

Årsredovisning

för

LoftSweden AB

Org.nr. 559156-0650

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nancy Syrén, Styrelseledamot
2024-06-20

Styrelsen och verkställande direktören för LoftSweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby registrerades år 2018 och bedriver konsulttjänster inom bygg, byggtjänster, entreprenadverksamhet inom bygg samt fastighetsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till LoftSweden Holding AB, 556108-6322 med säte i Täby.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 780 822	4 075 929	3 524 774	2 616 500	3 341 708
Resultat efter finansiella poster	569 822	629 715	100 186	-261 628	258 276
Soliditet (%)	7,41	7,03	4,56	4,35	7,00

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	46 498	123 623	220 121
Balanseras i ny räkning	0	123 623	-123 623	0
Årets resultat	0	0	34 798	34 798
Belopp vid årets utgång	50 000	170 121	34 798	254 919

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	170 121
Årets resultat	34 798
Summa	204 919

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	204 919
Summa	204 919

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 780 822	4 075 929
Övriga rörelseintäkter		1 134 417	454 684
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 915 239	4 530 612
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-10 503
Övriga externa kostnader		-1 667 825	-1 222 618
Personalkostnader	2	-2 463 711	-2 480 583
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 477	-152 861
Övriga rörelsekostnader		-153 910	-18
Summa rörelsekostnader		-4 310 923	-3 866 582
Rörelseresultat		604 316	664 030
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 920	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 414	-34 325
Summa finansiella poster		-34 494	-34 315
Resultat efter finansiella poster		569 822	629 715
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-500 000	-435 000
Summa bokslutsdispositioner		-500 000	-435 000
Resultat före skatt		69 822	194 715
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 024	-71 092
Årets resultat		34 798	123 623

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	611 444
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	32 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		32 000	611 444
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		2 176 940	728 311
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 176 940	728 311
Summa anläggningstillgångar		2 208 940	1 339 755
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		888 537	678 565
Övriga fordringar		121 920	164 091
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		221 445	548 392
Summa kortfristiga fordringar		1 231 902	1 391 048
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	401 686
Summa kassa och bank		0	401 686
Summa omsättningstillgångar		1 231 902	1 792 734
SUMMA TILLGÅNGAR		3 440 842	3 132 489

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		170 121	46 498
Årets resultat		34 798	123 623
Summa fritt eget kapital		204 919	170 121
Summa eget kapital		254 919	220 121
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	581 788
		0	
Summa långfristiga skulder			581 788
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		254 441	0
Leverantörsskulder		936 617	293 074
Skulder till koncernföretag		648 765	285 191
Skatteskulder		0	20 032
Övriga skulder		1 346 100	1 732 283
Summa kortfristiga skulder		3 185 923	2 330 580
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 440 842	3 132 489

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Bilar		5
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Konst		

Kommentar till avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar

Ingen avskrivning för konst

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	764 305	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	764 305
Försäljningar/utrangeringar	-764 305	0
Utgående anskaffningsvärden	0	764 305
Ingående avskrivningar	-152 861	0
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	152 861	0
Årets avskrivningar	0	-152 861
Utgående avskrivningar	0	-152 861
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	611 444

Not 4 – Övriga materiella anläggningstillgångar

Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0

2023-12-31

2022-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	32 000	0
Utgående anskaffningsvärden	32 000	0
Redovisat värde	32 000	0

Not 5 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Summa ställda säkerheter	300 000	300 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Täby

Niclas Syrén

Niclas Syrén

2024-06-12

Verkställande direktör

Göran Syrén

Göran Syrén

2024-06-12

Styrelseledamot

Nancy Syrén

Nancy Syrén

2024-06-12

Styrelseordförande / Styrelseledamot