76,7	74,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 960 470	488 237	2 548 707
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		488 237	-488 237	0
Årets resultat			361 879	361 879
Belopp vid årets utgång	100 000	2 248 707	361 879	2 710 586

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 248 707
årets vinst	361 879
	2 610 586
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	2 410 586
	2 610 586

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

854 698

995 198

Summa rörelseintäkter

854 698

995 198

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-434 702

-397 504

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-132 041

-132 041

Summa rörelsekostnader

-566 743

-529 545

Rörelseresultat

287 955

465 653

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter

27 058

15 462

Räntekostnader

-62

-154

Summa finansiella poster

26 996

15 308

Resultat efter finansiella poster

314 951

480 961

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

145 000

137 000

Summa bokslutsdispositioner

145 000

137 000

Resultat före skatt

459 951

617 961

Skatter

Skatt på årets resultat

-98 072

-129 724

Årets resultat

361 879

488 237

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 4

1 692 023

1 824 064

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 692 023

1 824 064

Summa anläggningstillgångar

1 692 023

1 824 064

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

957 750

886 500

Övriga fordringar

23 140

67 411

Summa kortfristiga fordringar

980 890

953 911

Kassa och bank

Kassa och Bank

881 144

722 510

Summa kassa och bank

881 144

722 510

Summa omsättningstillgångar

1 862 034

1 676 421

SUMMA TILLGÅNGAR

3 554 057

3 500 485

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 248 707

1 960 470

Årets resultat

361 879

488 237

Summa fritt eget kapital

2 610 586

2 448 707

Summa eget kapital

2 710 586

2 548 707

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

145 000

Summa obeskattade reserver

0

145 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

52 990

49 706

Övriga skulder

775 481

742 072

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

843 471

806 778

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 554 057

3 500 485

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 610 840	3 610 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 610 840	3 610 840
Ingående avskrivningar	-1 786 776	-1 654 735
Årets avskrivningar	-132 041	-132 041
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 918 817	-1 786 776
Utgående redovisat värde	1 692 023	1 824 064

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer


	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	209 051	209 051
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	209 051	209 051
Ingående avskrivningar	-209 051	-209 051
Utgående ackumulerade avskrivningar	-209 051	-209 051
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 200 000	2 200 000
	2 200 000	2 200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Säter den 26 juni 2025



Peter Michaelsson

ank=20250708;2025071013032