

Årsredovisning för
Jonas Bryngelssons Fastigheter AB

559471-4445

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Bryngelsson
Styrelseledamot

2026-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jonas Bryngelssons Fastigheter AB, 559471-4445, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2024 och skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2024
Nettoomsättning	619 317	363 303
Resultat efter finansiella poster	217 487	8 628
Soliditet %	4,7	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		6 849
Balanseras i ny räkning		6 849	-6 849
Årets resultat			172 692
Belopp vid årets utgång	25 000	6 849	172 692

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 849
Årets resultat	172 692
Summa	179 541
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	179 541
Summa	179 541

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-02-07 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		619 317	363 303
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		619 317	363 303
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-132 263	-173 213
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-110 069	-64 207
Summa rörelsekostnader		-242 332	-237 420
Rörelseresultat		376 985	125 883
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		201	143
Räntekostnader och liknande resultatposter		-159 699	-117 398
Summa finansiella poster		-159 498	-117 255
Resultat efter finansiella poster		217 487	8 628
Resultat före skatt		217 487	8 628
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 795	-1 779
Årets resultat		172 692	6 849

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 869 299	5 979 368
Summa materiella anläggningstillgångar		5 869 299	5 979 368
Summa anläggningstillgångar		5 869 299	5 979 368
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		-1 850 000	-2 050 000
Övriga fordringar		3 407	2 511
Summa kortfristiga fordringar		-1 846 593	-2 047 489
Kassa och bank			
Kassa och bank		311 208	321 201
Summa kassa och bank		311 208	321 201
Summa omsättningstillgångar		-1 535 385	-1 726 288
SUMMA TILLGÅNGAR		4 333 914	4 253 080

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 849	0
Årets resultat		172 692	6 849
Summa fritt eget kapital		179 541	6 849
Summa eget kapital		204 541	31 849
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 195	0
Summa långfristiga skulder		1 195	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 076	0
Skatteskulder		40 076	0
Övriga skulder		4 072 932	4 213 236
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 094	7 995
Summa kortfristiga skulder		4 128 178	4 221 231
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 333 914	4 253 080

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 043 575	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		6 043 575
Utgående anskaffningsvärden	6 043 575	6 043 575
Ingående avskrivningar	-64 207	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-110 069	-64 207
Utgående avskrivningar	-174 276	-64 207
Redovisat värde	5 869 299	5 979 368

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-13

Stenungsund

Jonas Bryngelsson

2026-02-20

Jonas Bryngelsson
Styrelseledamot

Datum