

Årsredovisning för

Nicfra Aktiebolag

Organisationsnummer 556541-3530

210901-220831

Innehåll:

- Sid 1. Förvaltningsberättelse
- Sid 2. Resultaträkning
- Sid 3. Balansräkning
- Sid 4. Noter

Fastställelseintyg

Undertecknad, styrelseledamot i bolaget, intygar härmed dels att denna kopia av bolagets årsredovisning överensstämmer med originalet och dels att balans- och resultaträkningarna, samt det i förvaltningsberättelsen intagna förslaget till disposition med anledning av bolaget resultat, denna dag fastställts av årsstämman.

Gustavsberg den 2 januari 2023



Franco Nicolosi

Årsredovisning för Nicfra Aktiebolag

Styrelsen för Nicfra Aktiebolag upprättar härmed en årsredovisning för räkenskapsåret 1 september 2021 - 31 augusti 2022.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets faktiskt bedrivna verksamhet har varit att bedriva förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget har sitt säte i Värmdö kommun.

Flerårsöversikt *	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (KSEK)	19	18	160	124
Resultat efter finansiella poster (KSEK)	-347	-99	2	6 710
Soliditet	98%	97%	95%	94%

*= Bolagets räkenskapsår omfattar 1 september - 31 augusti efterföljande år. Det angivna årtalet avser den 31 augusti vid respektive räkenskapsårs utgång.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Fritt eget kapital	Summa
<i>Belopp vid årets ingång</i>	100 000	20 000	15 779 897	15 899 897
Årets resultat			-29 271	-29 271
Utdelning			-189 000	-189 000
<i>Belopp vid årets utgång</i>	100 000	20 000	15 561 626	15 681 626

Resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel:	
Balanserat resultat	15 752 201
Årets resultat	-29 271
Totalt	15 722 930

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:	
Utdelning	188 000
Att balansera i ny räkning	15 534 930
Totalt	15 722 930

RESULTATRÄKNING

	Noter	210901-220831	200901-210831
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning		19 000	18 000
Övriga rörelseintäkter		82 368	81 351
<i>Summa rörelseintäkter</i>		<i>101 368</i>	<i>99 351</i>
RÖRELSEKOSTNADER			
Övriga externa kostnader		-57 138	-70 610
Personalkostnader	2	-502 464	-477 643
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-6 909	-6 909
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<i>-566 511</i>	<i>-555 162</i>
<u>Rörelseresultat</u>		<u>-465 143</u>	<u>-455 811</u>
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118 060	310 439
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	46 634
Räntekostnader och liknande resultatposter		329	-669
<i>Summa finansiella poster</i>		<i>118 389</i>	<i>356 404</i>
<u>Resultat efter finansiella poster</u>		<u>-346 754</u>	<u>-99 407</u>
BOKSLUTSDISPOSITIONER			
Förändring av periodiseringsfonder		317 483	130 263
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<i>317 483</i>	<i>130 263</i>
<u>Resultat före skatt</u>		<u>-29 271</u>	<u>30 856</u>
SKATTER			
Skatt på årets resultat		0	-3 160
Årets resultat		-29 271	27 696

BALANSRÄKNING

1 31 aug 2022 31 aug 2021

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 083 952	1 090 861
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 083 952	1 090 861

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag	4	8 512 500	8 512 500
Fordringar hos intresseföretag	5	150 000	750 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 452 834	3 132 310
Andra långfristiga fordringar	7	0	217 900
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		12 115 334	12 612 710

<i>Summa anläggningstillgångar</i>		13 199 286	13 703 571
------------------------------------	--	------------	------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		221 086	226 414
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		221 086	226 414

Kassa och bank

Kassa och bank		4 127 536	4 167 690
<i>Summa kassa och bank</i>		4 127 536	4 167 690

<i>Summa omsättningstillgångar</i>		4 348 622	4 394 104
------------------------------------	--	-----------	-----------

SUMMA TILLGÅNGAR		17 547 908	18 097 675
-------------------------	--	-------------------	-------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital, 1 000 aktier		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		15 590 897	15 752 201
Årets resultat		-29 271	27 696
<i>Summa fritt eget kapital</i>		15 561 626	15 779 897

<i>Summa eget kapital</i>		15 681 626	15 899 897
---------------------------	--	------------	------------

2023010403811

	31 aug 2022	31 aug 2021
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 832 616	2 150 099
<i>Summa obeskattade reserver</i>	1 832 616	2 150 099
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	788	3 369
Skatteskulder	0	8 524
Övriga skulder	19 878	22 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13 000	13 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	33 666	47 679
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	17 547 908	18 097 675

NOTER

1. Principer för värdering av tillgångar, avsättningar och skulder

Årsredovisningen är upprättad enligt (1995:1554) årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag.

2. Medeltalet anställda personer	210901-220831	200901-210831
Kvinnor	0	0
Män	1	1
	1	1
3. Byggnader och mark	210901-220831	200901-210831
Ingående anskaffningsvärden	1 159 307	1 159 307
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	1 159 307	1 159 307
Ingående avskrivningar	-68 446	-61 537
Årets avskrivningar	-6 909	-6 909
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	-75 355	-68 446
Utgående redovisat värde	1 083 952	1 090 861

2023010403812

4. Andelar i intresseföretag	210901-220831	200901-210831
Ingående anskaffningsvärden	8 512 500	8 512 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 512 500	8 512 500
Utgående redovisat värde	8 512 500	8 512 500


Bolaget äger 500 aktier till kvotvärdet 100 kronor (motsvarande 50 procent av andelarna) i 559036-0300 AB Gustavsbergs Konstcenter med säte i Värmdö kommun. Det totala anskaffningsvärdet för bolaget uppgår till 8 512 500 kronor.

5. Fordringar hos intresseföretag	210901-220831	200901-210831
Ingående anskaffningsvärden	750 000	1 000 000
Omklassificeringar m.m.	-600 000	-250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	750 000

6. Andra långfristiga värdepappersinnehav	210901-220831	200901-210831
Ingående anskaffningsvärden	3 132 311	3 254 820
Inköp	320 665	93 547
Försäljningar och uttrangeringar	-142	-216 057
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 452 834	3 132 311
Ingående nedskrivningar	0	-46 635
Årets återföring av nedskrivningar	0	46 635
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	3 452 834	3 132 311

7. Andra långfristiga fordringar	210901-220831	200901-210831
Ingående anskaffningsvärden	217 900	435 800
Amortering	-217 900	-217 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	217 900

Gustavsberg den 9 november 2022


.....
Franco Nicolosi