

Årsredovisning för
Nystugan förvaltning AB

559177-4095

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Pettersson
Styrelseledamot

2024-06-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nystugan förvaltning AB, 559177-4095, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 2018 och bedriver sedan dess förvaltning av lös och fast egendom och därtill förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	23 824	24 495	21 721	2 184 444
Soliditet %	97,7	98,6	99	99,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 466 152	19 451
Balanseras i ny räkning		19 450	-19 451
Utdelning		-190 000	
Årets resultat			18 887
Belopp vid årets utgång	50 000	1 295 602	18 887

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 295 602
Årets resultat	18 887
Summa	1 314 489
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 114 489
Summa	1 314 489

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Norrtälje 2024-06-18

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 030	-501
Summa rörelsekostnader		-1 030	-501
Rörelseresultat		-1 030	-501
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-146	-4
Summa finansiella poster		24 854	24 996
Resultat efter finansiella poster		23 824	24 495
Resultat före skatt		23 824	24 495
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 937	-5 044
Årets resultat		18 887	19 451

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 500	12 500
Andra långfristiga fordringar		1 000 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 012 500	1 012 500
Summa anläggningstillgångar		1 012 500	1 012 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 248	1
Summa kortfristiga fordringar		5 248	1
Kassa och bank			
Kassa och bank		379 339	545 369
Summa kassa och bank		379 339	545 369
Summa omsättningstillgångar		384 587	545 370
SUMMA TILLGÅNGAR		1 397 087	1 557 870

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 295 602	1 466 152
Årets resultat		18 887	19 451
Summa fritt eget kapital		1 314 489	1 485 603
Summa eget kapital		1 364 489	1 535 603
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 981	9 518
Övriga skulder		22 617	12 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		32 598	22 267
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 397 087	1 557 870

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Redovisat värde	12 500	12 500

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>		
Talltorp förvaltning AB	559181-7548	Norrtälje	500		
<i>Företagets namn</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Talltorp förvaltning AB	48 011	-990	25	25	12 500

Underskrifter

Norrtälje

Jan Pettersson
Jan Pettersson
Styrelseledamot

2024-06-18
Datum