

# Årsredovisning

för

## Södra Solhällan i Degeberga AB

559449-8312

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Cederblad, Styrelseledamot

2026-03-16

Styrelsen för Södra Solhällan i Degeberga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet utgörs av att förvalta delägarlån samt förvaltning av aktier och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget erhållit aktier i dotterbolag till Bohlinsgruppen AB i sakutdelning. Aktierna har därefter avyttrats till en extern part. Likviditeten och resultatet i bolaget har därmed påverkats positivt. Vidare har bolagets aktier i Bohlinsgruppen AB överlåtits som apportegendom i samband med en apportemission. Avyttringen har inte haft någon materiell resultateffekt och har resulterat i en fordran som likvidmässigt regleras efter räkenskapsårets slut.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2023/24</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 030	445
Soliditet (%)	80,1	60,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	444 502	<b>469 502</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 550		<b>-209 550</b>
Balanseras i ny räkning		444 502	-444 502	<b>0</b>
Årets resultat			1 029 732	<b>1 029 732</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>234 952</b>	<b>1 029 732</b>	<b>1 289 684</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	234 952
årets vinst	1 029 732
	<b>1 264 684</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 289,60 kronor per aktie)	322 400
i ny räkning överföres	942 284
	<b>1 264 684</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2023-09-25  
-2024-12-31  
(16 mån)

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader  
**Summa rörelsekostnader**  
**Rörelseresultat**

-17 283  
**-17 283**  
**-17 283**

-29 721  
**-29 721**  
**-29 721**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar  
Ränteintäkter  
Räntekostnader  
**Summa finansiella poster**  
**Resultat efter finansiella poster**

1 061 838  
677  
-15 500  
**1 047 015**  
**1 029 732**

489 400  
688  
-15 865  
**474 223**  
**444 502**

**Resultat före skatt**

**1 029 732**

**444 502**

**Årets resultat**

**1 029 732**

**444 502**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

455 967

280 600

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**455 967**

**280 600**

**Summa anläggningstillgångar**

**455 967**

**280 600**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

743 973

502

**Summa kortfristiga fordringar**

**743 973**

**502**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

409 708

492 865

**Summa kassa och bank**

**409 708**

**492 865**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 153 681**

**493 367**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 609 648**

**773 967**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		234 952	0
Årets resultat		1 029 732	444 502
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 264 684</b>	<b>444 502</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 289 684</b>	<b>469 502</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		311 965	296 465
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 999	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>319 964</b>	<b>304 465</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 609 648</b>	<b>773 967</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	280 600	0
Inköp	455 967	280 600
Sakutdelning	101 009	0
Indragning aktier	-140 300	0
Försäljning	-241 309	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>455 967</b>	<b>280 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>455 967</b>	<b>280 600</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-16

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Peter Cederblad*  
Peter Cederblad  
Styrelseledamot  
2026-03-16