

Ströms Fastighets AB
Org nr 559061-3294

Årsredovisning för räkenskapsåret 220101 - 221231

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Karlstad 2023-02-23

Elektroniskt underskriven av:

Per-Olof Ström
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler, handel med fastigheter samt utöva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt, kkr	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	139	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	18	64	2	17	13
Soliditet %	18	17	10	8	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	29 808	50 878
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		50 878	-50 878
Årets resultat			13 916
Belopp vid årets utgång	50 000	80 686	13 916

Förslag till resultatdisposition 220101
- 221231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel
balanserat resultat 80 686
årets resultat 13 916
Totalt 94 602

Disponeras för
överföring till balanserat resultat 94 602
Totalt 94 602

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	220101-221231	210101-211231
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		86 789	139 950
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		86 789	139 950
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 374	-43 403
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 330	-27 330
Summa rörelsekostnader		-63 704	-70 733
Rörelseresultat		23 085	69 217
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 528	-5 071
Summa finansiella poster		-5 528	-5 071
Resultat efter finansiella poster		17 557	64 146
Resultat före skatt		17 557	64 146
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 641	-13 268
Årets resultat		13 916	50 878

BALANSRÄKNING	Not	221231	211231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	713 278	740 608
Summa materiella anläggningstillgångar		713 278	740 608
Summa anläggningstillgångar		713 278	740 608
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		73 182	49 476
Summa kassa och bank		73 182	49 476
Summa omsättningstillgångar		73 182	49 476
SUMMA TILLGÅNGAR		786 460	790 084

BALANSRÄKNING	Not	221231	211231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		80 686	29 808
Årets resultat		13 916	50 878
Summa fritt eget kapital		94 602	80 686
Summa eget kapital		144 602	130 686
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		124 810	144 070
Summa långfristiga skulder		124 810	144 070
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 256
Skulder till koncernföretag		127 764	122 483
Skatteskulder		18 052	14 788
Övriga skulder		362 777	369 134
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 455	7 667
Summa kortfristiga skulder		517 048	515 328
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		786 460	790 084

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och markanläggningar

25 år

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Byggnader och mark	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	893 200	893 200
Utgående anskaffningsvärden	893 200	893 200
Ingående avskrivningar	-152 592	-125 262
Årets avskrivningar	-27 330	-27 330
Utgående avskrivningar	-179 922	-152 592
Utgående redovisat värde	713 278	740 608
2 Ställda säkerheter	221231	211231
Företagsinteckningar	250 000	250 000
Summa ställda säkerheter	250 000	250 000

UNDERSKRIFTER

Vålberg

Per-Olof Ström
Per-Olof Ström
Styrelseledarmot
2023-02-21